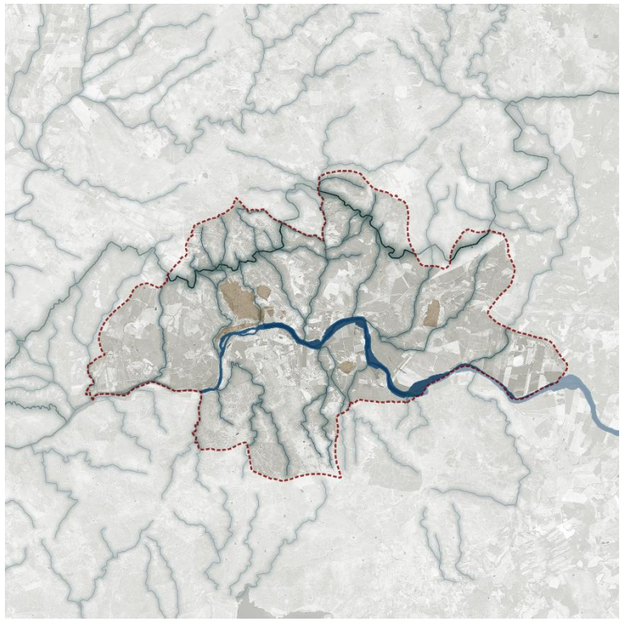


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

AVANCE DEL PLAN

ATLAS DE LA INFORMACIÓN URBANÍSTICA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

DICIEMBRE 2025

AYUNTAMIENTO DE CORIA

40915099P
SEBASTIA
ANDREU JORNET
(R: B64750300)

Firmado digitalmente por 40915099P SEBASTIA ANDREU JORNET (R: B64750300)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:08005 /Hoja:B-364724 / Tomo:40346 /Folio:36 /Fecha:19/03/2008 / Inscripción:1, serialNumber=IDCES-40915099P, givenName=SEBASTIA ANDREU, sn=JORNET FORNER, cn=40915099P SEBASTIA ANDREU JORNET (R: B64750300), 2.5.4.97=VATES-B64750300, o=JORNET LLOP PASTOR SLP, c=ES
Fecha: 2025.12.17 12:49:59 +01'00'

ATLAS de la información urbanística del PGM de Coria

DIN-A3

1. ENCAJE TERRITORIAL		
1.1	Coria. Ortofoto	1/200.000
1.2	Coria. Base topogràfica	1/150.000
1.3	Estructura territorial. Redes de movilidad	1/150.000
1.4	Estructura territorial. Espacios naturales protegidos	1/150.000
1.5	Estructura territorial. Unidades de paisaje	1/150.000
2. TERMINO MUNICIPAL DE CORIA		
2.1	Comparativo de límites del término municipal	1/50.000
2.2	Ortofotomapa	1/50.000
2.3	Base topogràfica	1/50.000
2.4	Evolució física. Planimetrias / ortofotos históricas	
2.4.1	Evolución física. Cartografiía histórica. (1900)	1/50.000
2.4.2	Evolución física. Cartografiía histórica. (1944)	1/50.000
2.4.3	Evolución física. Fotografía aérea. Vuelo Americano B (1956-1957)	1/50.000
2.4.4	Evolución física. Fotografía aérea. Interministerial (1973-1986)	1/50.000
2.4.5	Evolución física. Fotografía aérea. Nacional (1981-1986)	1/50.000
2.4.6	Evolución física. Fotografía aérea. OLISTAT (1997-1998)	1/50.000
2.4.7	Evolución física. Fotografía aérea. SIGPAC (1997-2003)	1/50.000
3. ESTUDIO DEL MEDIO		1/50.000
3.1	Hidrología	
3.1.1	Hidrología superficial	1/50.000
3.1.2	Hidrología subterránea	1/50.000
3.2	Geomorfología	
3.2.1	Relieve	1/50.000
3.2.2	Pendientes	1/50.000
3.2.3	Orientaciones	1/50.000
3.3	Geología	1/50.000
3.4	Contaminación lumínica	1/50.000
3.5	Estructura territorial	1/50.000
3.6	Cubiertas del suelo	1/50.000
3.7	Hábitats de interés comunitario	1/50.000
3.8	Espacios naturales protegidos	1/50.000
3.9	Vias pecuarias	1/50.000
3.10	Riesgos	1/50.000
3.10.1	Riesgo de inundación	1/50.000
4. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO		
4.1	Planeamiento territorial general (investigar quins afecten)	
4.1.1a	Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024	1/150.000
4.1.1b	Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024	1/150.000
4.1.1c	Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024	1/150.000
4.2	Planeamiento urbanístico	
4.2.1	Planeamiento vigente en Coria y entorno	1/50.000
4.2.2	Planeamiento vigente. Categorías del suelo	1/50.000
4.2.3	Mapa de suelos de pendiente superior al 20%	1/50.000
4.3	Planeamiento urbanístico municipal histórico	1/10.000
4.4	Planeamiento urbanístico municipal vigente	
4.5.1	Clasificación del suelo. Planeamiento vigente	1/10.000
4.5.2	Calificación del suelo. Planeamiento vigente	1/10.000
4.5	Desarrollo del planeamiento	
4.6.1	Estado de tramitación de los sectores y ámbitos de gestión	1/10.000
5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS		
5.1	Sistemas para la movilidad	
5.1.1	Red general viaria. Accesibilidad territorial	1/50.000
5.1.2	Estructura de la red viaria urbana	1/10.000
5.1.3	Ejes cívicos. Calles arboladas y espacios para peatones	1/10.000
5.1.4	Afectaciones no ejecutadas y urbanizaciones pendientes	1/10.000
5.1.5	Aparcamientos y red viaria	1/10.000
5.1.6	Red de transporte públic	1/10.000
5.1.7	Caminos e itinerarios	1/50.000
5.1.8	Servidumbres viarias	1/10.000
5.2	Sistema de espacios libres	
5.2.1	La red de espacios libres urbanos. Catalogación según calificación	1/10.000
5.2.2	La red de espacios libres urbanos. Tipología según realidad ejecutada	1/10.000
5.2.3	La red de espacios libres urbanos. Catalogación según titularidad	1/10.000
5.2.4	El sistema de espacios libres en el conjunto Territorio - Municipio - Villa	1/50.000
5.2.5	Cobertura de espacios libres. Según planeamiento vigente	1/10.000
5.2.6	Cobertura de los espacios libres que no cumplen los requisitos. Según planeamiento vigente	1/10.000
5.2.7	Cobertura de espacios libres. Según realidad ejecutada	1/10.000
5.3	Sistema de equipamientos y dotaciones	
5.3.1	Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según calificación	1/10.000
5.3.2	Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según tipología	1/10.000
5.3.3	Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según titularidad	1/10.000
5.3.4	Comparativa Planeamiento vigente y Realidad ejecutada. Reservas equipamientos	1/10.000
5.3.5	Alcance equipamientos. Según realidad ejecutada	1/20.000
5.4	Red de servicios	
5.4.1	Red de abastecimiento de agua	1/10.000
5.4.2	Red de saneamiento	1/10.000
6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA		
6.1	Estructura de la propiedad del suelo	
6.1.1	Catastro de rústica	1/50.000
6.1.2	Superfície de las fincas de rústica	1/50.000
6.1.3	Catastro de urbana	1/10.000
6.1.4	Superfície de las manzanas	1/10.000
6.1.5	Superfície de las parcelas	1/10.000
6.1.6	Patrimonio público de suelo	1/10.000
6.2	Condición edificatoria	
6.2.1	Alturas de la edificación existentes según catastro	1/10.000
6.2.2	Alturas según planeamiento vigente	1/10.000
6.2.3	Índice de edificabilidad de las manzanas, según cadastro	1/10.000
6.2.4	Disconformidades volumétricas. Número de plantas	1/10.000
6.2.5	Antigüedad de las edificaciones existentes	1/10.000
6.2.6	Solares vacantes en suelo urbano	1/10.000
6.2.7	Propiedad vertical vs horizontal	1/10.000
7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS		
7.1	Tejido residencial	
7.1.1	Edificaciones unifamiliares y plurifamiliares según catastro	1/10.000
7.2	Tejido de actividad econòmica	
7.2.1	Polígonos de actividad económica. Superfície de las parcelas	1/10.000
7.2.2	Polígonos de actividad económica. Ocupación de las parcelas	1/10.000
7.2.3	Polígonos de actividad económica. Coeficiente de edificabilidad neto	1/10.000
7.2.4	Polígonos de actividad económica. Alturas según catastro	1/10.000
7.2.5a	Comercio de proximidad. Localización de los locales comerciales	1/10.000
7.2.5b	Comercio de proximidad. Localización de los locales comerciales	1/5.000
8. PATRIMONIO		
8.1	Bienes inventariados dentro del casco urbano	1/10.000
9. SENSIBILIDAD AMBIENTAL		
9.1	Sensibilidad ambiental	1/50.000
10. VIVIENDAS IRREGULARES		
10.1	Asentamientos irregulares	
10.1.1	Viviendas irregulares no reconocidas. Municipio	1/50.000
10.1.2	Viviendas irregulares no reconocidas en suelo rústico según sus características	1/25.000
10.1.3	Inundabilidad. Zona de Flujo preferente	1/25.000
11. SALUD		
11	Infraestructuras territoriales de salud	
11.1	Infraestructuras territoriales de salud. Red Pecuaria, pastos y uso forestal	1/50.000
11.2	Infraestructuras territoriales de salud. Paisaje del Agua	1/50.000
11.3	Infraestructuras territoriales de salud. Patrimonio cultural y natural	1/50.000
11.4	Heterogeneidad en el fondo escénico urbano	1/10.000
11.5	Servicios de proximidad	1/10.000
11.6	Infraestructuras urbanas de salud	1/10.000

1. ENCAJE TERRITORIAL

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA)

Límite autonómico de Extremadura

Término Municipal de Coria

Comarca de Valle del Alagón

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

1. ENCAJE TERRITORIAL

1.1 Coria. Ortofoto

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 2.000 4.000 m

DINA3 1:200.000 2025

Hoyos
Villamiel
Perales del Puerto
Villasbuenas de Gata
Gata
Santibáñez el Alto
Villa del Campo
Pozuelo de Zarzón
Aceituna
Santibáñez el Bajo
Ahigal
Oliva de Plasencia
Valdeobispo
Huélaga
Calzadilla
Guijo de Coria
Montehermoso
Carcaboso
Cilleros
Vegaviana
Guijo de Galisteo
Moraleja
Aldehuela de Jerte
Casas de Don Gómez
Morcillo
Galisteo
Plasencia
Coria
Alagón del Río
Casillas de Coria
Riolobos
Malpartida de Plasencia
Torrejoncillo
Zarza la Mayor
Holguera
Cachorrilla
Pescueza
Portaje
Mirabel
Pedroso de Acim
Ceclavín
Cañaveral
Serradilla
Portezuelo
Acehúche
Casas de Millán
Alcántara

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

- Término Municipal Coria
- Límite municipios
- Ríos y arroyos
- Curvas de nivel
- Residencial
- Industrial

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

1. ENCAJE TERRITORIAL

1.2 Coria. Base topográfica

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000 2025

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

Término municipal de Coria

Red ferroviaria

Red viaria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

1. ENCAJE TERRITORIAL

1.3 Estructura territorial. Redes de movilidad

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3

1:150.000

2025

Villamiel
Hoyos
Perales del Puerto
Villasbuenas de Gata
Gata
Santibáñez el Alto
Villa del Campo
Pozuelo de Zarzón
Aceituna
Santibáñez el Bajo
Ahigal
Oliva de Plasencia
Valdeobispo
Huélaga
Calzadilla
Guijo de Coria
Montehermoso
Carcaboso
Cilleros
Vegaviana
Guijo de Galisteo
Moraleja
Aldehuela de Jerte
Casas de Don Gómez
Morcillo
Galisteo
Plasencia
Coria
Alagón del Río
Casillas de Coria
Riolobos
Malpartida de Plasencia
Torrejoncillo
Zarza la Mayor
Cachorrilla
Holguera
Pescueza
Portaje
Mirabel
Pedroso de Acim
Ceclavín
Cañaveral
Serradilla
Portezuelo
Casas de Millán
Acehúche
Alcántara

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

Término Municipal de Coria
Límite municipios
Espacios naturales protegidos
Reservas de la biosfera de Extremadura
Red Natura 2000

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

1. ENCAJE TERRITORIAL

1.4 Estructura territorial. Espacios naturales protegidos

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000 2025

Hoyos
Villamiel
Perales del Puerto
Villasbuenas de Gata
Gata
Santibáñez el Alto
Villa del Campo
Pozuelo de Zarzón
Aceituna
Santibáñez el Bajo
Ahigal
Oliva de Plasencia
Valdeobispo
Huélaga
Calzadilla
Guijo de Coria
Montehermoso
Carcaboso
Cilleros
Vegaviana
Guijo de Galisteo
Moraleja
Aldehuela de Jerte
Casas de Don Gómez
Morcillo
Galisteo
Plasencia
Coria
Alagón del Río
Casillas de Coria
Riolobos
Malpartida de Plasencia
Torrejoncillo
Zarza la Mayor
Cachorrilla
Holguera
Pescueza
Portaje
Mirabel
Pedroso de Acim
Ceclavín
Cañaveral
Portezuelo
Serradilla
Acehúche
Casas de Millán
Alcántara

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

Término municipal de Coria
Límite municipios

BORDES DE CUENCA, MESAS Y SIERROS
ESTRIBACIONES DEL SISTEMA CENTRAL (GRANITOS)
ESTRIBACIONES DEL SISTEMA CENTRAL (PIZARRAS)
MONTES ISLA Y SIERRAS AISLADAS
PENILLANURA EXTREMEÑA (ESQUISTOS)
PENILLANURA EXTREMEÑA (GRANITOS)
PIEDEMONTES DEL SISTEMA CENTRAL (ESQUISTOS)
PIEDEMONTES DEL SISTEMA CENTRAL (GRANITOS)
RAÑAS Y BORDES DETRÍTICOS
RIVEROS (ESQUISTOS)
RIVEROS (GRANITOS)
SIERRAS CUARCÍTICAS Y VALLES
VEGAS DE LA CUENCA DEL TAJO (TERRAZAS Y LLANURAS ALI

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

1. ENCAJE TERRITORIAL

1.5 Estructura territorial. Unidades de paisaje

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000 2025

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Planeamiento vigente y Sede Electrónica del Catastro

Término Municipal de Coria

Catastro

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.1 Comparativo de límites del término municipal

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025

Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

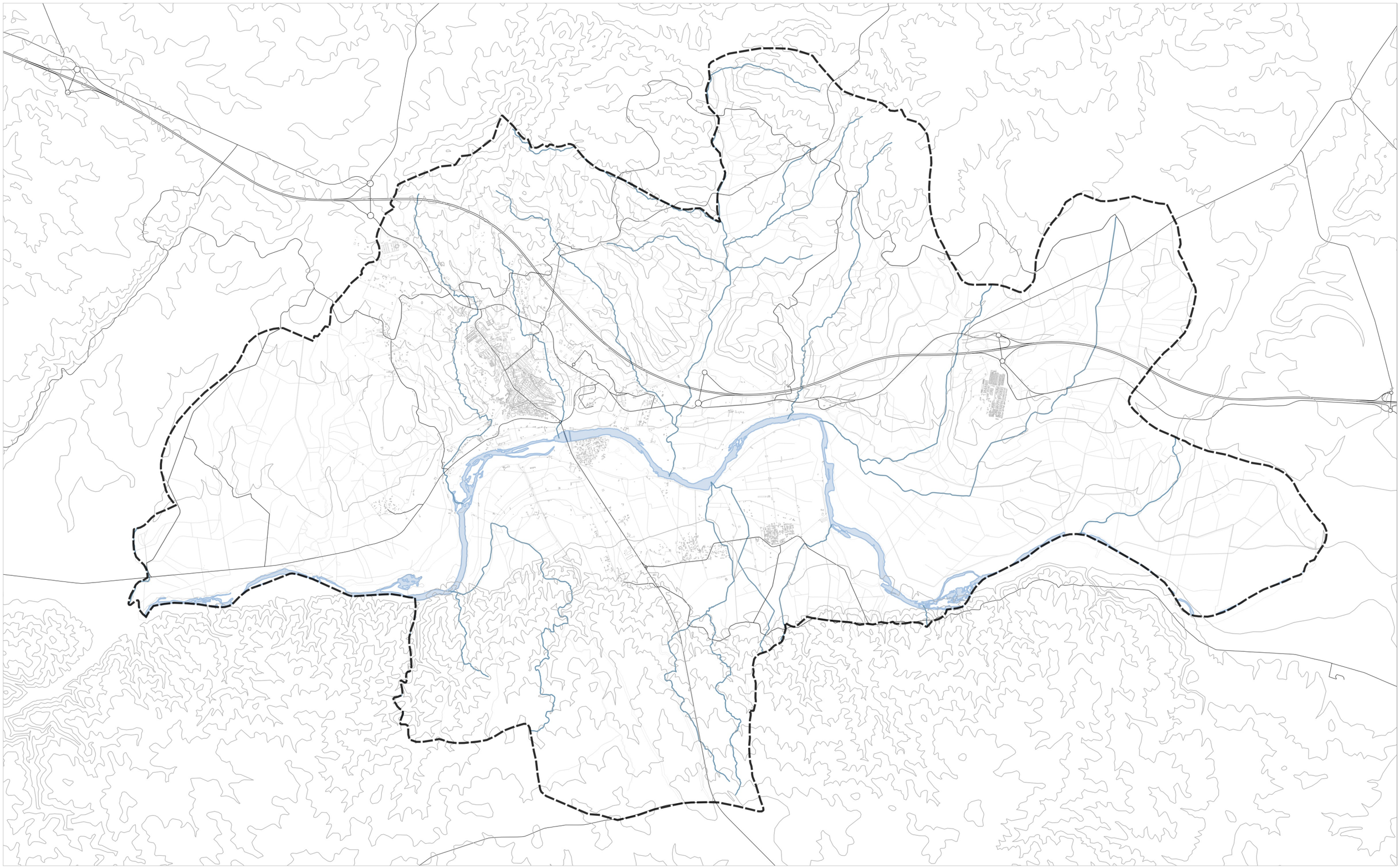
2.2 Ortofotomapa

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

Término municipal de Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

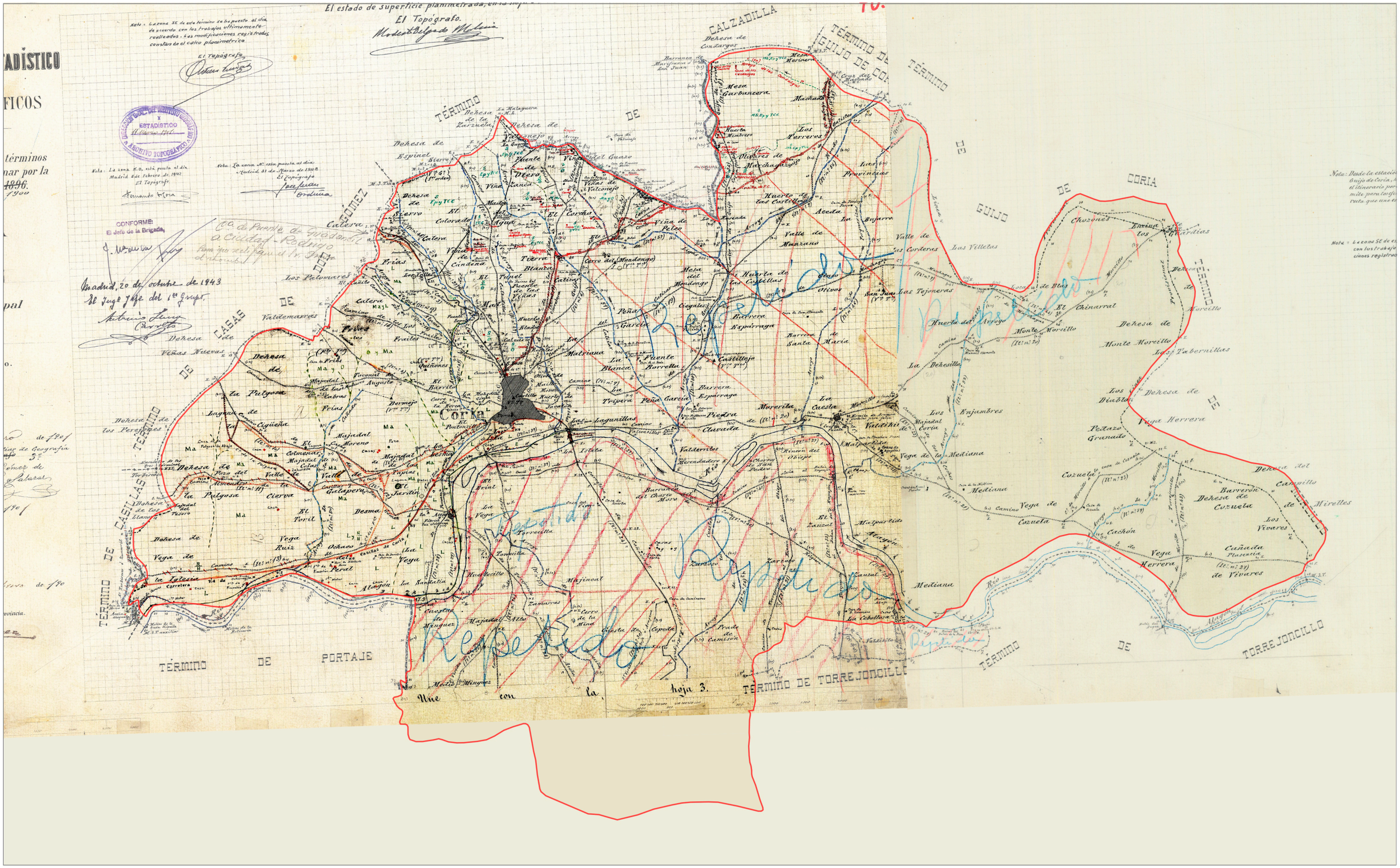
2.3 Base topográfica

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.1 Evolución física. Cartografía histórica (1840-1870)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.2 Evolución física. Cartografía histórica (1944)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.3 Evolución física. Ortofoto histórica (1956)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.4 Evolución física. Ortofoto histórica (1973-1986)

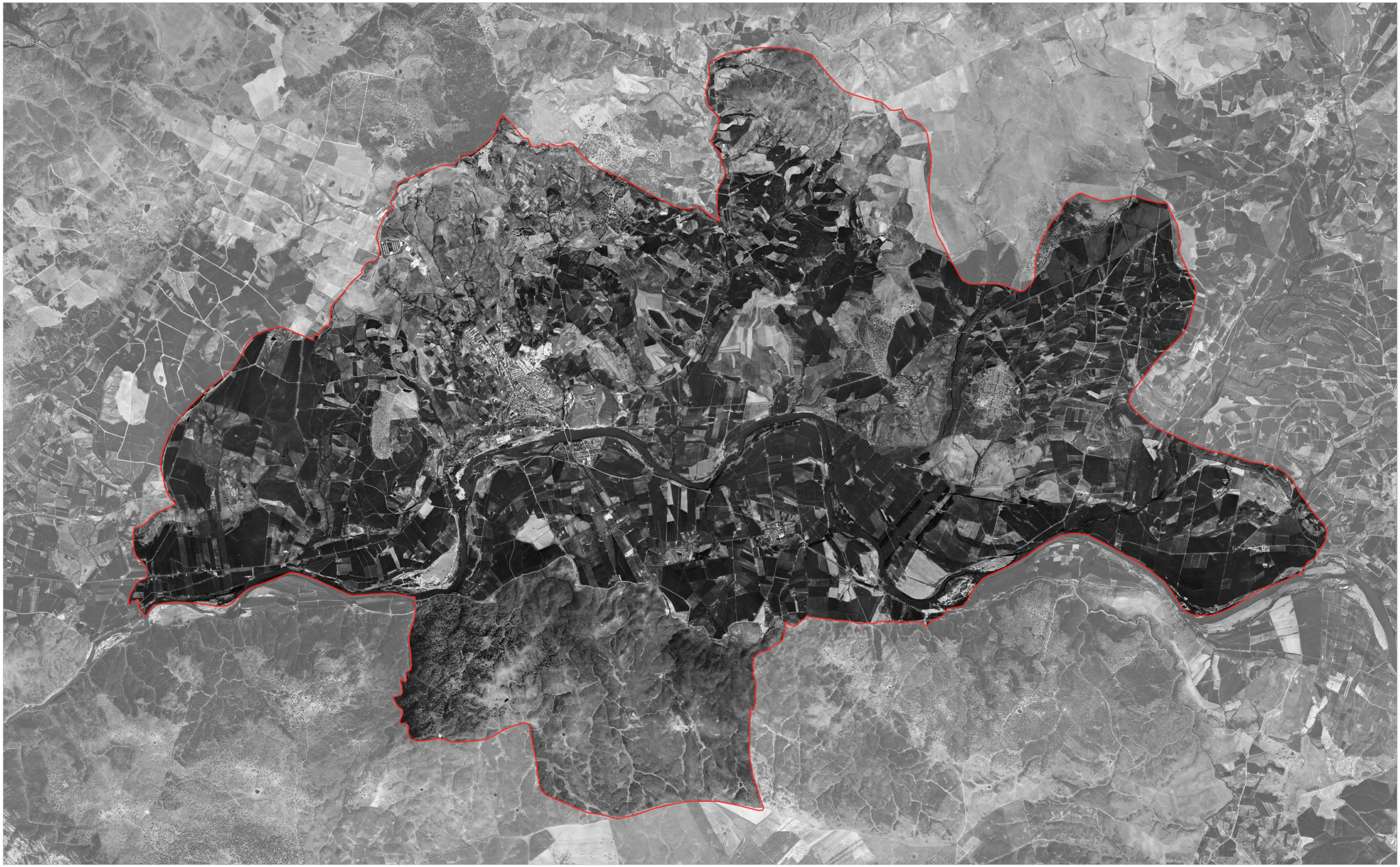
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025



Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.5 Evolución física. Ortofoto histórica (1980-1986)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.6 Evolución física. Ortofoto histórica (1997-1998)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Término municipal Coria

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

2. TÉRMINO MUNICIPAL DE CORIA

2.4.7 Evolución física. Ortofoto histórica (1997-2003)

AYUNTAMIENTO DE CORIA

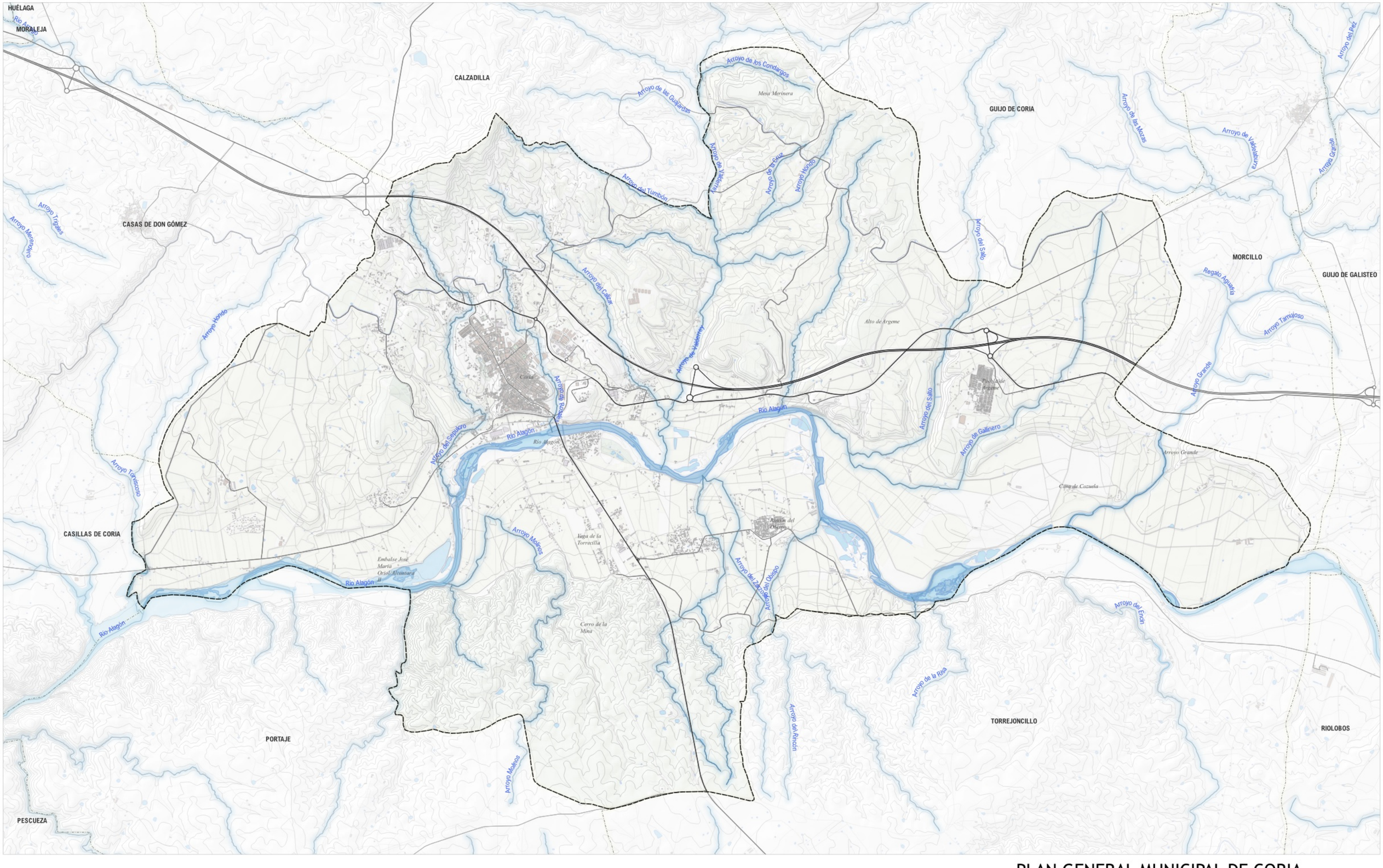
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

3. ESTUDIO DEL MEDIO

AYUNTAMIENTO DE CORIA



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.1 HIDROLOGÍA

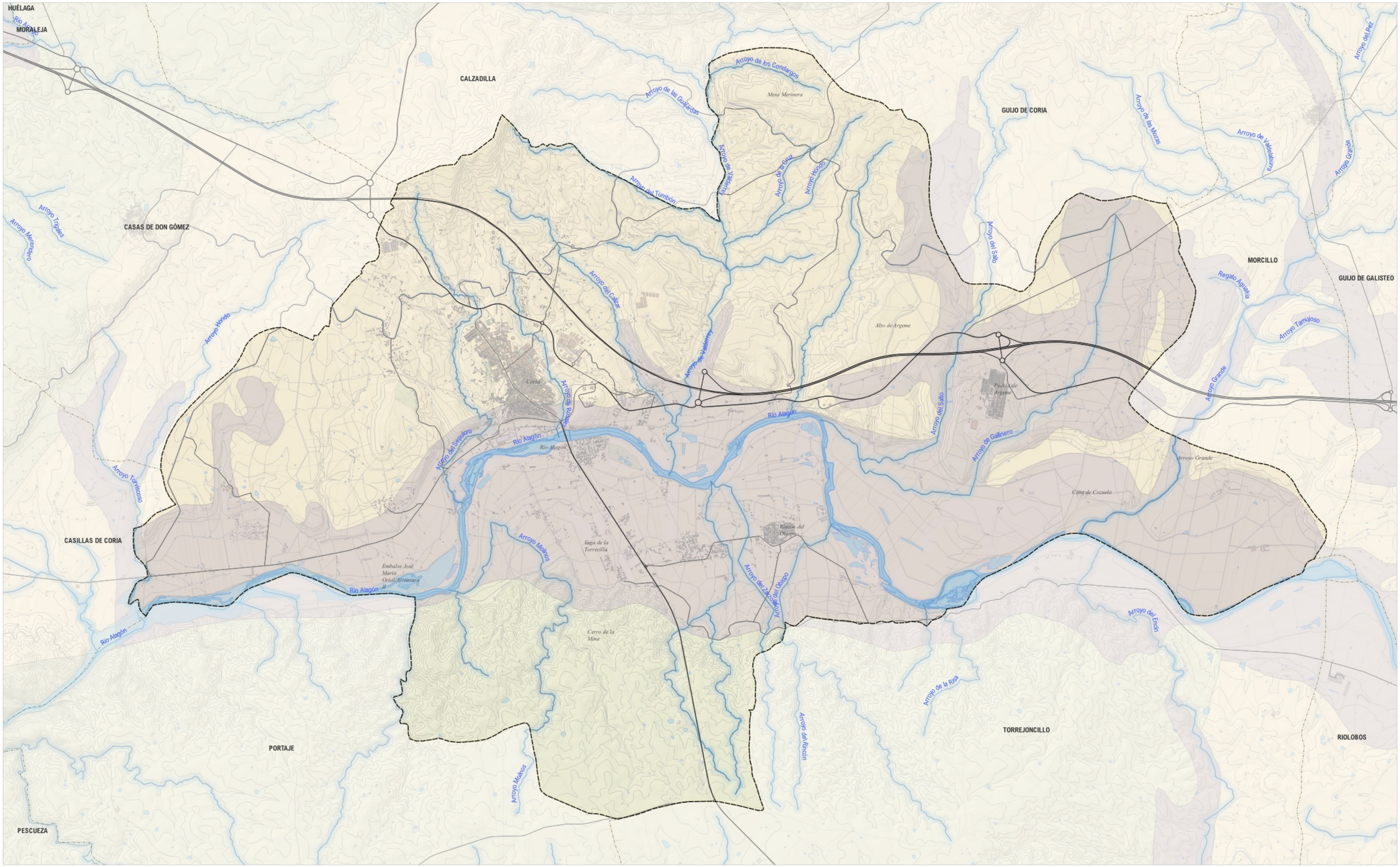
3.1.1 HIDROLOGÍA SUPERFICIAL

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

Unidades hidrogeológicas

- Arenas, gravas y arcosas (Cuenca del Tajo). Permeable
- Depósitos aluviales y terrazas. Permeable
- Depósitos volcánicos y volcano-sedimentarios de Ossa Morena y serie Flychoide, altenancia de grauwacas y lutitas del Complejo Esquisto-Grauwáquico de la Zona Centro Ibérica. Semipermeable

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.1 HIDROLOGÍA

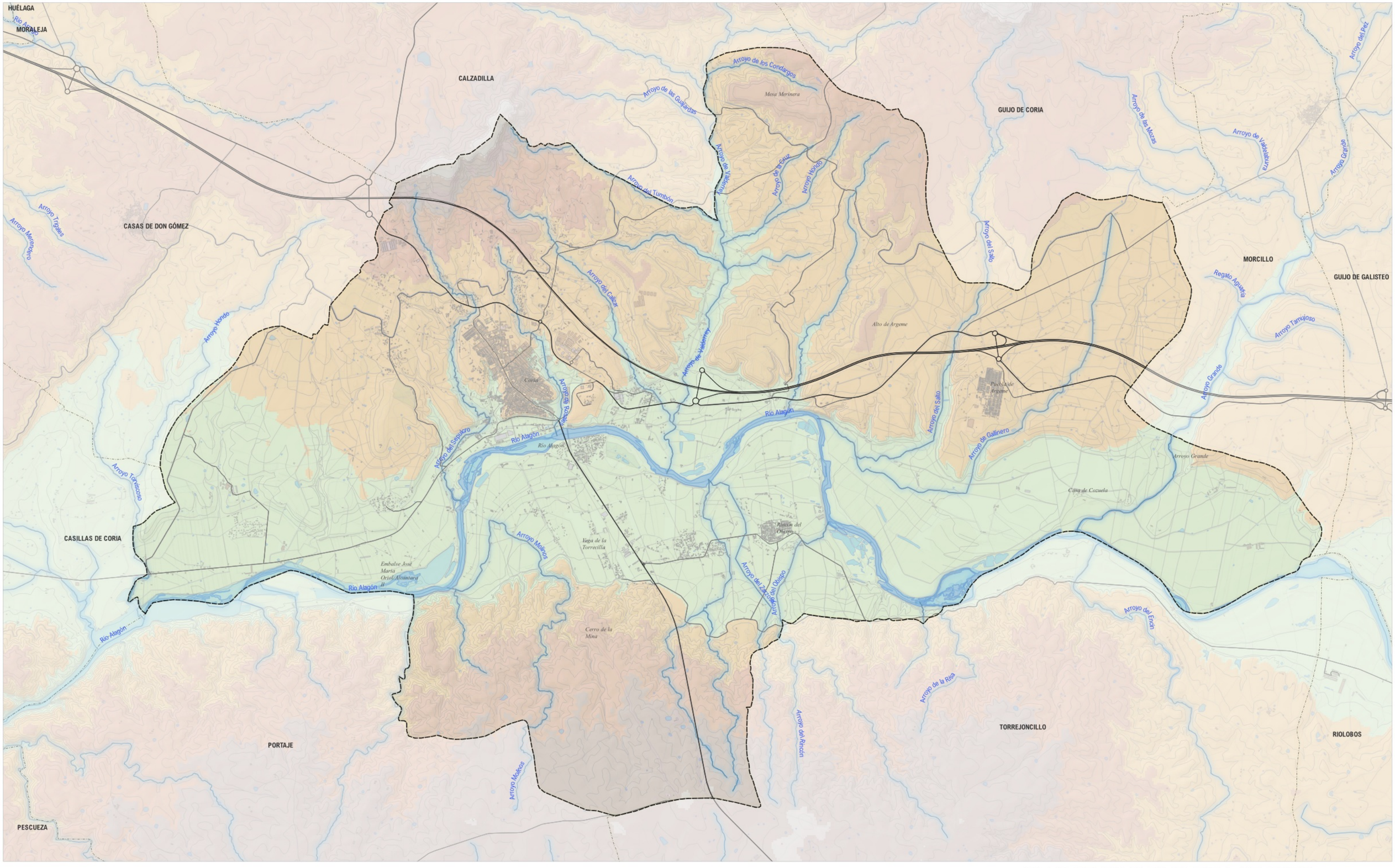
3.1.2 HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

Altitud

- < 250 m
- 250-300 m
- 300-350 m
- 350-400 m
- > 400 m

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.2 GEOMORFOLOGÍA

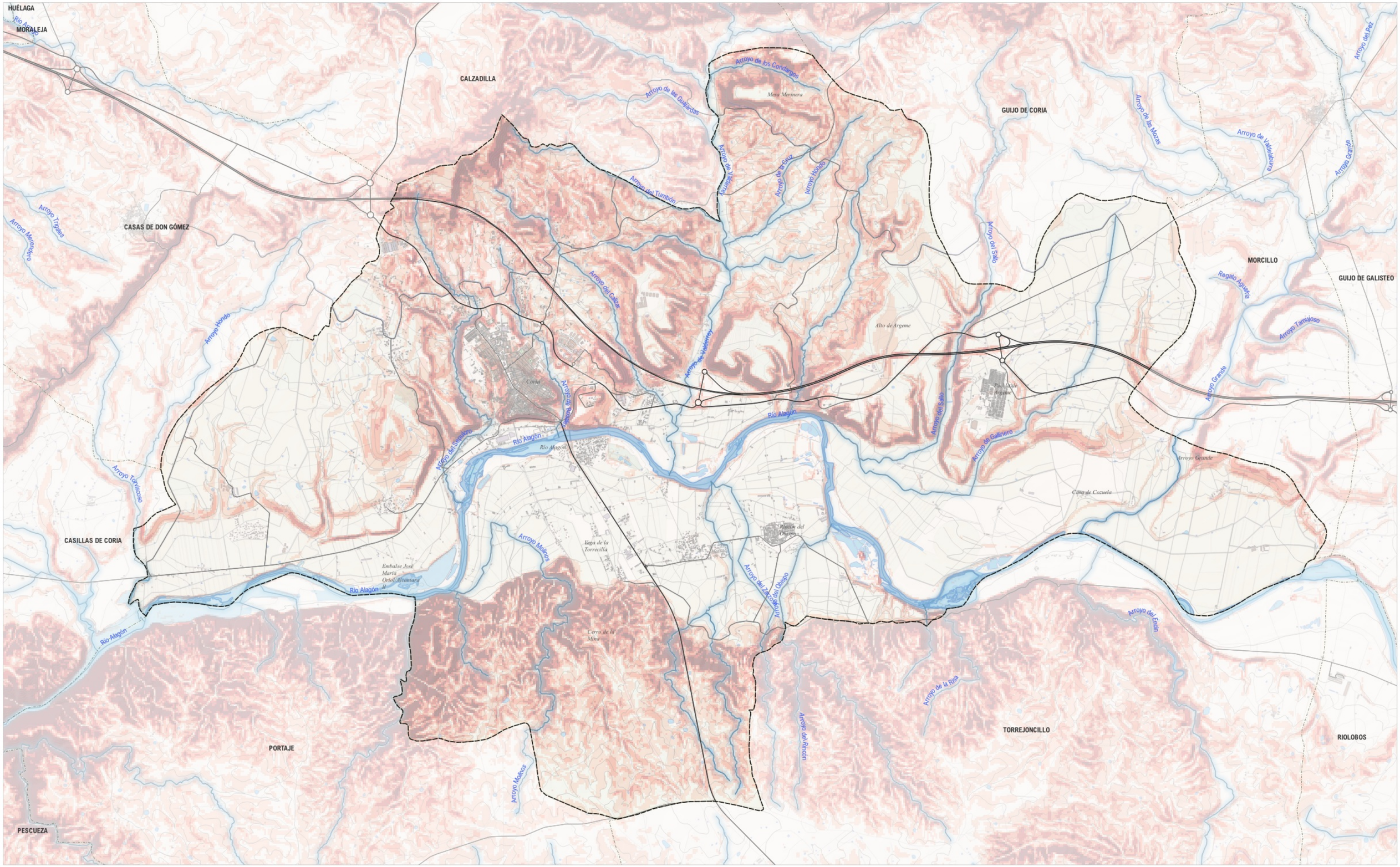
3.2.1 RELIEVE

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal

Pendiente

- < 5%
- 5-10%
- 10-15%
- 15-20%
- >21%

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.2 GEOMORFOLOGÍA

3.2.2 PENDIENTES

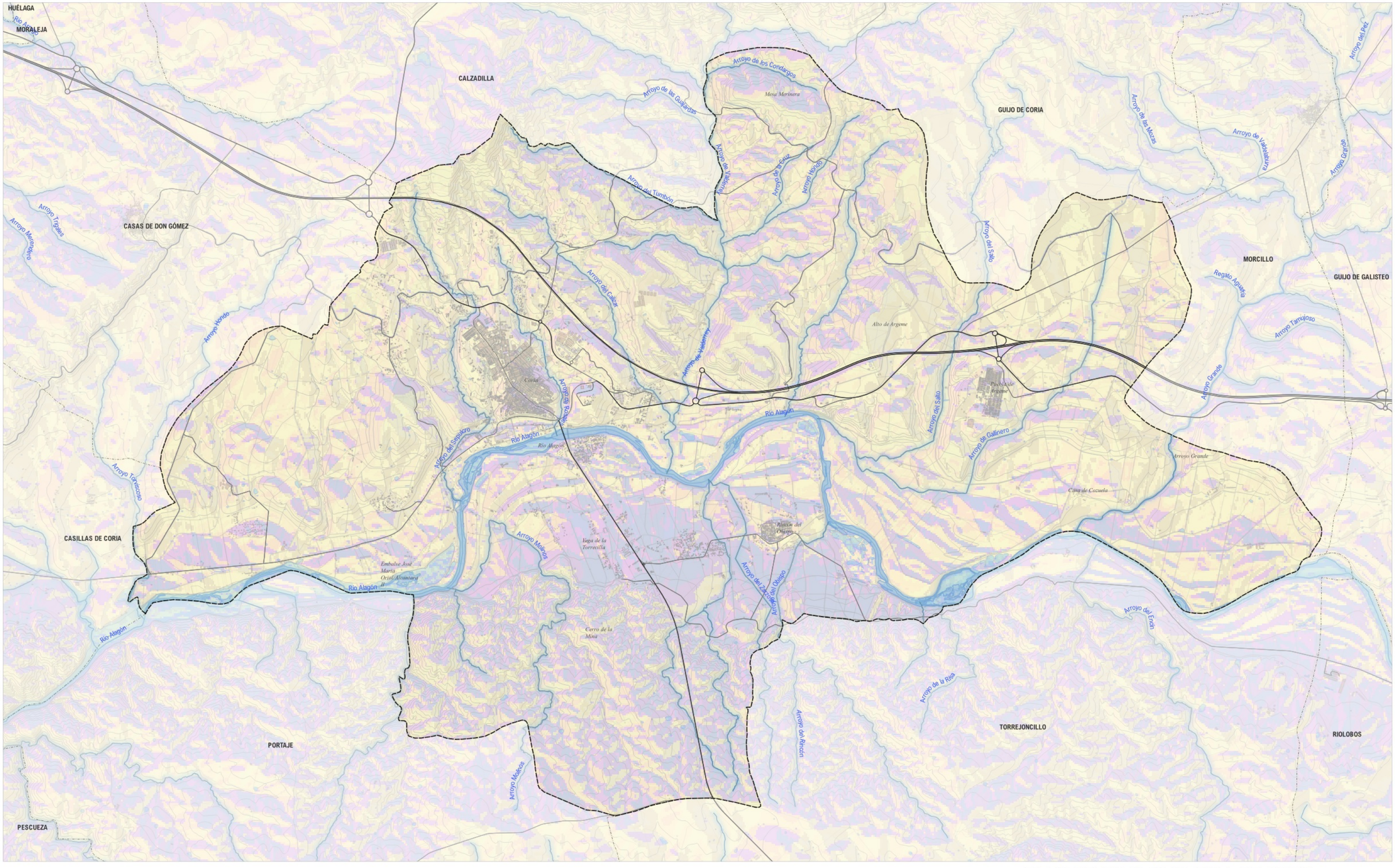
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal
- Norte
- Norte-Este
- Este
- Sur-Este
- Sur
- Sur-Oeste
- Oeste
- Norte-Oeste

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.2 GEOMORFOLOGÍA

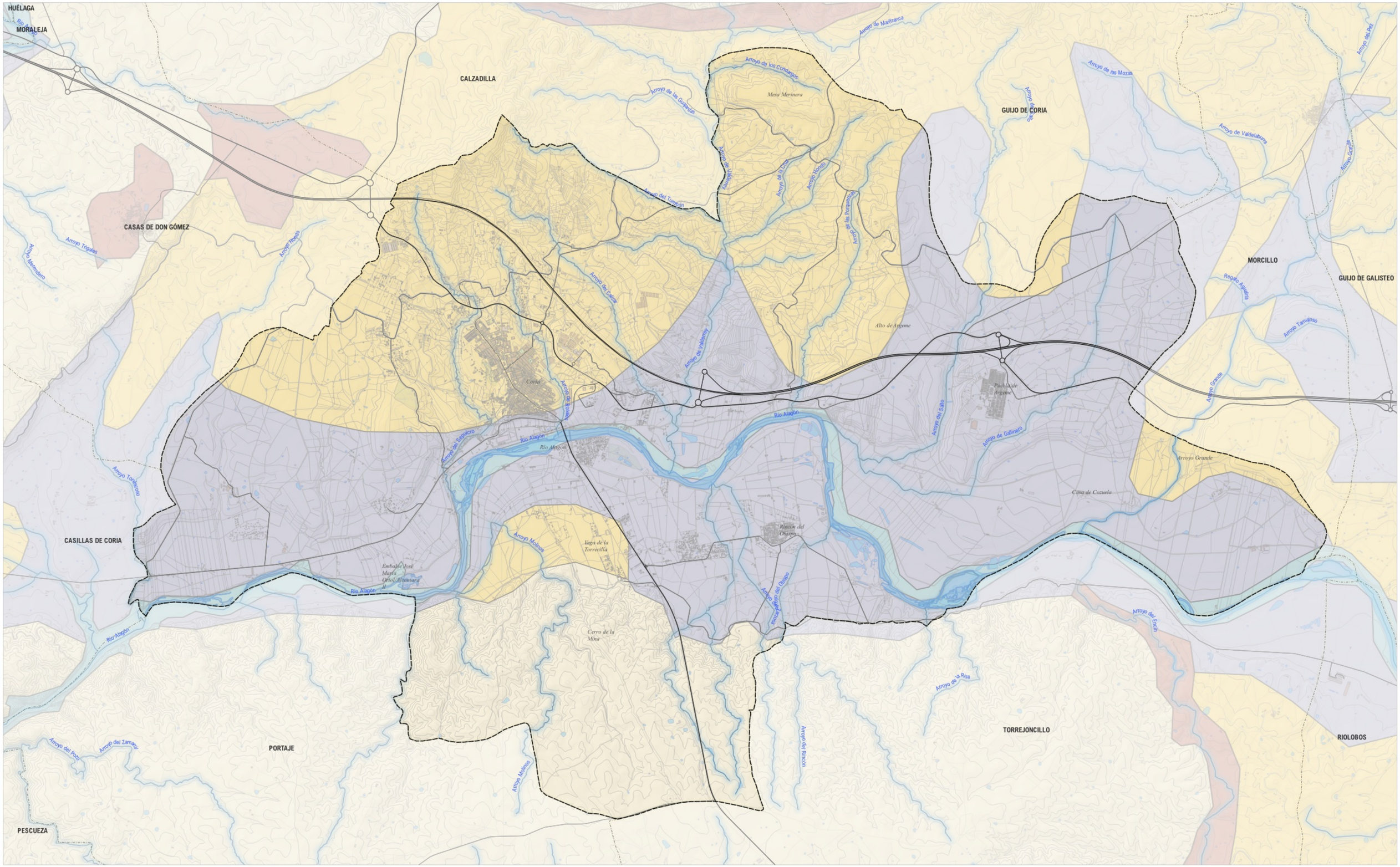
3.2.3 ORIENTACIONES

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal

Litologia

- 07-Granitos s.l. (Hercínicas)
- 14-Flysch (complejo esquisto-grauwáquico, F. Azuaga)
- 23-Pizarras y cuarcitas
- 30-Depósitos de abanicos aluviales (arcillas, arenas, conglomerados, costras calcáreas)
- 32-Coluvial
- 33-Terrazas
- Embalse

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

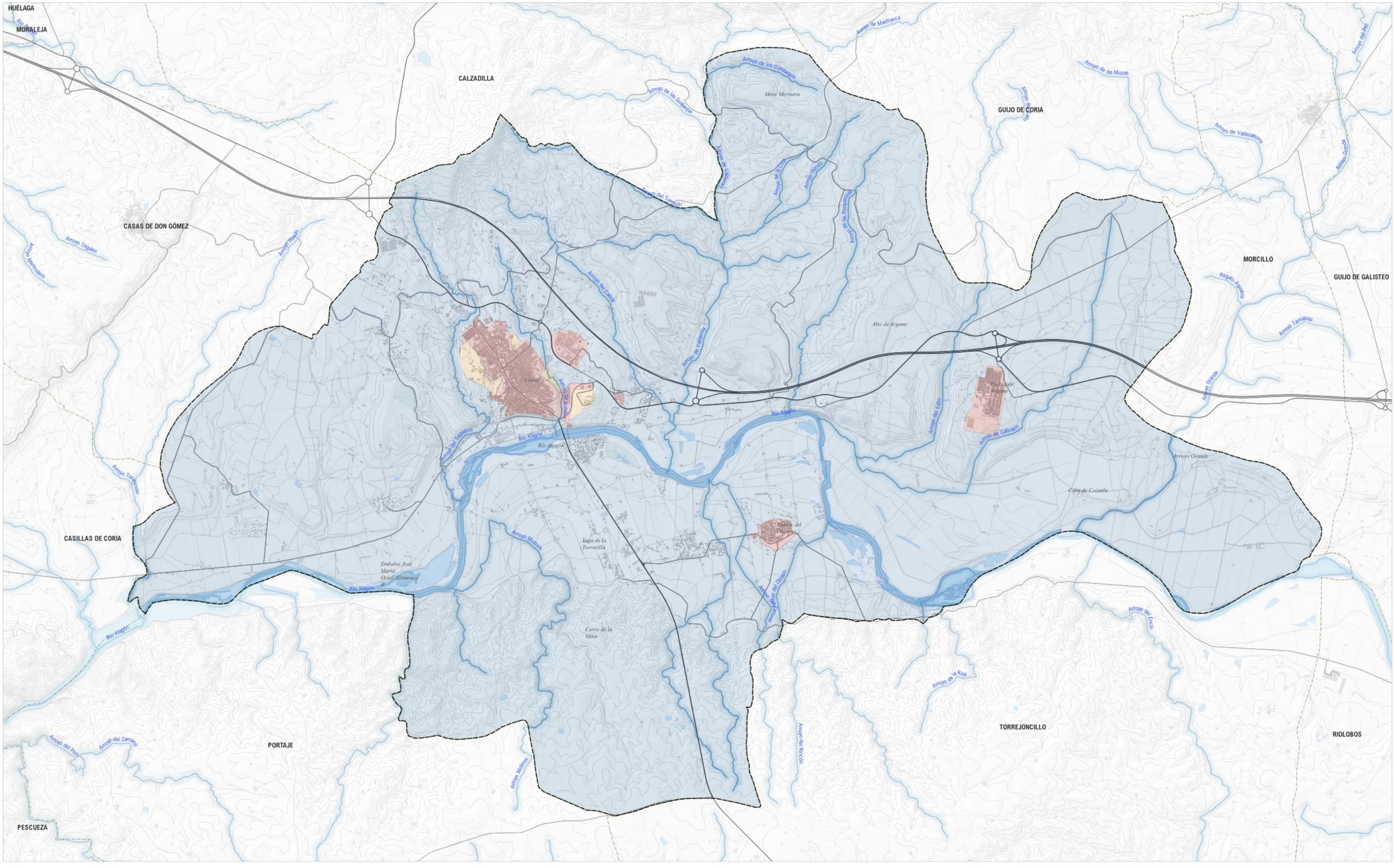
3.3 GEOLOGÍA

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

Grados protección lumínica

- Protección máxima
- Protección moderada
- Protección mínima

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

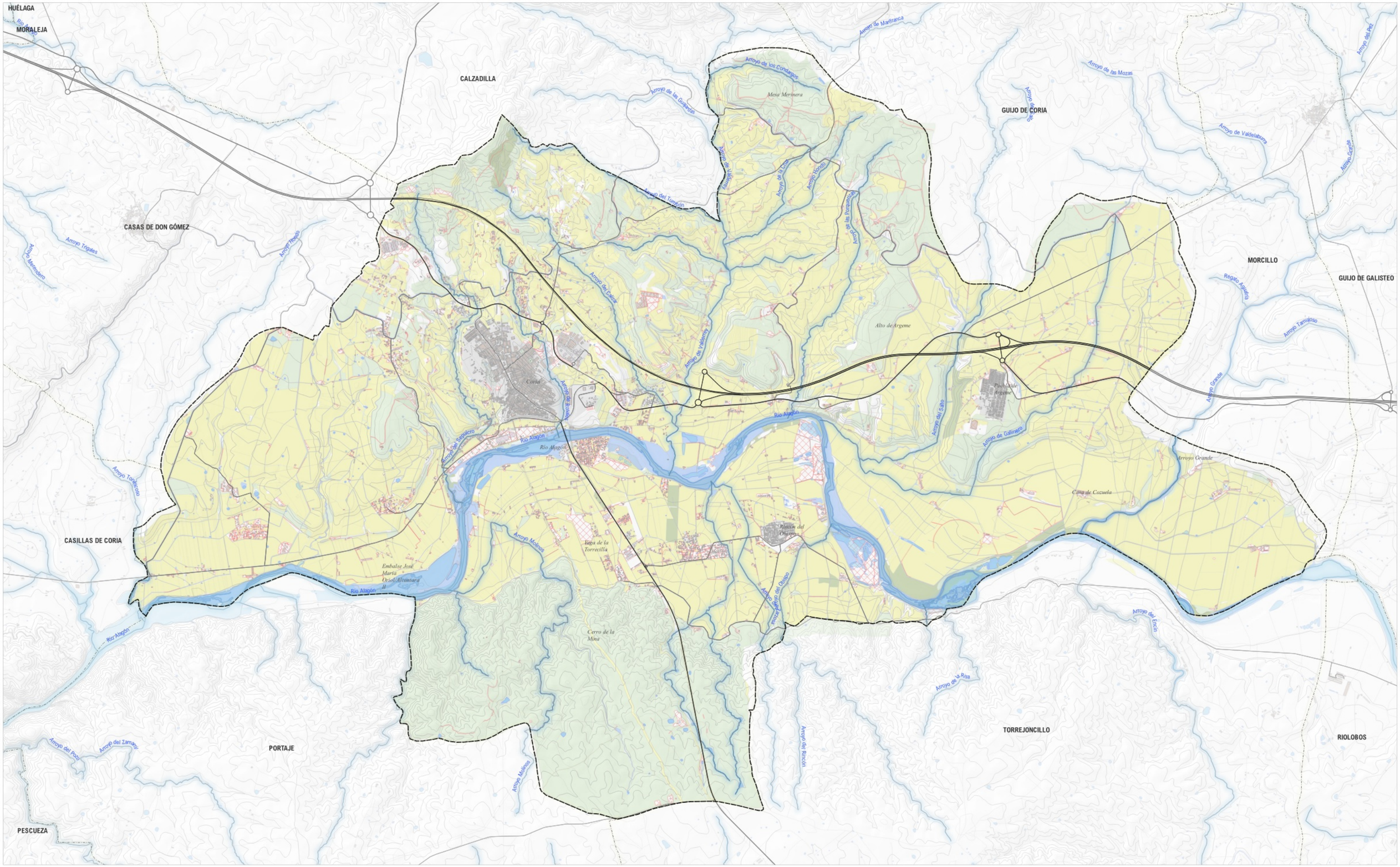
3.4 CONTAMINACIÓN LUMÍNICA

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal
- **Estructura territorial**
- Agrícola
- Agua
- Urbano
- Forestal
- Improductivo (IM)
- Pastizal

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.5 ESTRUCTURA TERRITORIAL

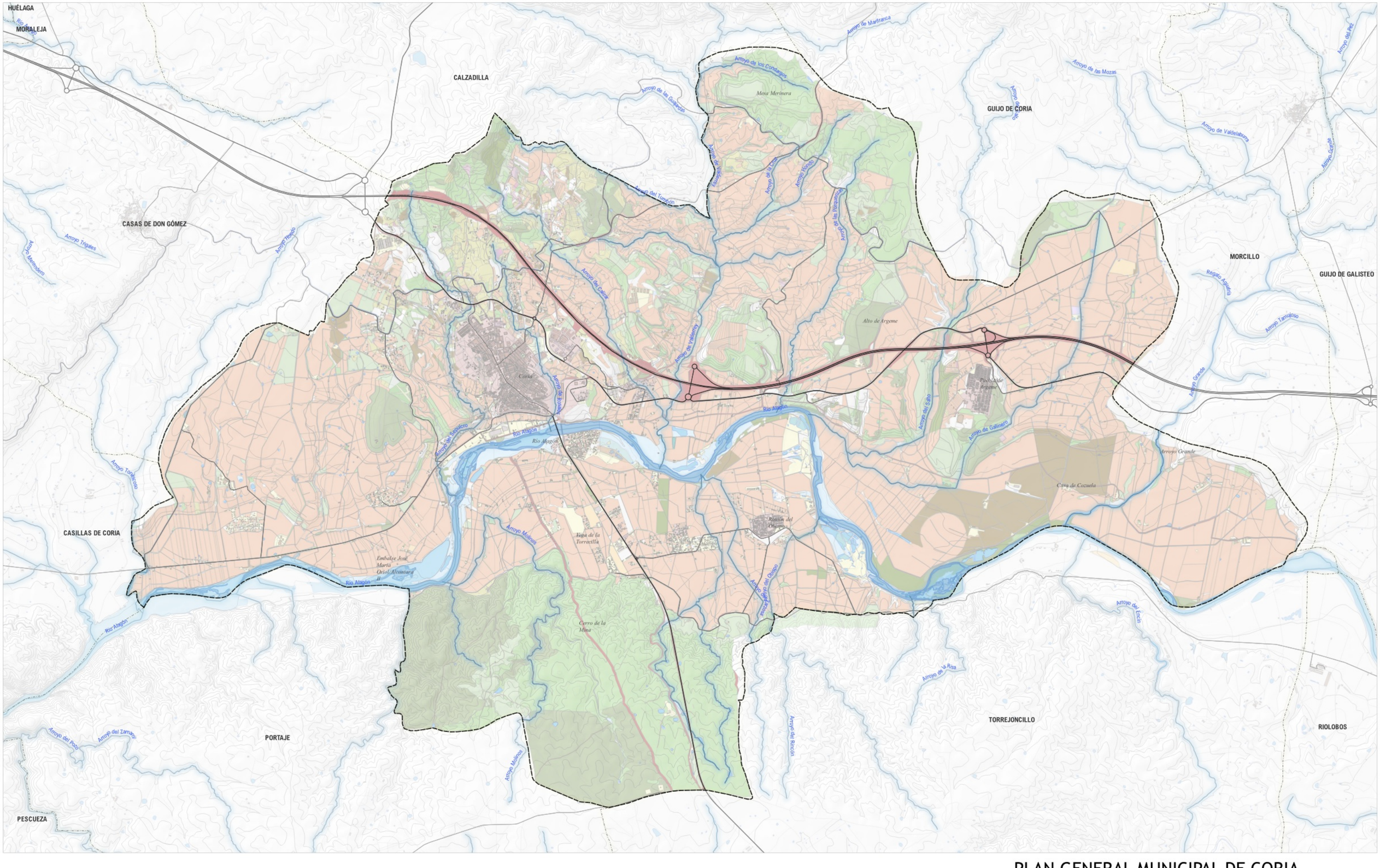
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal

Cubierta

- Cítricos (CI)
- Corrientes y superficies de agua (AG)
- Edificaciones (ED)
- Frutales (FY)
- Frutos secos (FS)
- Huerta (TH)
- Improductivo (IM)
- Invernaderos y cultivos bajo plástico (IV)
- Olivar frutal (OF)
- Pastizal (PS)
- Pasto arbustivo (PR)
- Pasto con arbolado (PA)
- Tierras arables (TA)
- Viales (CA)
- Viñedo - Olivar (VO)
- Viñedo (VI)
- Zona urbana (ZU)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.6 CUBIERTAS DEL SUELO

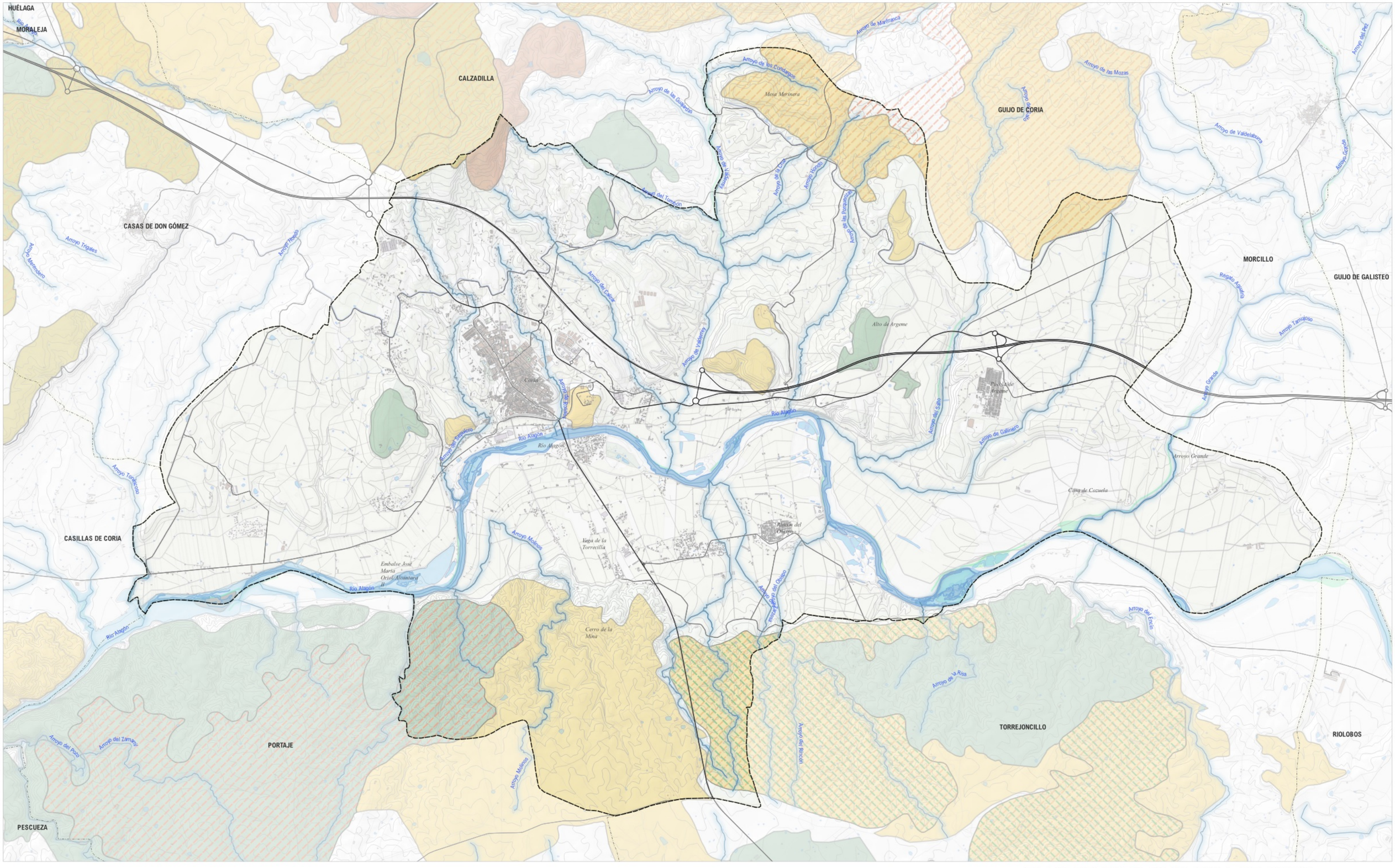
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal

Habitats

- Bosques galería de Salix alba y Populus alba
- Dehesas perennifolias de Quercus spp.
- Estanques temporales mediterráneos
- Galerías y matorrales ribereños termomediterráneos(Nerio-Tamaricetea y Securinegion tinctoriae)
- Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos
- Zonas subestépicas de gramíneas y anuales del Thero-Brachypodietea

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

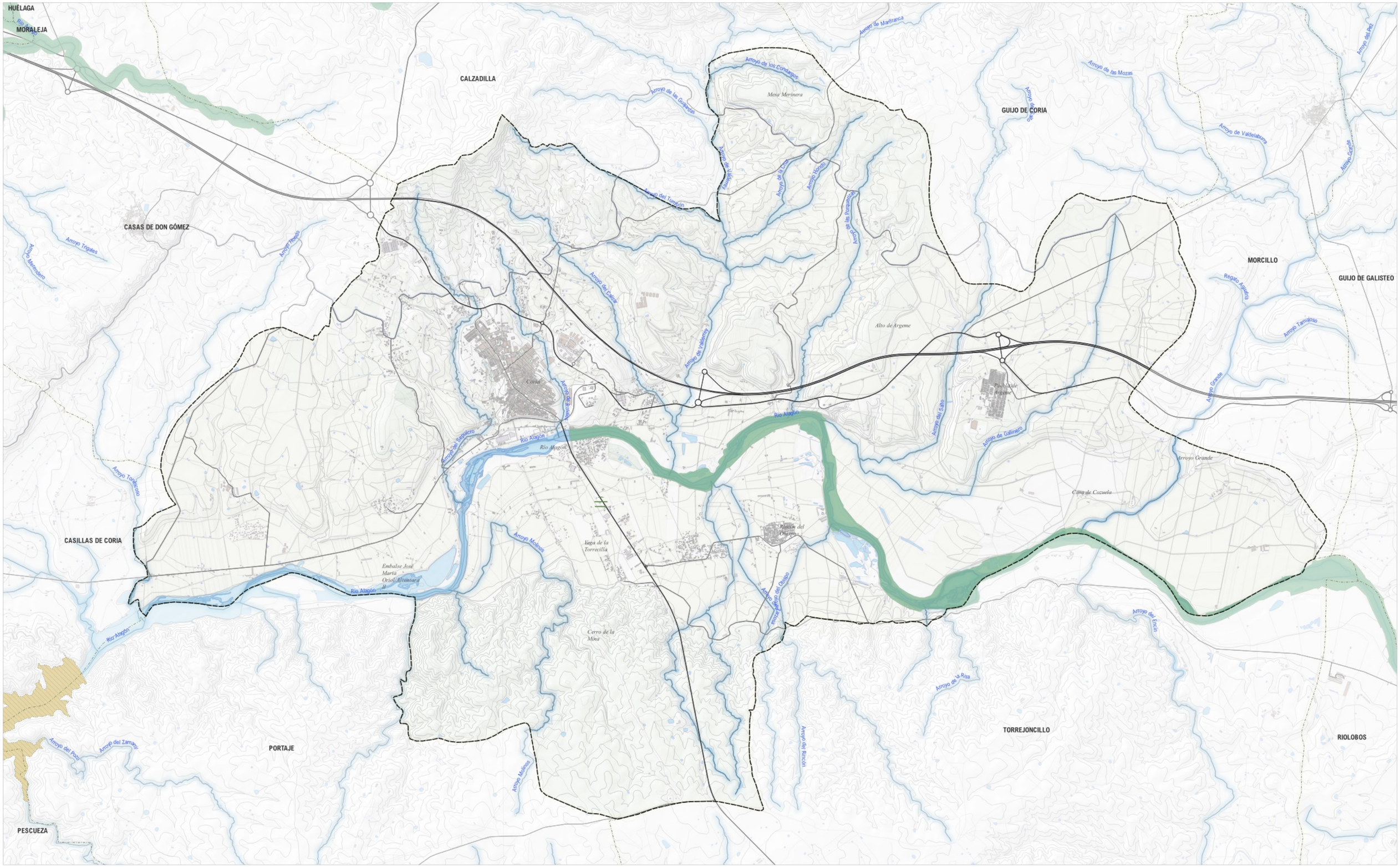
3.7 HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal
- ZEC SAC
- ZEPA

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.8 ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

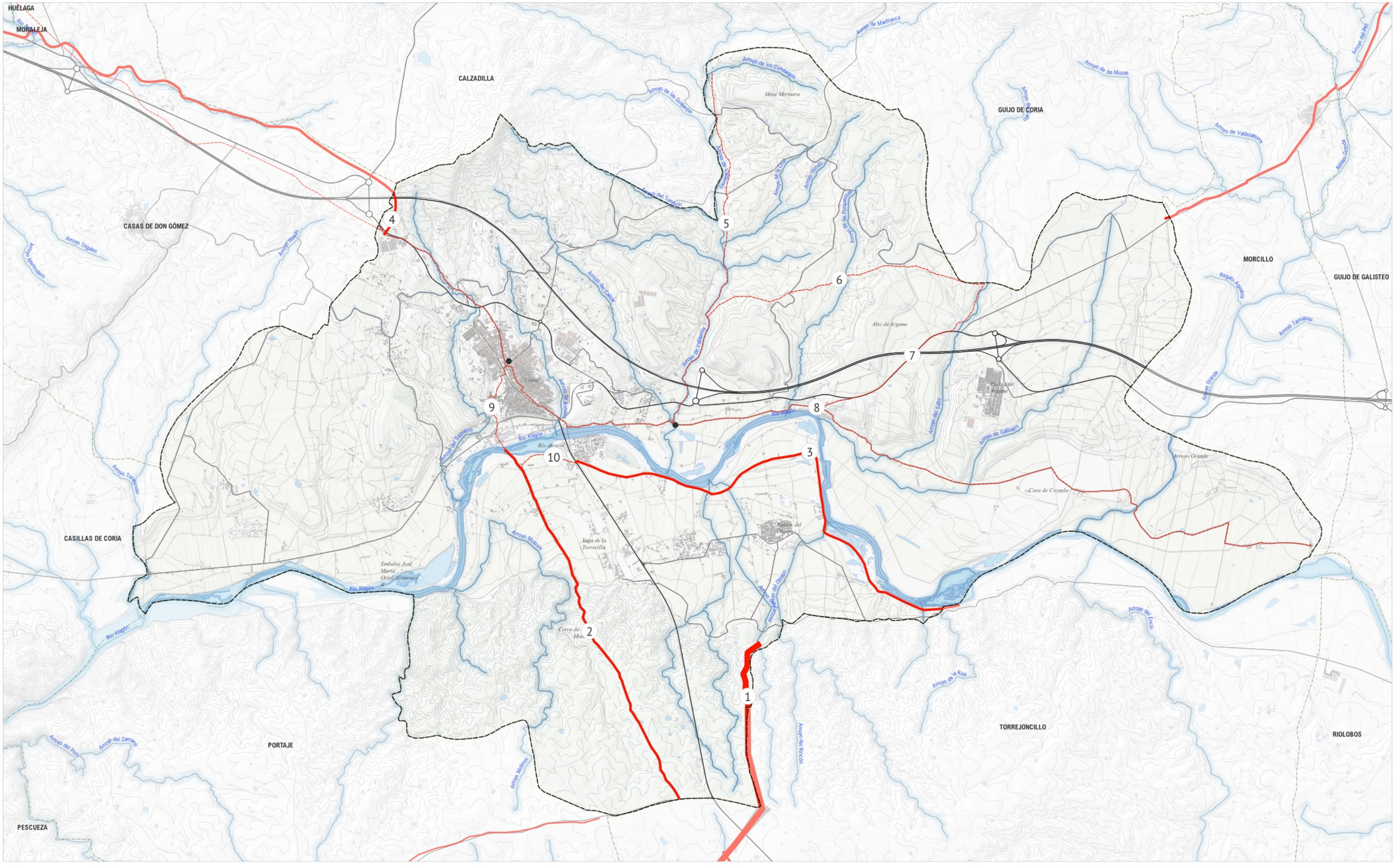
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

Vias pecuarias

CAÑADA (hasta 75 metros de anchura)
1- CAÑADA LA CHICHOTA

CORDEL (hasta 37,5 metros de anchura.)
2- CORDEL DE MINGUEZ
3- CORDEL DE LA ISLETA AL BATÁN DE LA RISA
4- CORDEL DEL ARROYO DE VALGALLEGO

VEREDA
Vereda: hasta 20 metros de anchura.

COLADA (cualquier vía pecuaria de menor anchura que las anteriores.)
5- COLADA DE VALDERREY O DEL CAMINO VIEJO DEL GUIJO
6- COLADA DE CINCO OLIVOS O DE MARCHAGAZ
7- COLADA DE LA DEHESILLA, BARRERAS DE PEDRO DE LA TORRE A SAN JUAN
8- COLADA DE CASAS DE D. GÓMEZ AL CAMINO DE PLASENCIA.
9- COLADA DEL HOSPITAL
10- COLADA ENLACE DEL TROPEZÓN O ESTUFAS

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

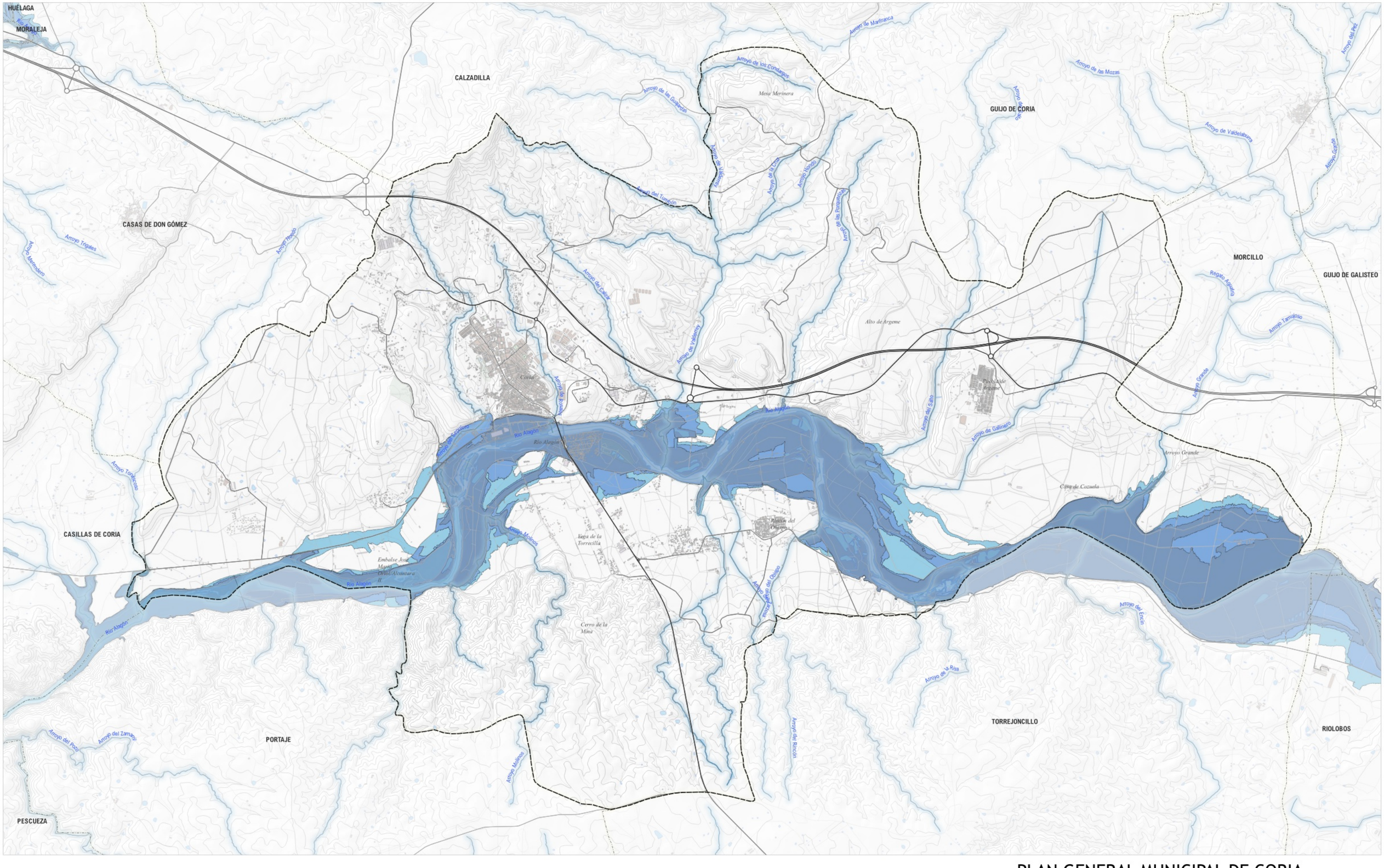
3.9 VIAS PECUARIAS

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

Término municipal

Zonas inundables

- T10
- T100
- T500

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

3. ESTUDIO DEL MEDIO

3.10 RIESGOS

3.10.1 RIESGO INUNDACIÓN

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

4. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Plan territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón

ARTICULACIÓN TERRITORIAL

ASENTAMIENTOS Y ESTRUCTURA TERRITORIAL

- NÚCLEOS URBANOS
- URBANIZACIONES
- POBLAMIENTO DISPERSO

INFRAESTRUCTURAS

RED VIARIA

R.I.G.E. (externa al ámbito)
- Autovía
- Red viaria nacional

Red Regional
- Autovía
- Red viaria básica
- Red viaria intercomarcal
- Carretera local

Otras vías y caminos
- Otras vías
- Pistas
- Caminos

Vías pecuarias

RED DE TRANSPORTE
- Estación de autobuses

RED FERROVIARIA
- Línea de FF.CC. (externa al ámbito)

RED DE ABASTECIMIENTO
- Estación de tratamiento de aguas potables (ETAP)

RED DE SANEAMIENTO

Estaciones depuradoras de aguas residuales (EDARs)
- En explotación
- En construcción

RESIDUOS
- Estación de Transferencia de Residuos Urbanos
- Punto Limpio

ENERGÍA

Red eléctrica
- Línea de 400 kV
- Línea de 220 kV
- Línea de 132 kV
- Línea menor o igual de 110 kV
- Línea 45 kV

RED DE RIEGO
- Canales

Red de Gas
- Gasoducto

Instalaciones de energía renovable con Autorización Administrativa
- Fotovoltaica
- Solar termoeléctrica
- Central hidroeléctrica

ESTACIÓN DEPURADORA AGUAS RESIDUALES (EDAR)

RESIDUOS

Punto Limpio
- Ampliación y mejora
- Nuevo

- Planta de Transferencia de Residuos de Construcción y Demolición
- Punto de Acopio de Residuos de Construcción y Demolición

DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTOS SUPRAMUNICIPALES (NIVEL BÁSICO)
- Núcleo preferente
- Emplazamiento aconsejable

EQUIPAMIENTOS
- EDUCATIVO
- SANITARIO
- DEPORTIVO
- OTROS
- SOCIAL
- CULTURAL
- RECREATIVO
- Número de equipamientos

PROPUESTAS

CATEGORÍAS FUNCIONALES DE LA RED VIARIA
- Red de conexión exterior
- Red de conexión interna
- Nueva variante

RED PRINCIPAL DE CAMINOS RURALES

Actuaciones de mejora
- Red de conexión exterior
- Red de conexión interna

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.1.1a Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000

2025

Fuente: Plan territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón

RECURSOS Y RIESGOS

ESPACIOS CON VALORES AMBIENTALES

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS
- Parque Natural Tajo Internacional
- Árbol singular Plátano del Vivero de Coria

RED NATURA 2000

MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA

VÍAS PECUARIAS

ESPACIOS CON VALORES PAISAJÍSTICOS
- DIVISORIAS VISUALES
- HITOS PAISAJÍSTICOS
- ENTORNOS DE EMBALSES
- ENTORNOS URBANOS

RIESGOS
- Áreas potencialmente inundables
- Zonas de alto riesgo de incendios
- Riesgo de rotura o avería grave de presas

RECURSOS CULTURALES DE INTERÉS TERRITORIAL

BIENES DE INTERÉS CULTURAL (BIC)
- Conjuntos históricos
- Vía de la Plata
- Castillos
- Otros

BIENES INVENTARIADOS Y/O CATALOGADOS

RECURSOS TURÍSTICOS Y RECREATIVOS

CULTURALES
- Museos y centros culturales
- Adecuación y mejora BICs

OTROS
- Centros de interpretación y equipamientos divulgativos: Existente / Propuesto
- Piscinas naturales y zonas de baño
- Alojamientos turismo rural
- Campamentos de turismo

DEPORTIVOS
- Golf (campo rústico de golf)
- Embarcaderos
- Espeleología
- Pesca
- Hípica
- Orientación

ACTIVACIÓN TERRITORIAL

ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS

Red de espacios recreativos

Adecuaciones recreativas: Existente / Propuesta

Miradores
- Observatorio ornitológico (propuesta)

Otros miradores: Existente / Propuesta

Viarios paisajísticos

Áreas de descanso: Existente / Propuesta

Itinerarios recreativos
- Terrestres
- Fluviales

Itinerarios supracomarcales
- Travesía del Alagón
- Vía de la Plata
- Camino Natural del Tajo (GR-113)

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
- Zonas industriales (existentes)
- Polígono Industrial-Tecnológico asociado a la EX-A1
- Parque Agro-Tecnológico (emplazamiento alternativo)
- Áreas de emplazamiento preferente de plantas termosolares o termoeléctricas

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.1.1b Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000

2025

Fuente: Plan territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón

ZONIFICACIÓN TERRITORIAL

ZONAS DE ORDENACIÓN NATURAL

- ÁREAS FORESTALES
- DEHESAS
- CORREDORES FLUVIALES
- ZONAS HÚMEDAS
- ÁREAS DE CONECTIVIDAD ECOLÓGICA
- ÁREA DE PROTECCIÓN CAUTELAR LLANOS DEL GUIJO

ZONAS DE ORDENACIÓN AGRÍCOLA

- ZONAS DE ELEVADO VALOR AGROLÓGICO
- ÁREAS REGABLES SIN PROTECCIÓN ESPECÍFICA
- OTRAS ZONAS AGRÍCOLAS

- Ámbito
- Límite municipal
- Límite regional
- Núcleos urbanos
- Red hidrográfica
- Láminas de agua
- Curva de nivel, intervalo 50m

R.I.G.E.
- Autovía
- Red viaria nacional

Red Regional
- Red viaria básica
- Red intercomarcal
- Carretera local

Otras vías y caminos
- Otras vías
- Caminos

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.1.1c Planeamiento territorial de Rivera de Fresnedosa - Valle del Alagón en tramitación 2024

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 1.000 2.000 m

DINA3 1:150.000 2025

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

Suelo no urbanizable

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Límites administrativos municipios

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.2.1 Planeamiento vigente en Coria

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- CARRETERA DE PLASENCIA A MONFORTIÑO EX-108
- NUCLEO DE POBLACION EN SUELO NO URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCION ESPECIAL AGRICOLA
- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCION ESPECIAL AGRICOLA CON PROTECCION AMBIENTAL
- SUELO NO URBANIZABLE ORDINARIO
- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCION ESPECIAL DE VISTAS

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

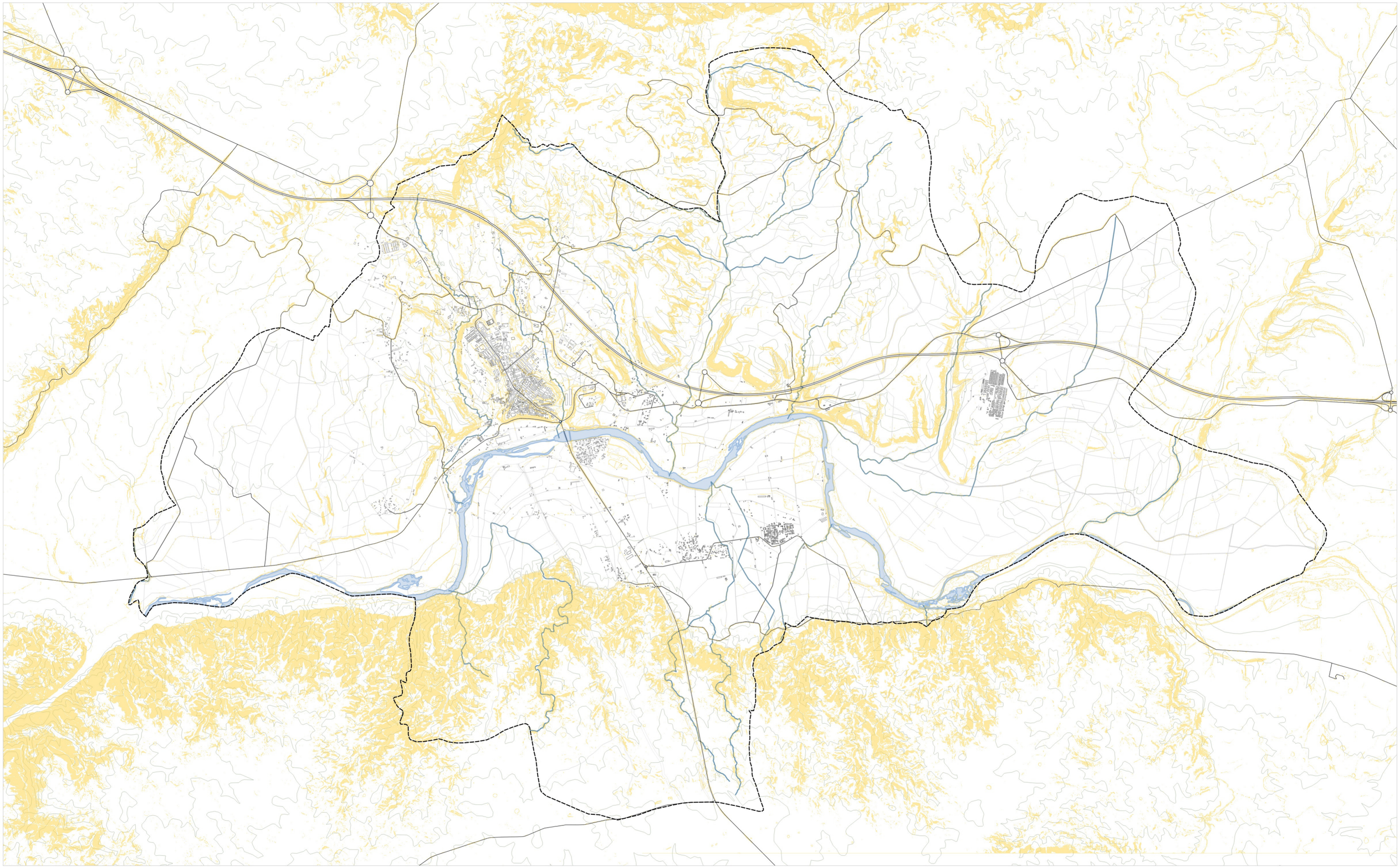
4.2.2 Planeamiento vigente. Categorías del suelo

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Instituto Geográfico Nacional (IGN)

Límite municipal de Coria

Pendiente igual o superior al 20 %

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.2.3 Mapa de suelos de pendiente superior al 20%

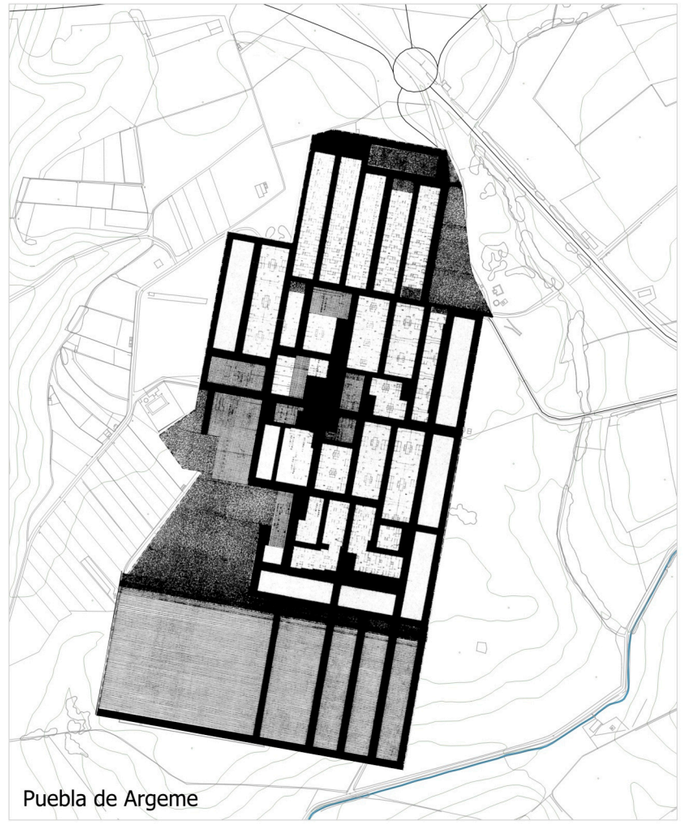
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

Leyenda Núcleo de Coria

- Límite del suelo urbano
- Límite del suelo urbanizable
- Límite del suelo no urbanizable especial protegido
- Ejes de nuevas carreteras
- Zona industrial
- Zona de talleres
- Zona de infraestructuras
- Espacios libres y zonas verdes
- Institucional público
- Residencial edificación abierta
- Residencial manzana cerrada A
- Residencial manzana cerrada B
- Zona monumental
- Residencial a. aislada
- Industrial
- Urbanizable ensanche residencial
- Urbanizable residencial extensiva
- Urbanizable industrial

Leyenda "El Rincón del Obispo" y "La Puebla de Argeme"

- Suelo urbano
- Prohibicion de accesos para ganado y vehículos agrícolas
- Viario
- Protección de infraestructuras
- Parcelas residenciales
- Industrial agropecuario
- Institucional
- Z. verdes y e. libres

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.3 Planeamiento urbanistico municipal histórico

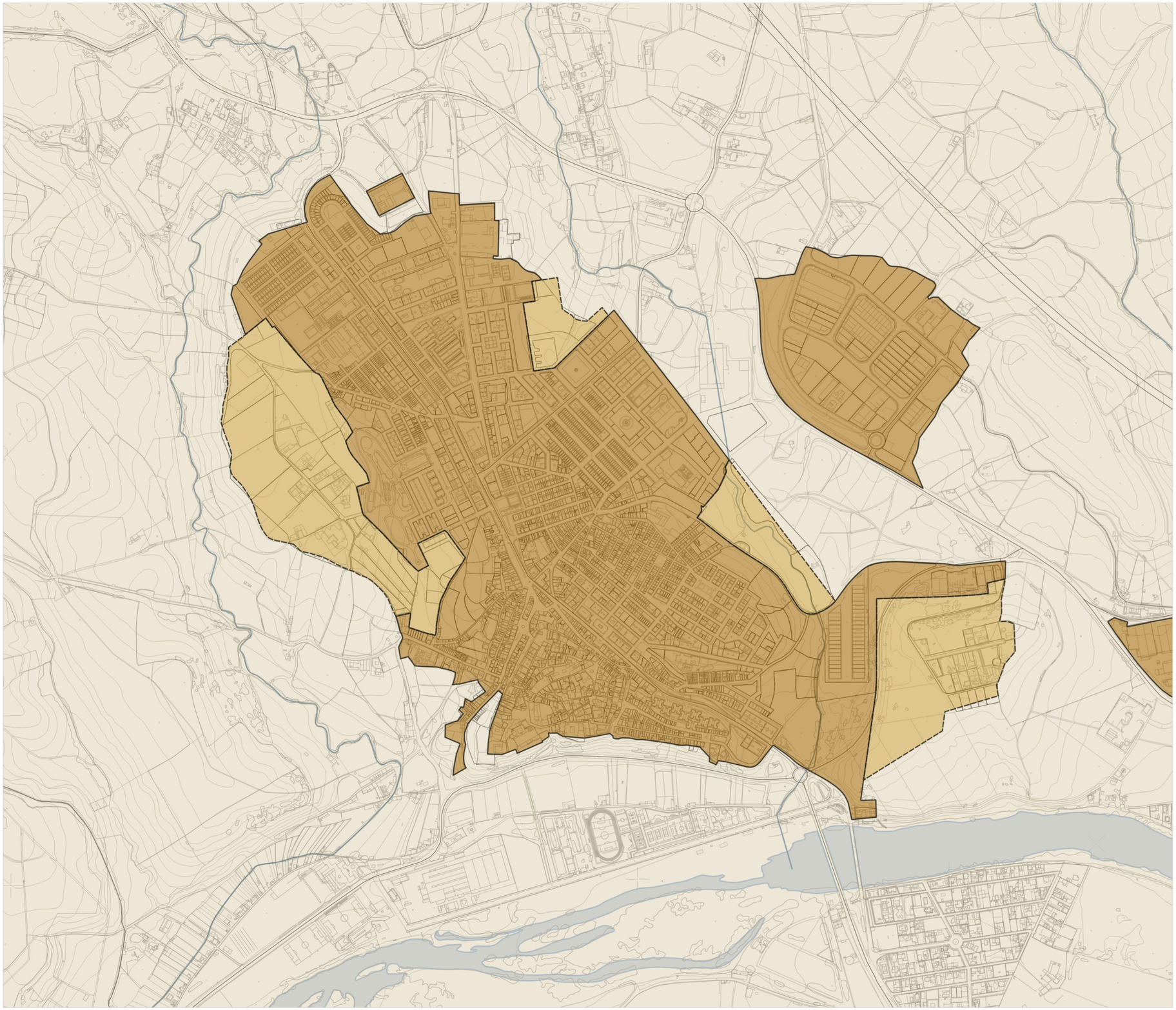
AYUNTAMIENTO DE CORIA

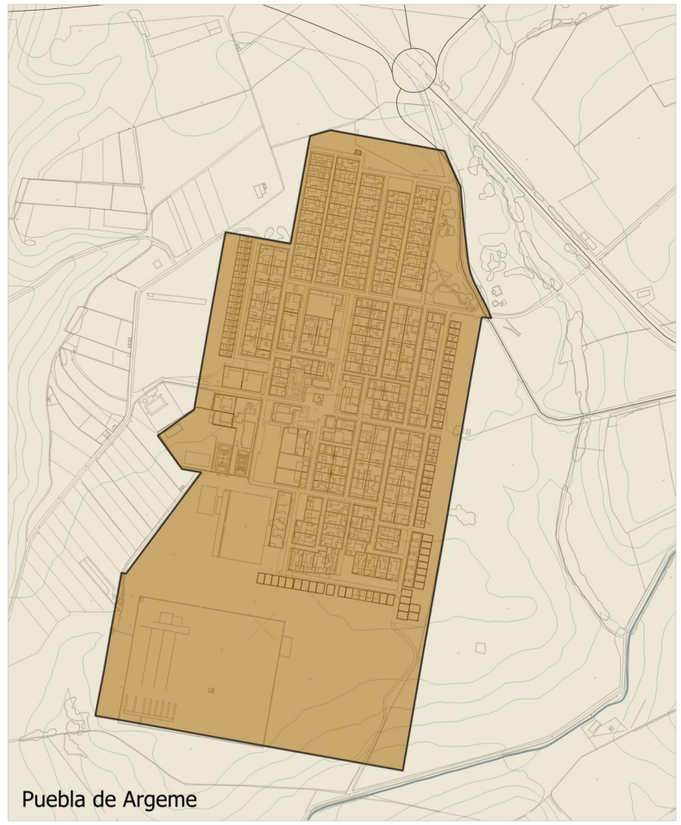
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

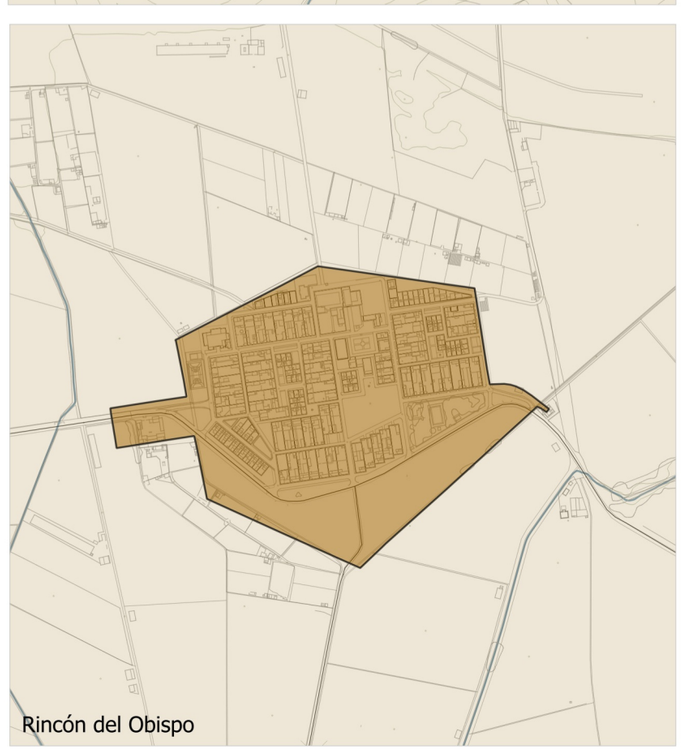
0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo no urbanizable
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

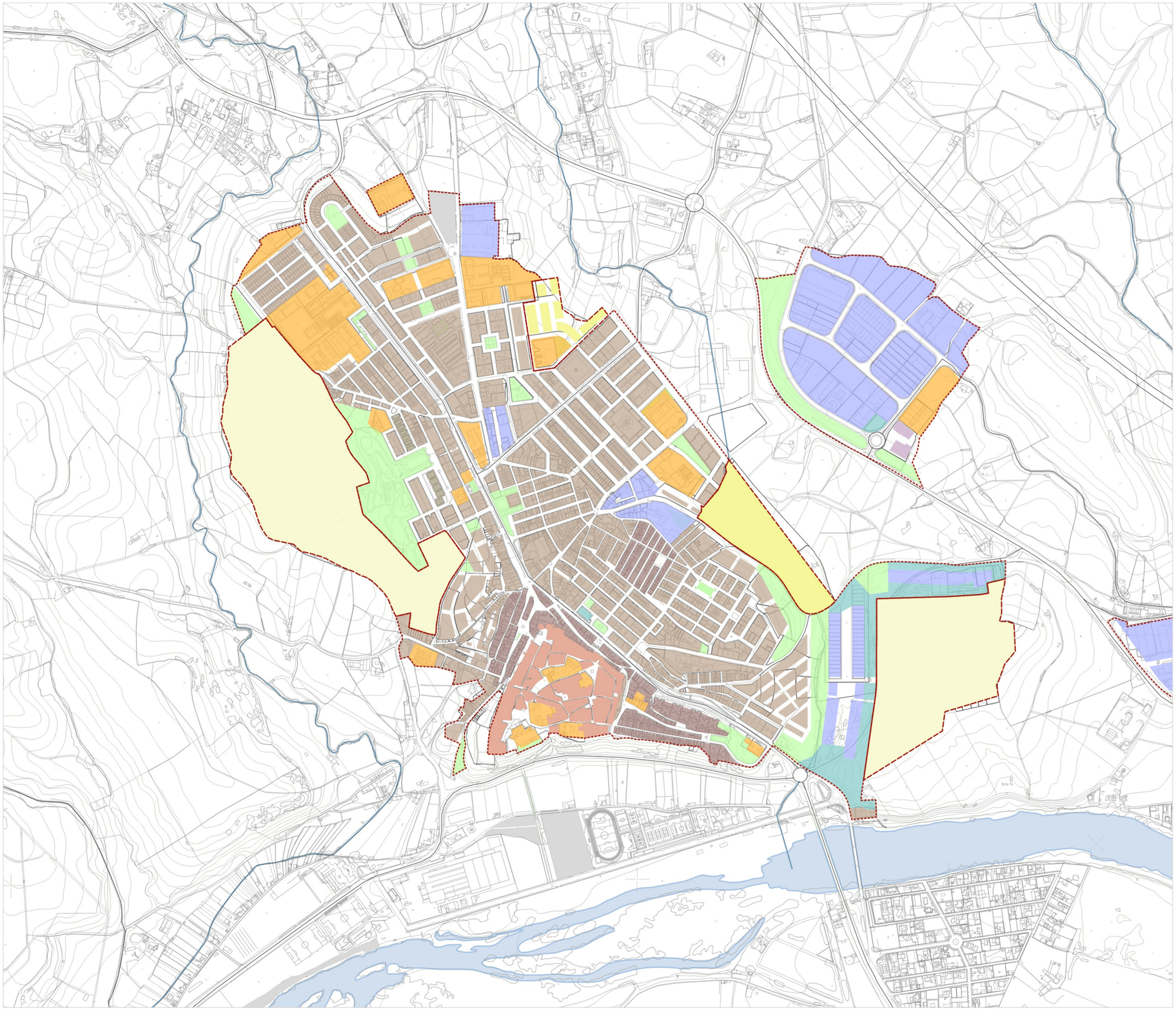
4.4.1 Clasificación del suelo. Planeamiento vigente

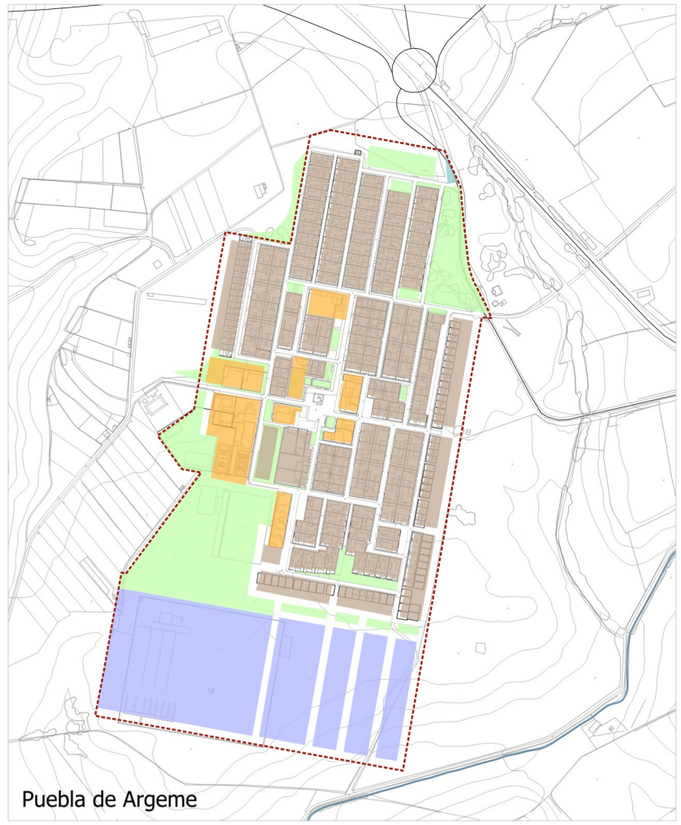
AYUNTAMIENTO DE CORIA

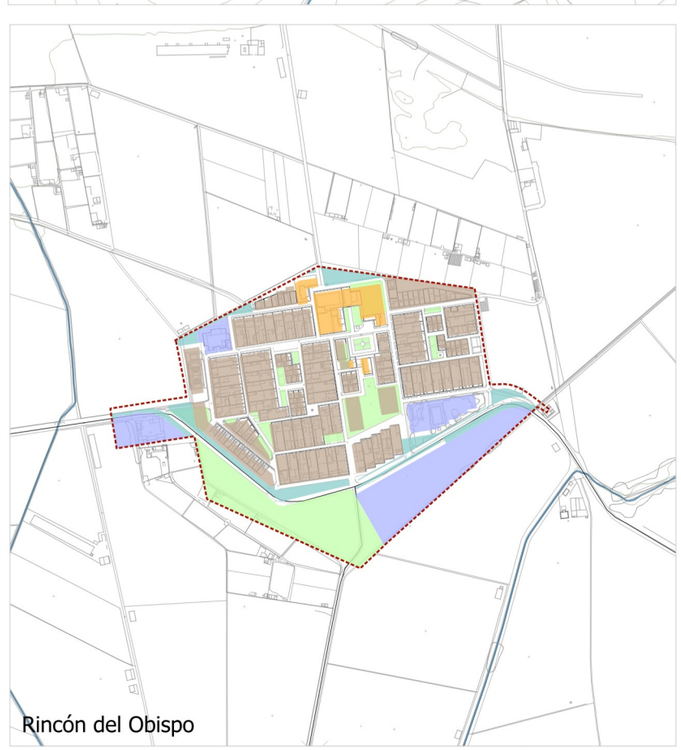
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

Clasificación del suelo
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano

Calificación del suelo

Sistemas
- Equipamiento
- Espacios libres y zonas verdes
- Infraestructuras servicios urbanos
- Viario

Zonas
- Zona monumental
- Residencial edificación abierta
- Residencial manzana cerrada A
- Residencial manzana cerrada B
- Urbanizable ensanche residencial
- Urbanizable residencial extensiva
- Productivo
- Terciario
- Otros

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

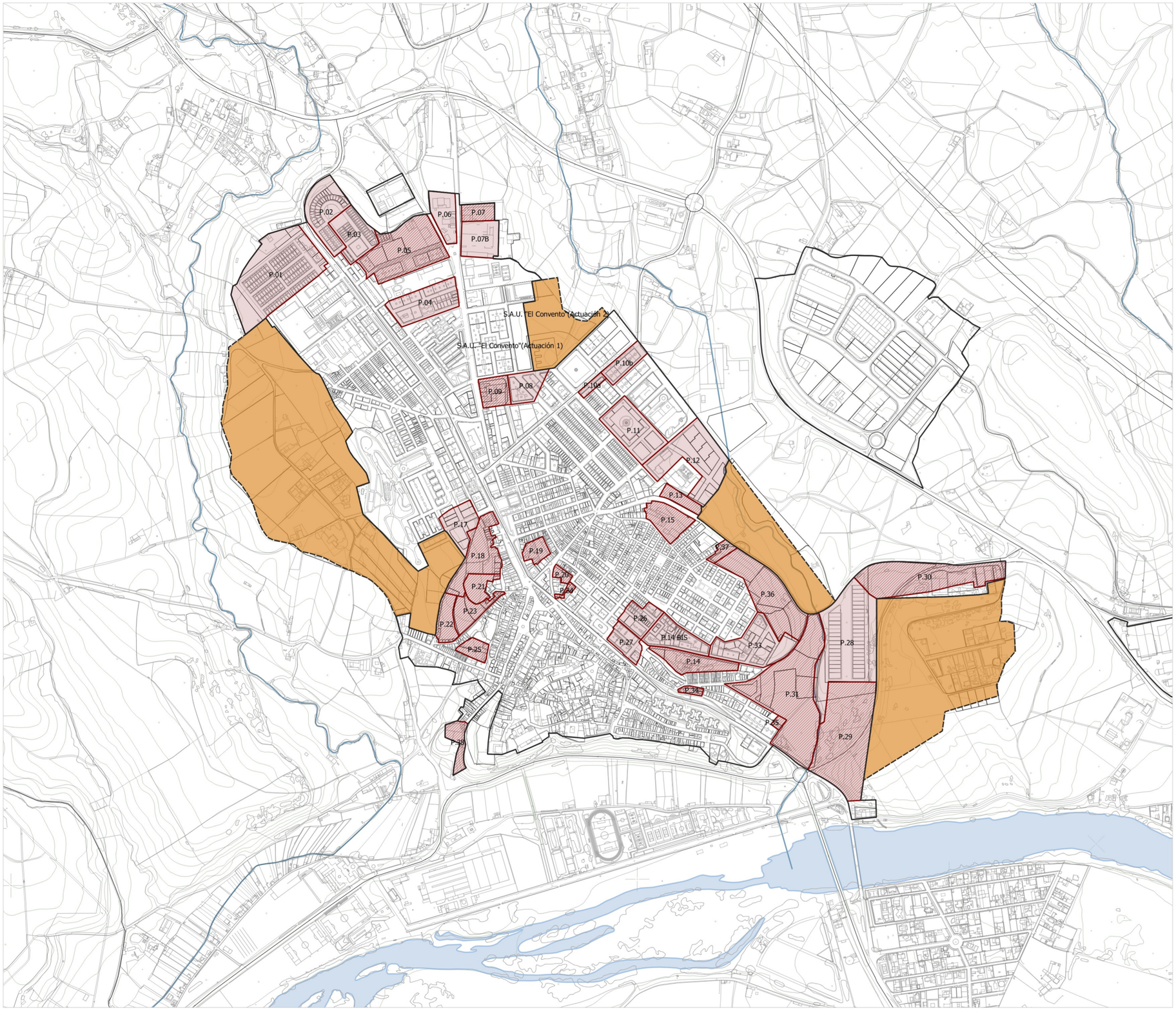
4.4.2 Calificación del suelo. Planeamiento vigente

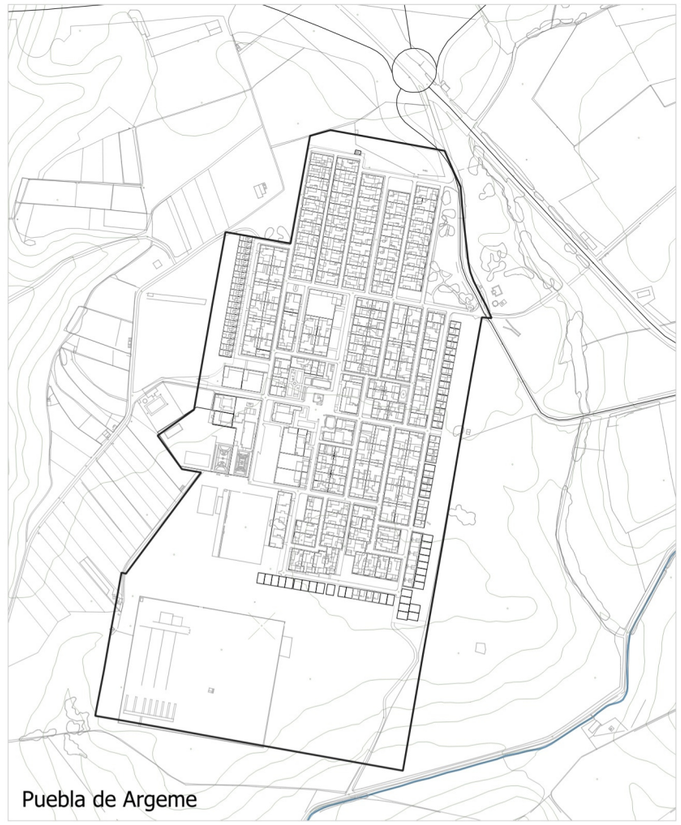
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Sectores pendientes de ejecutar
- Sectores ejecutados
- Sectores urbanizables

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

4.PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

4.5.1 Estado de tramitación de los sectores y ámbitos de gestión

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIO

AYUNTAMIENTO DE CORIA

EX-204
EX-108
CC-43
CC-13.7
EX-A1
EX-108
EX-108
EX-109
CC-59
CC-49

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

- Término Municipal de Coria
- Autopista
- A - Nacional
- B - Intercomarcal
- C - Básica y Local
- D - Otras

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

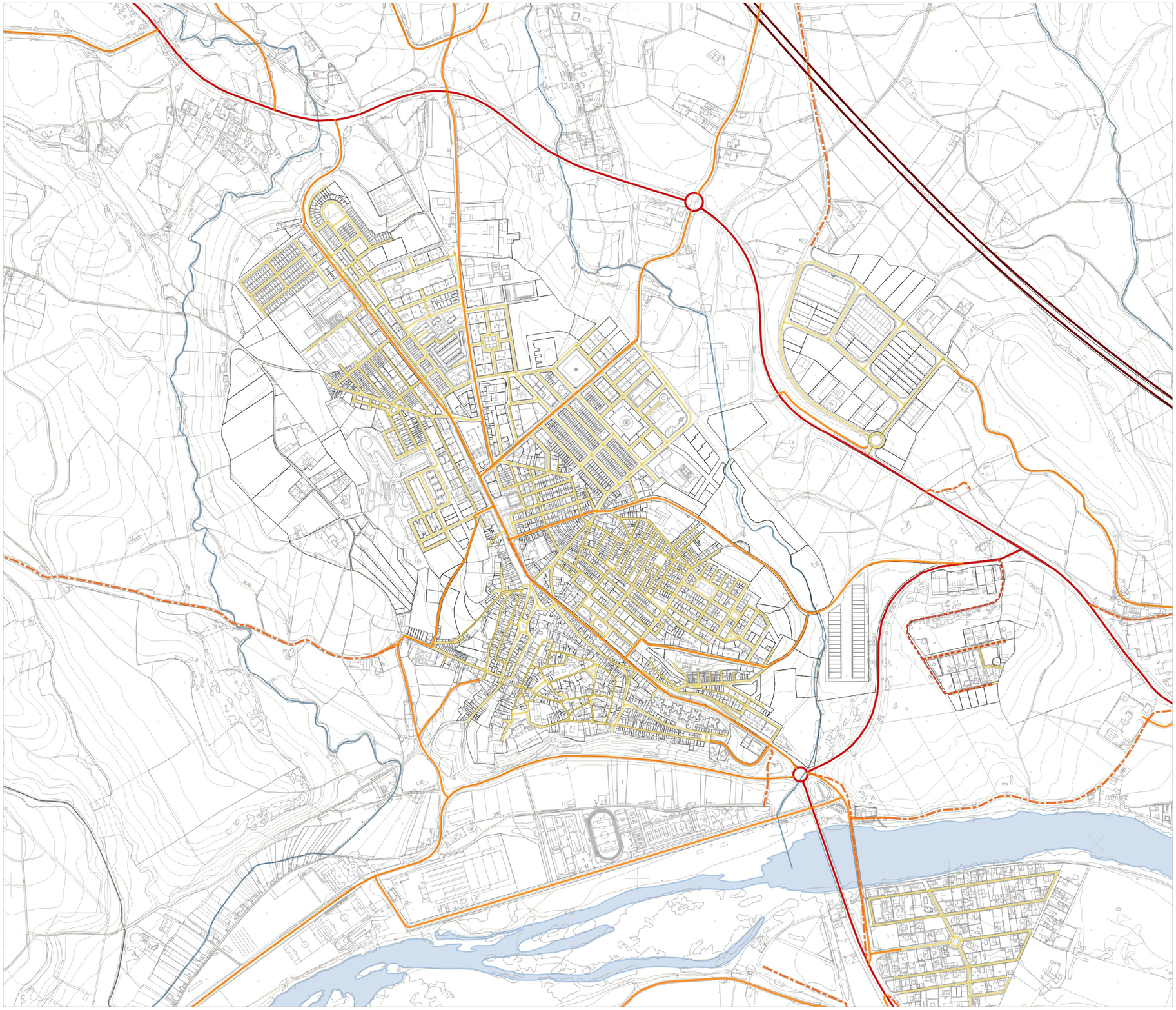
5.1.1 Red general viaria. Accesibilidad territorial

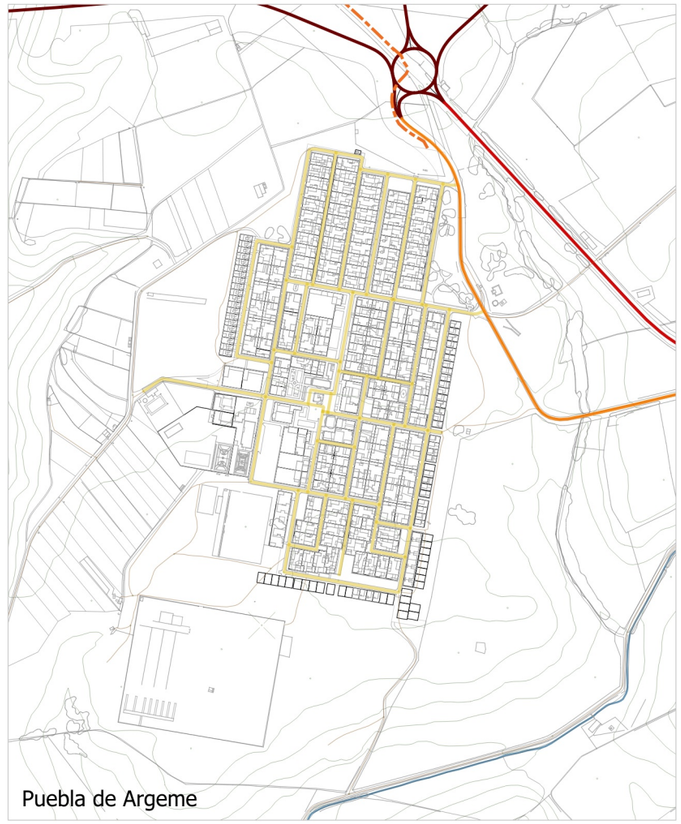
AYUNTAMIENTO DE CORIA

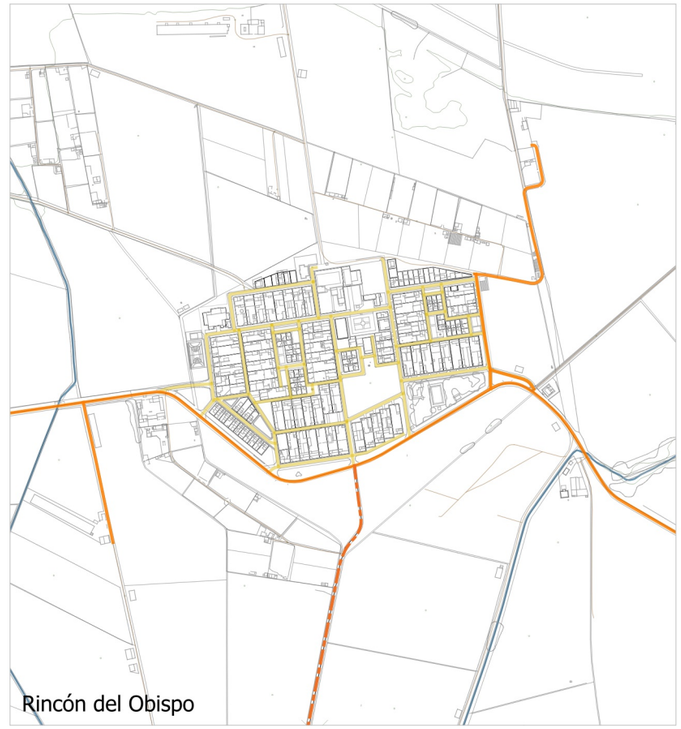
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025







Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

- Autopista/autovía
- Carreteras generales
- Carreteras locales
- Carreteras particulares
- Vías secundarias
- Calles

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

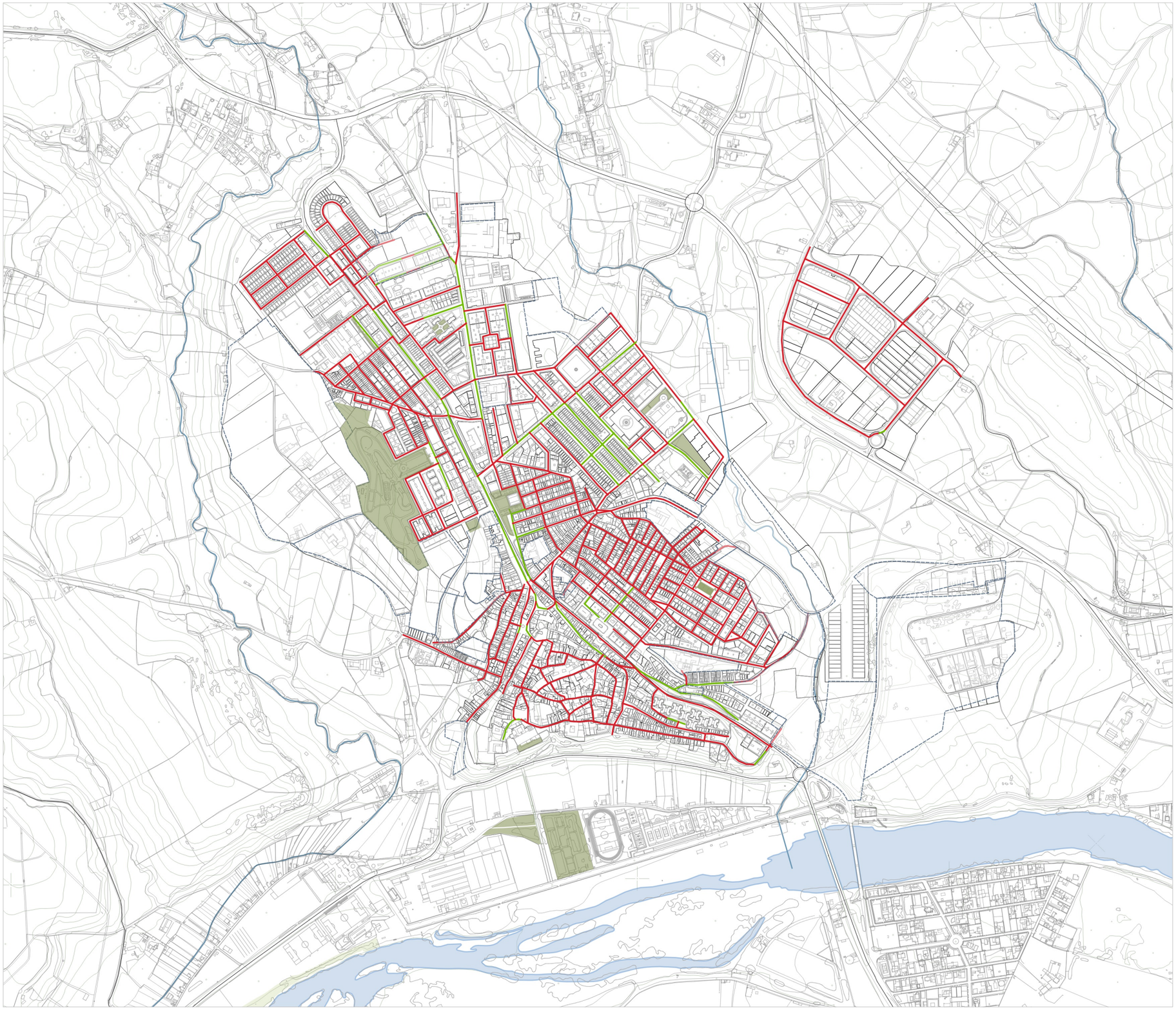
5.1.2 Estructura de la red viaria urbana

AYUNTAMIENTO DE CORIA

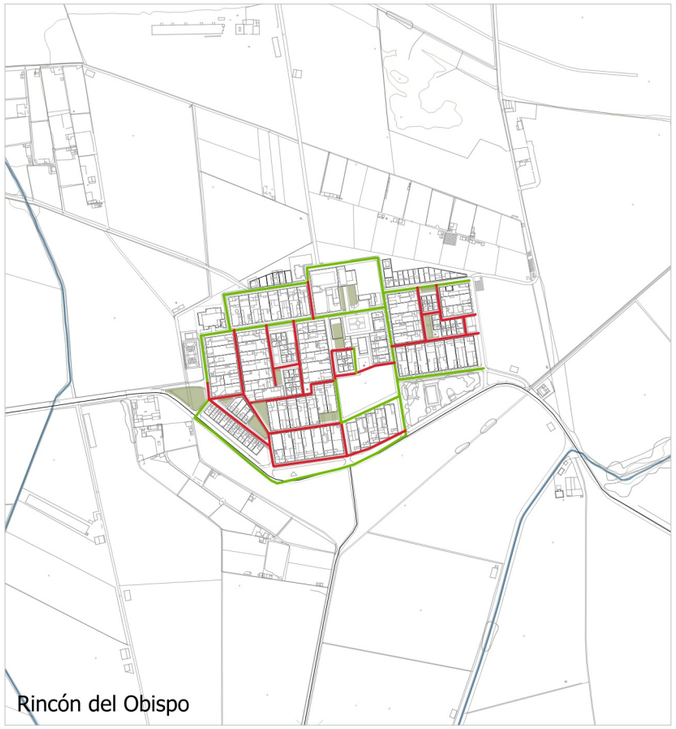
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

- Calle sin árboles
- Calle con árboles
- Espacios libres generales - riberas
- Parques y jardines

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

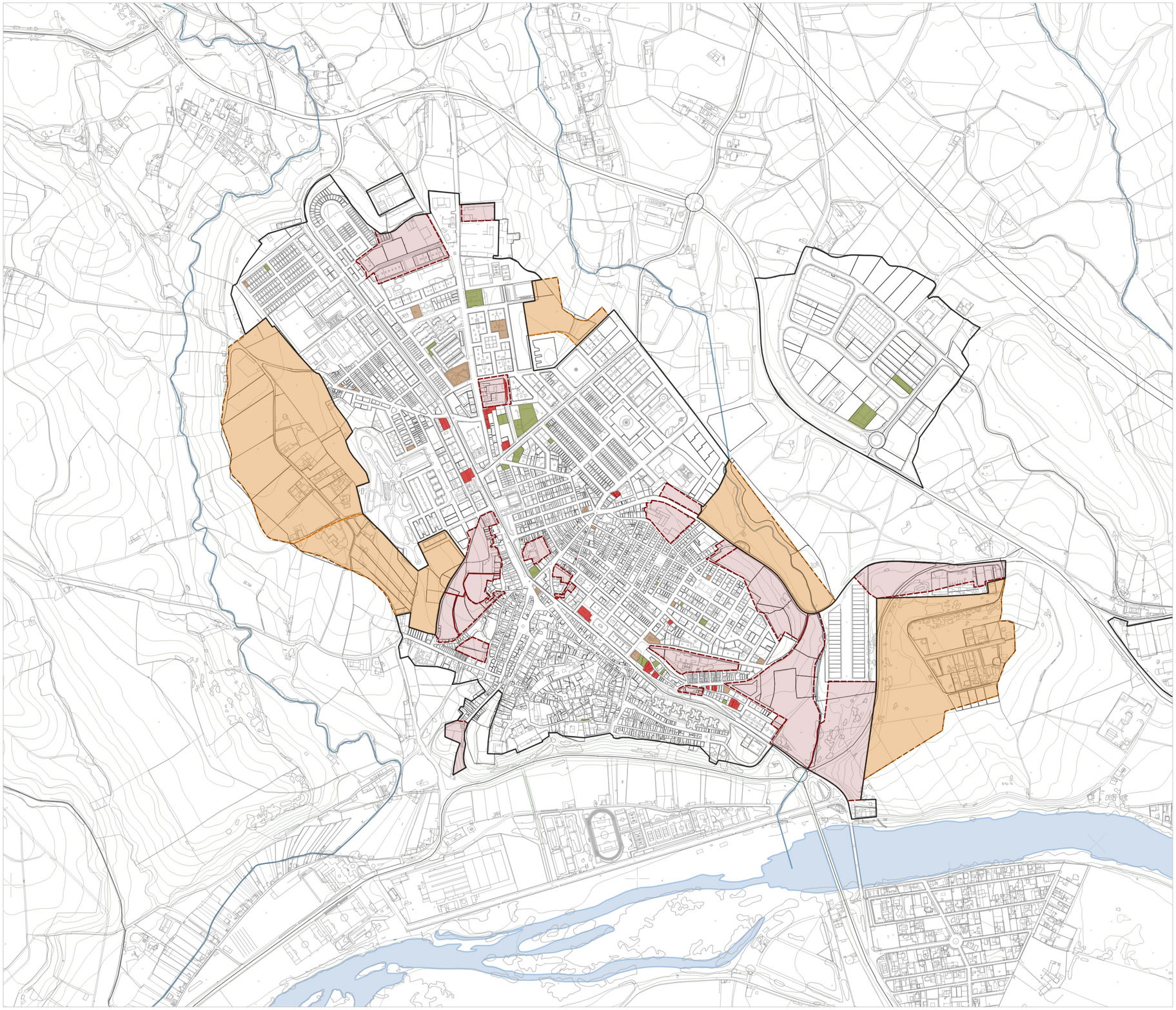
5.1.3 Ejes cívicos. Calles arboladas y espacios para peatones

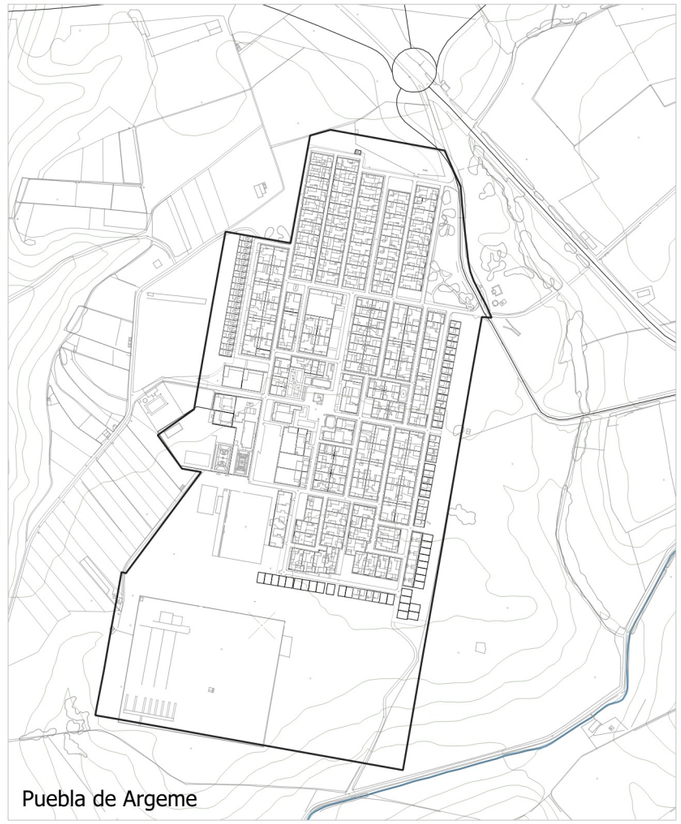
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Sectores en desarrollo en Suelo Urbano Consolidado - No ejecutado
- Sectores en desarrollo en Suelo Urbanizable- No ejecutado
- Afectaciones pendientes de ejecutar
- Afectaciones ejecutadas
- Ejecución fuera de Catastro

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.1.4 Afectaciones no ejecutadas y urbanizaciones pendientes

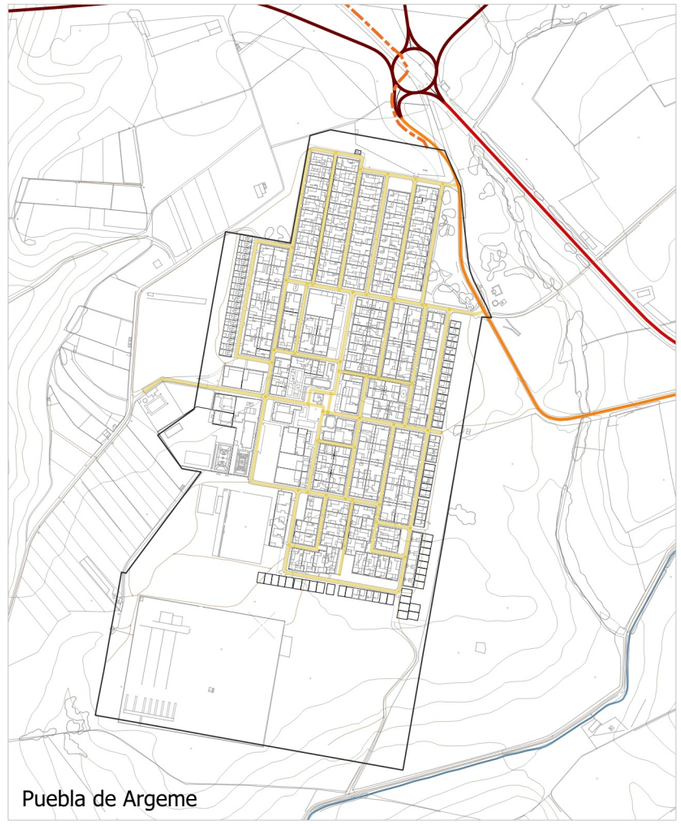
AYUNTAMIENTO DE CORIA

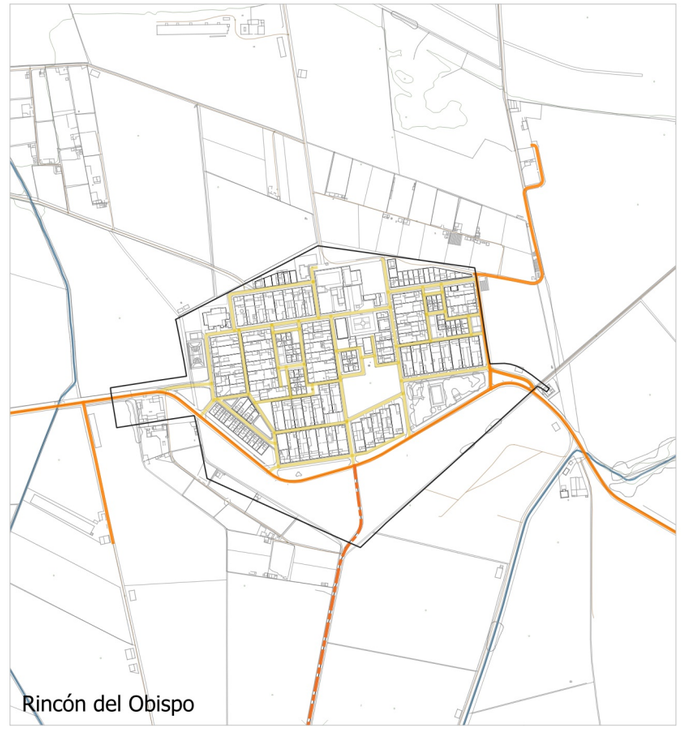
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Autopista/autovía
- Carreteras generales
- Carreteras locales
- Carreteras particulares
- Vías secundarias
- Calles
- Caminos
- Dotación de aparcamientos públicos
- Superficie aparcamientos

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

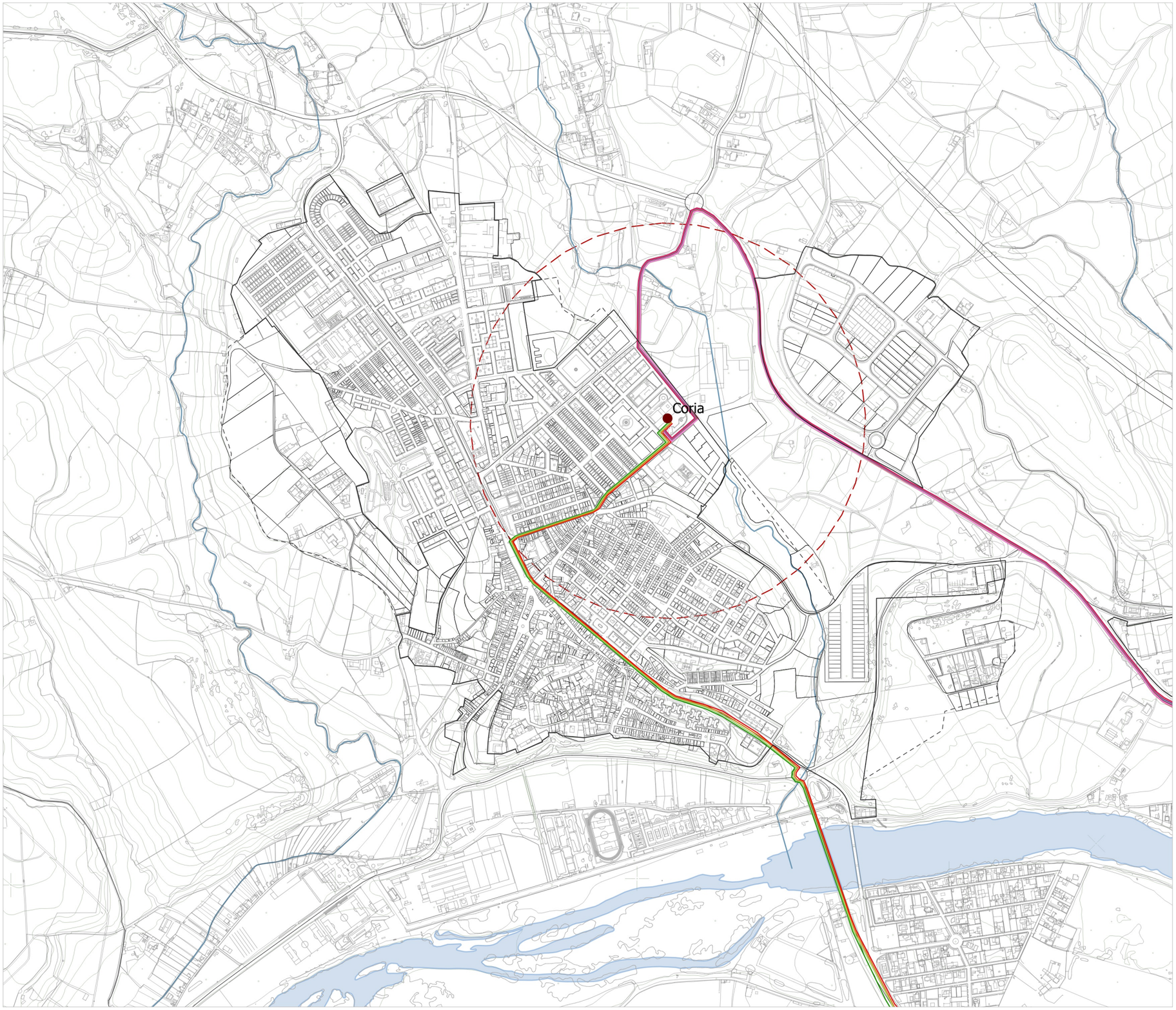
5.1.5 Aparcamientos y red viaria

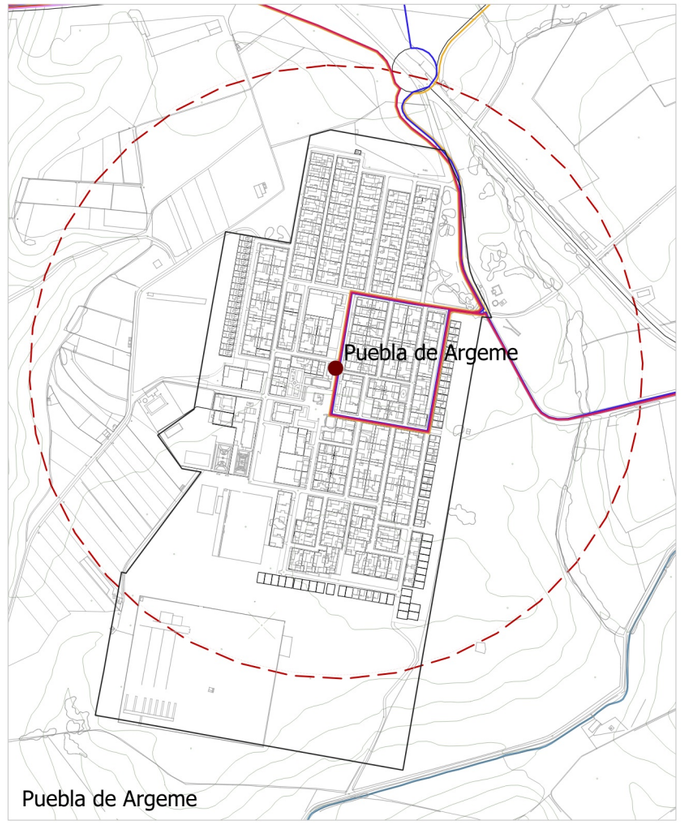
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Estación de autobuses

Líneas de autobús interurbano (trazados estimados por falta de información oficial)

- Coria-Cáceres
- Cáceres-Coria
- Coria-Navalmoral de la Mata_ Ruta 2
- Coria-Navalmoral de la Mata_Ruta1
- Navalmoral de la Mata-Coria_Ruta1
- Navalmoral de la Mata-Coria_Ruta 2
- Coria-Plasencia_Ruta 1
- Coria-Plasencia_Ruta 2
- Coria-Plasencia_Ruta 3
- Coria-Plasencia_Ruta 4
- Plasencia-Coria_Ruta 1
- Plasencia-Coria_Ruta 2
- Plasencia-Coria_Ruta 3
- Plasencia-Coria_Ruta 4

Isocronas a pie

INTERURBANO 500m

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.1.6 Red de transporte público

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEx)

Término Municipal de Coria
Montes Extremadura
Sistemas de caminos

Rutas de interés cultural

Camino de Argeme
Camino del Rincón del Obispo
Ruta de la Dehesa Boyal de Mínguez
Ruta de la Vía Dalmacia
Ruta de los Canales

Final
Inicio

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.1.7 Caminos e itinerarios

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025

Puebla de Argeme

Rincón del Obispo

Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Zona de dominio público
- Zona de Servitud
- Límite edificación
- Zona de afectación
- Vías pecuarias

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

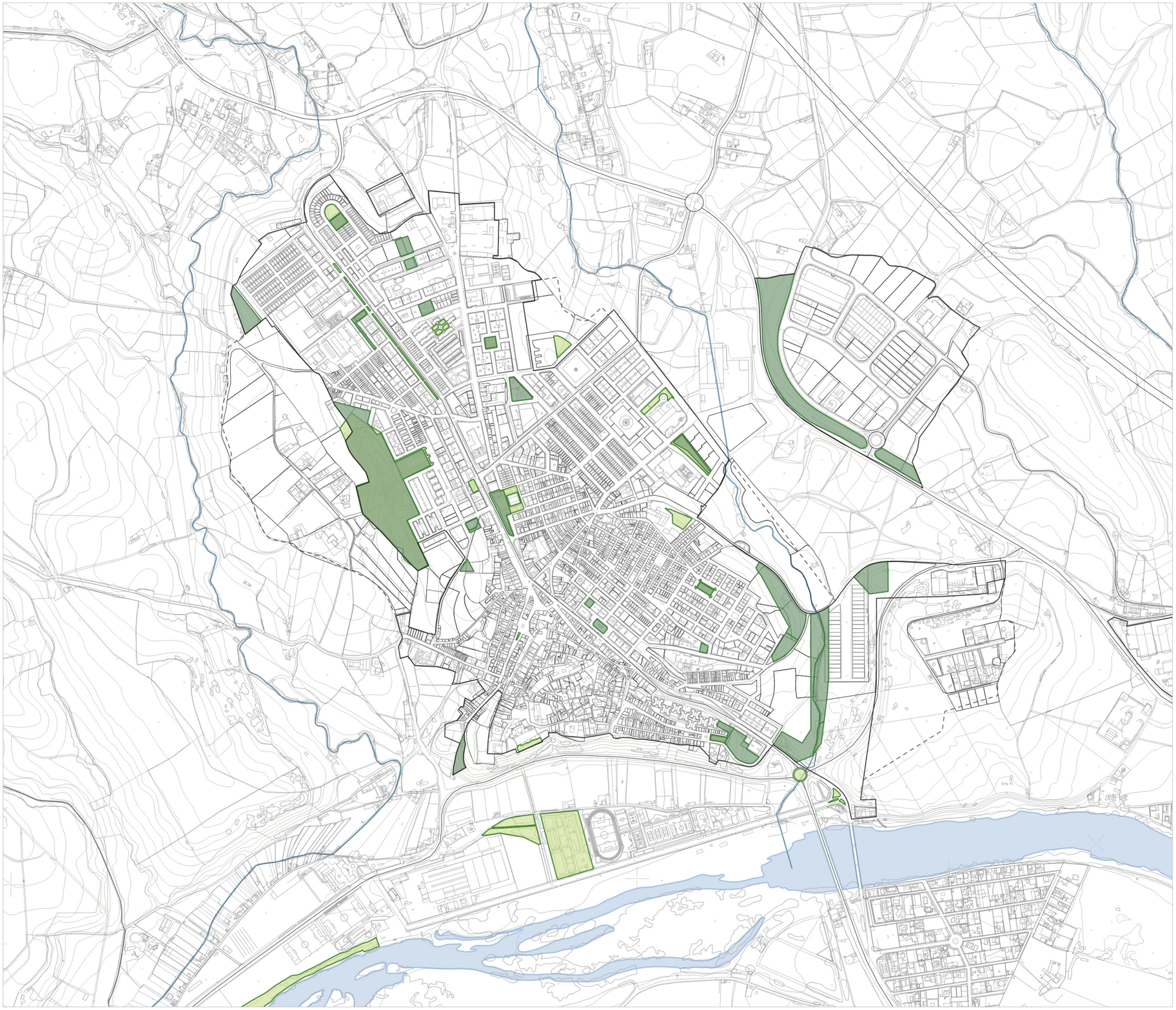
5.1.8 Servidumbres viarias

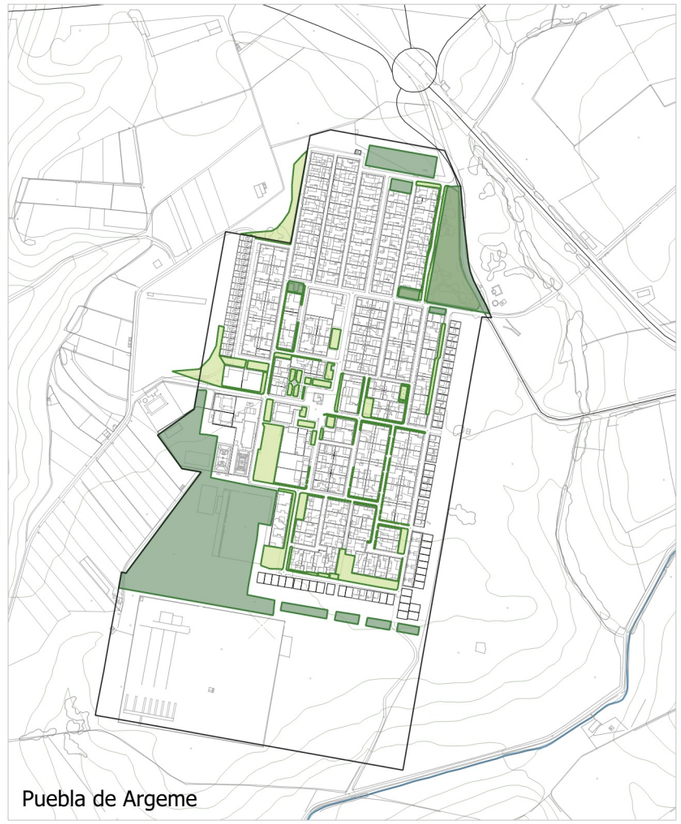
AYUNTAMIENTO DE CORIA

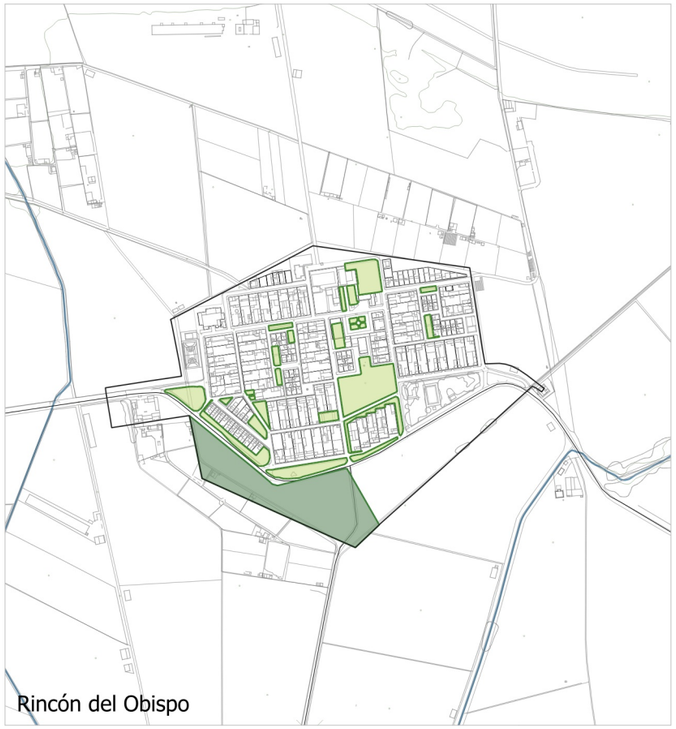
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Espacios libres sin categorizar
- Parques

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

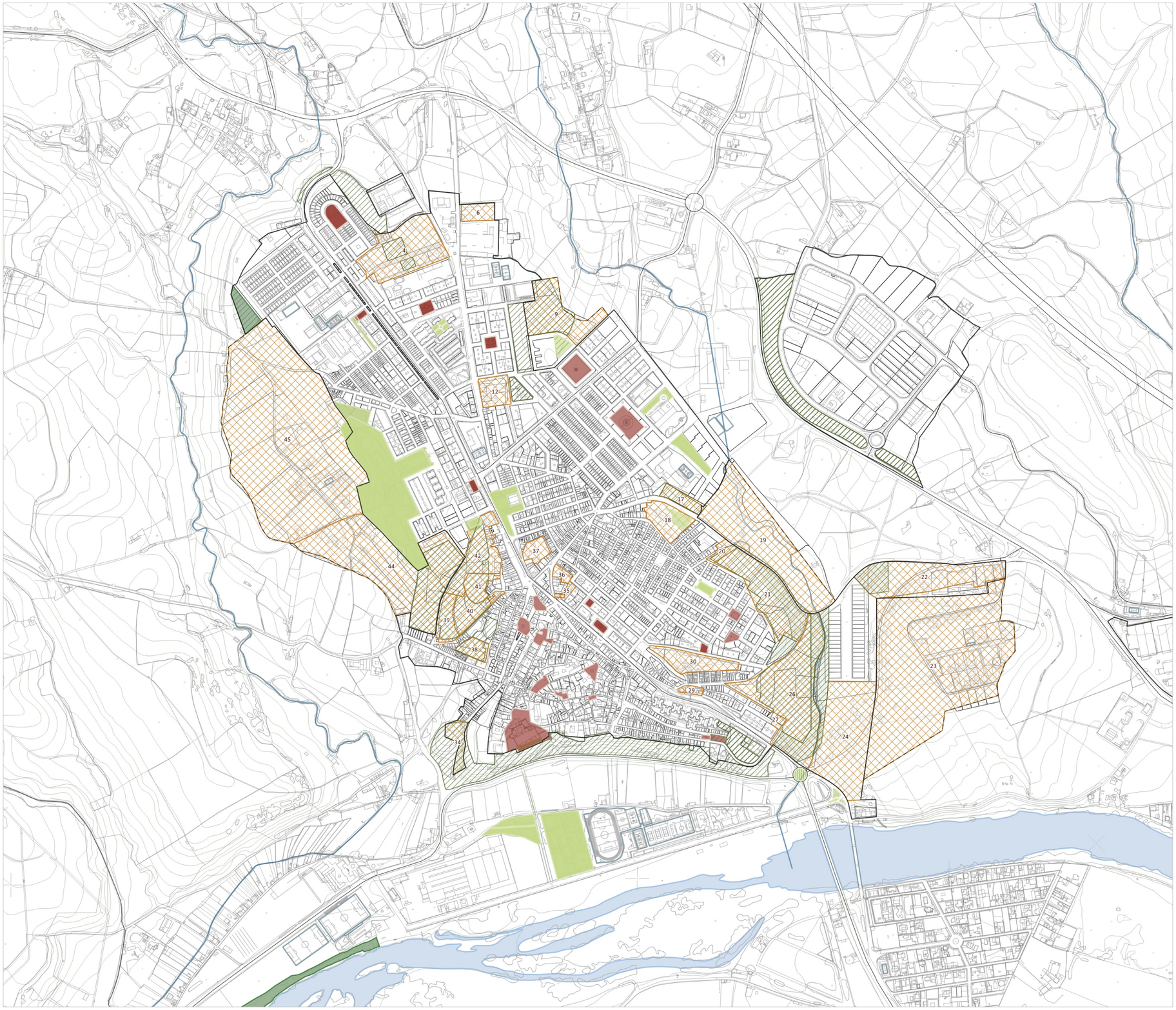
5.2.1 La red de espacios libres urbanos. Catalogación según calificación

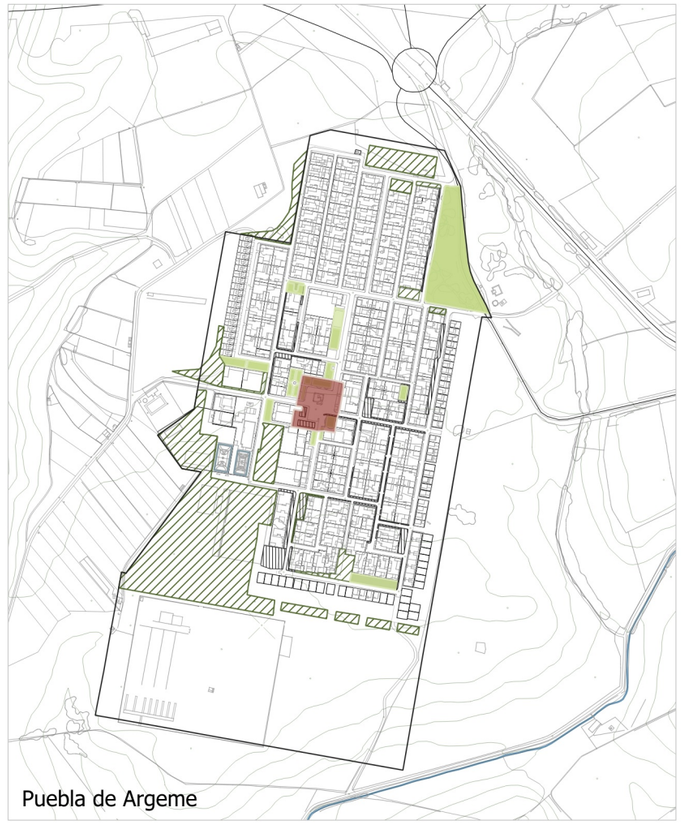
AYUNTAMIENTO DE CORIA

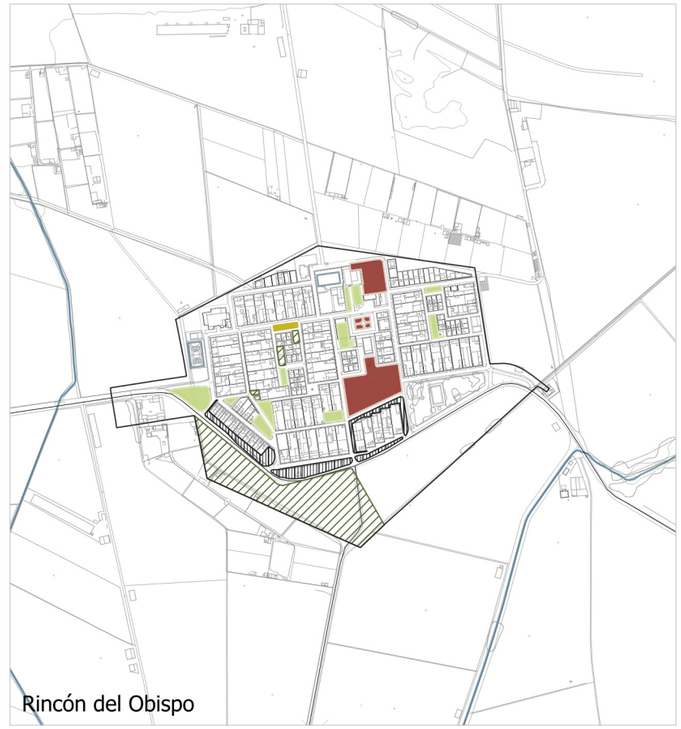
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Parques y jardines
- Plazas y plazuelas
- Espacios libres sin urbanizar
- Espacios libres generales - riberas
- Zonas deportivas
- Sectores en desarrollo

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.2.2 La red de espacios libres urbanos. Tipología según realidad ejecutada

AYUNTAMIENTO DE CORIA

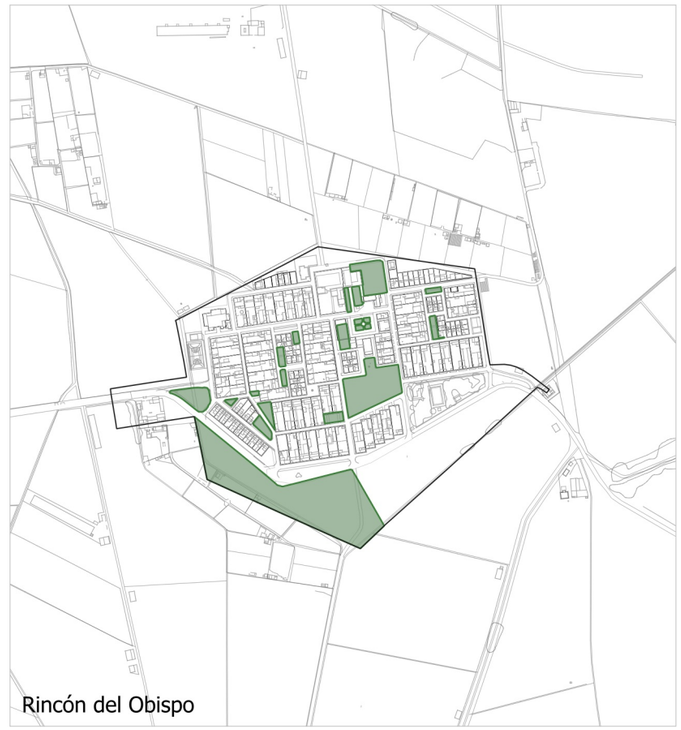
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10,000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Red de espacios libres urbanos

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.2.3 La red de espacios libres urbanos. Catalogación según titularidad

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

Fuente: Sistema de Información Territorial de Extremadura

- Término Municipal de Coria
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Sistemas de caminos
- Vias pecuarias
- Espacios naturales protegidos
- Montes públicos
- Montes Extremadura
- RENPEX
- RN2000-zonas interés
- ZEC

Espacios urbanos

- Espacios libres sin categorizar
- Parques

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

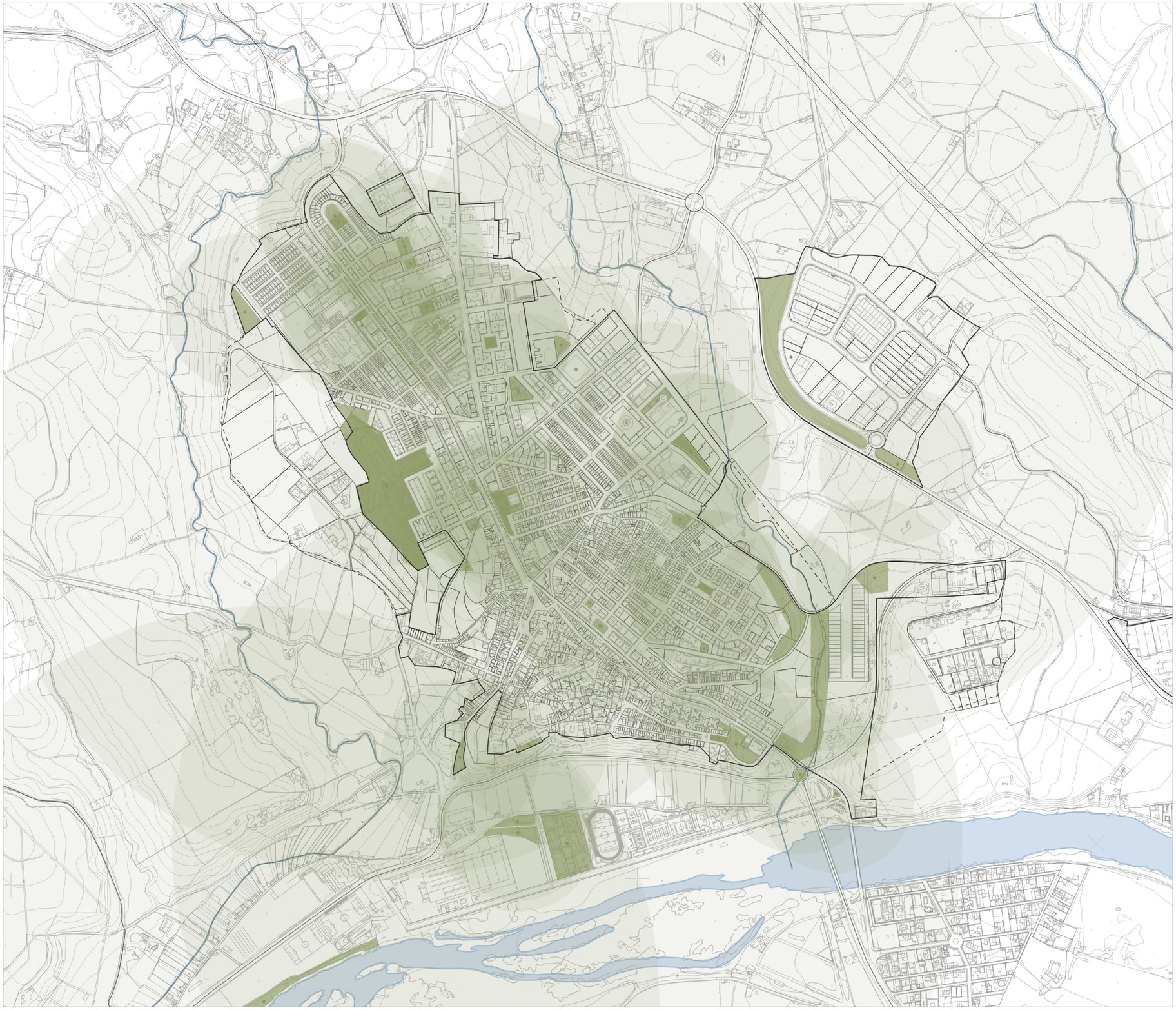
5.2.4 El sistema de espacios libres en el conjunto Territorio - Municipio - Villa

AYUNTAMIENTO DE CORIA

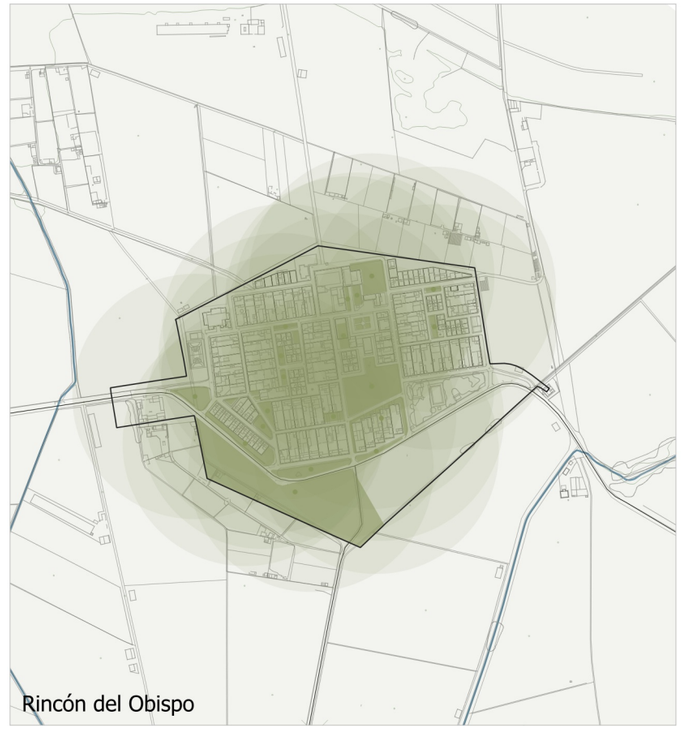
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

Espacios libres según planeamiento

Cobertura de los espacios libres con una superficie entre 190 y 10.000 m² (Radio de 200m)

Cobertura de los espacios libres con una superficie mayor a 10.000 m² (Radio de 1.000m)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

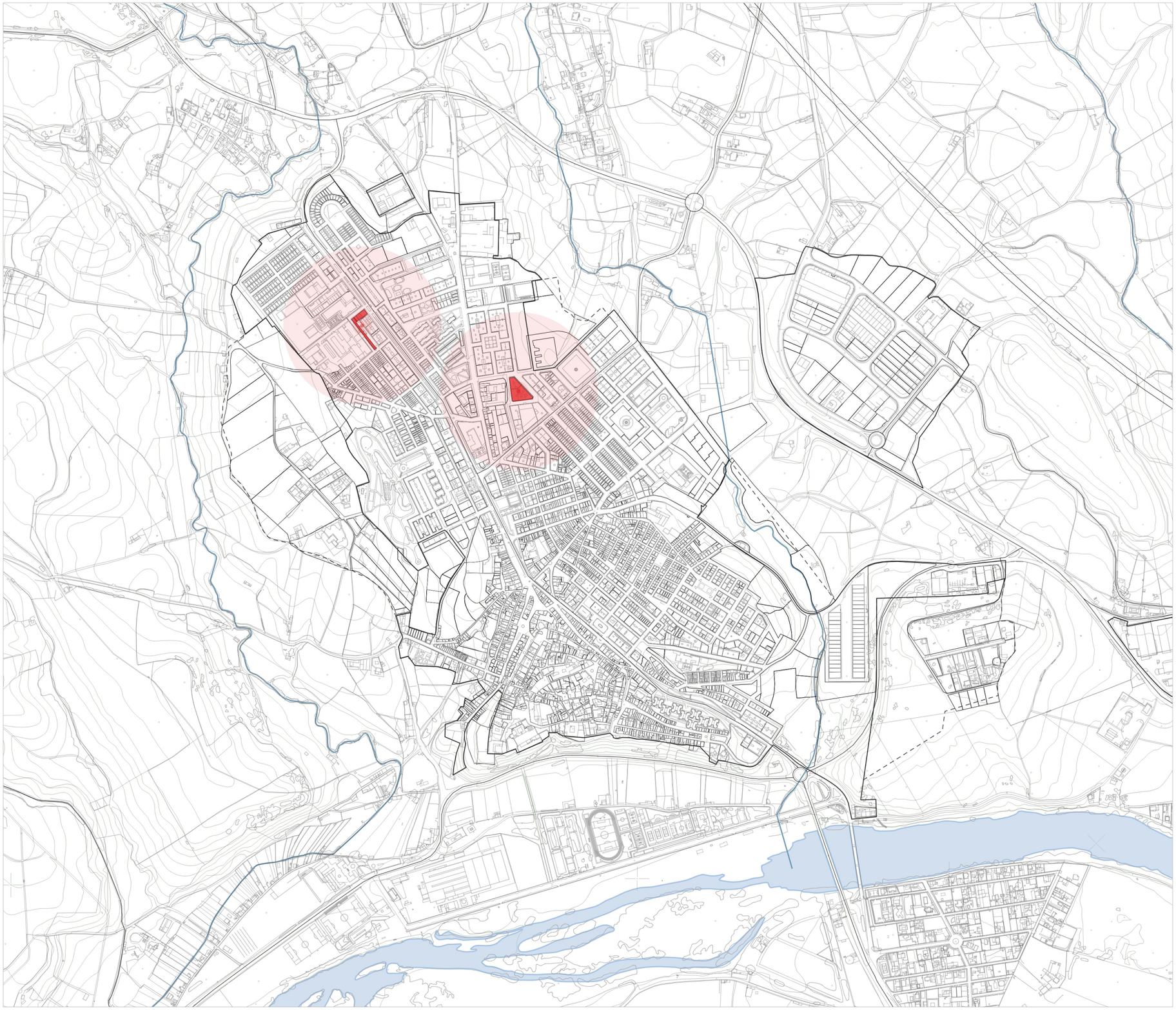
5.2.5 Cobertura de espacios libres. Según planeamiento vigente

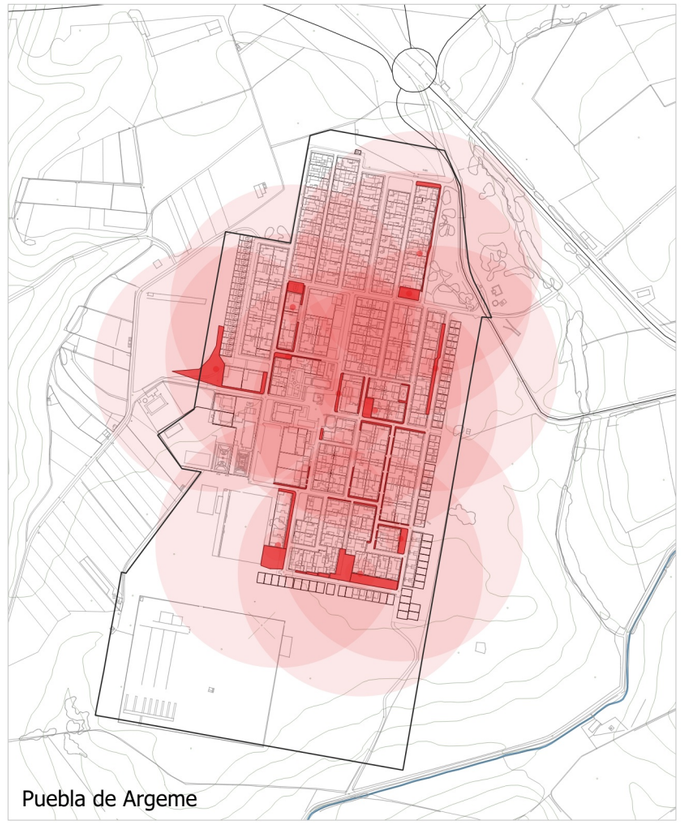
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente:Planeamiento vigente

Espacios libres eliminados

Cobertura de los espacios libres con una superficie entre 190 y 10.000 m² (Radio de 200m)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

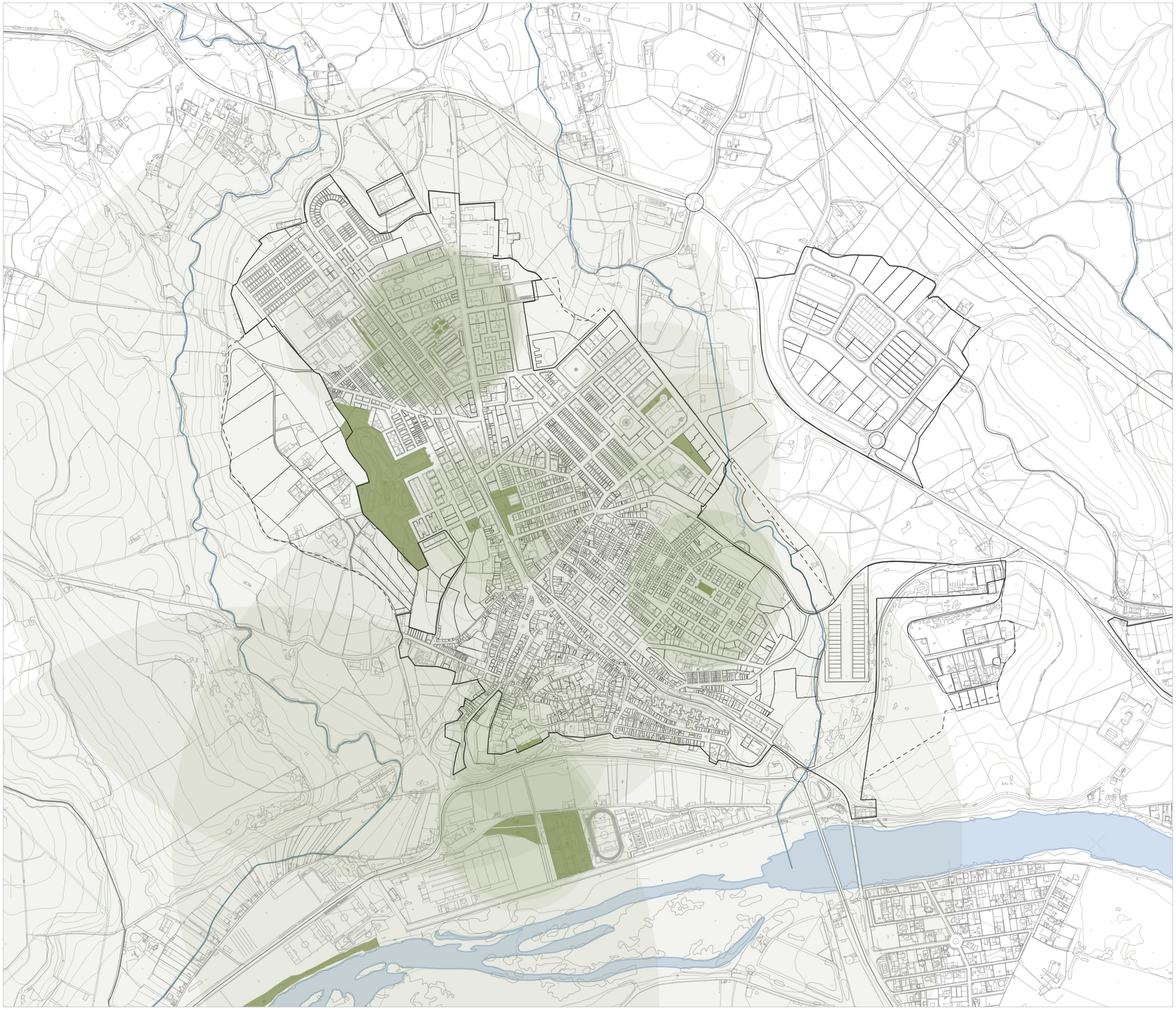
5.2.6 Cobertura de los espacios libres que no cumplen los requisitos. Según planeamiento vigente

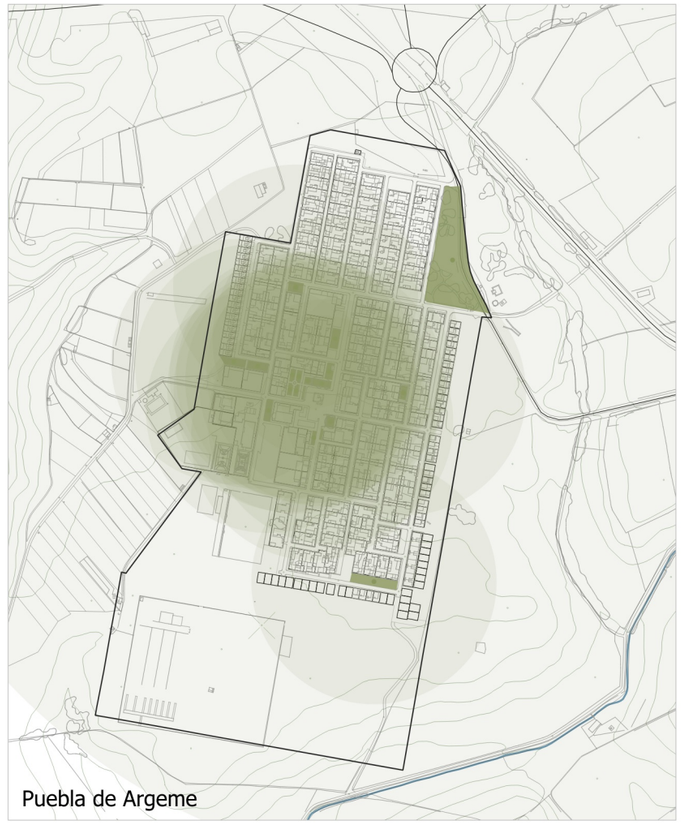
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Espacios libres según realidad ejecutada

Cobertura de los espacios libres con una superficie entre 190 y 10.000 m² (Radio de 200m)

Cobertura de los espacios libres con una superficie mayor a 10.000 m² (Radio de 1.000m)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

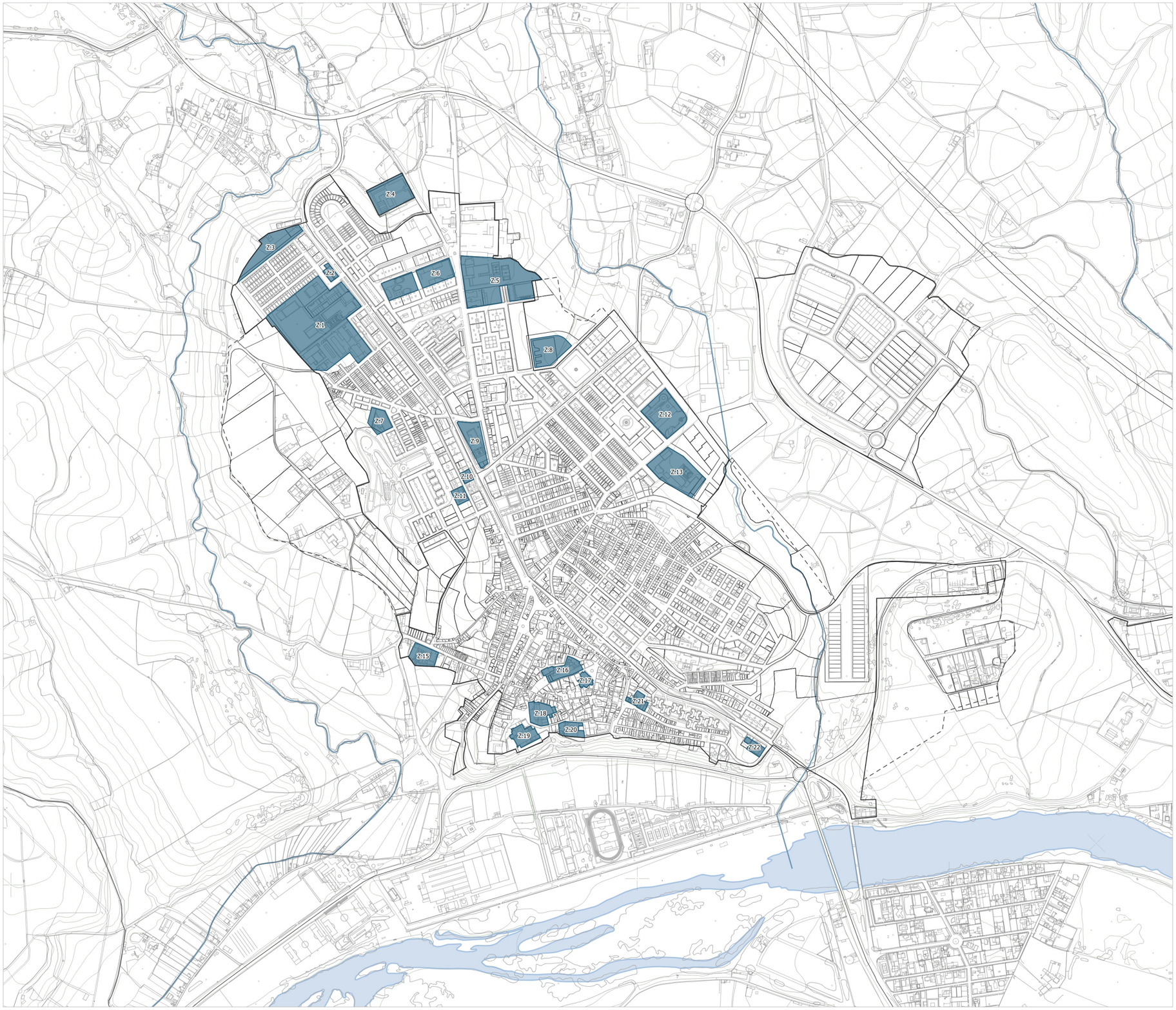
5.2.7 Cobertura de espacios libres. Según realidad ejecutada

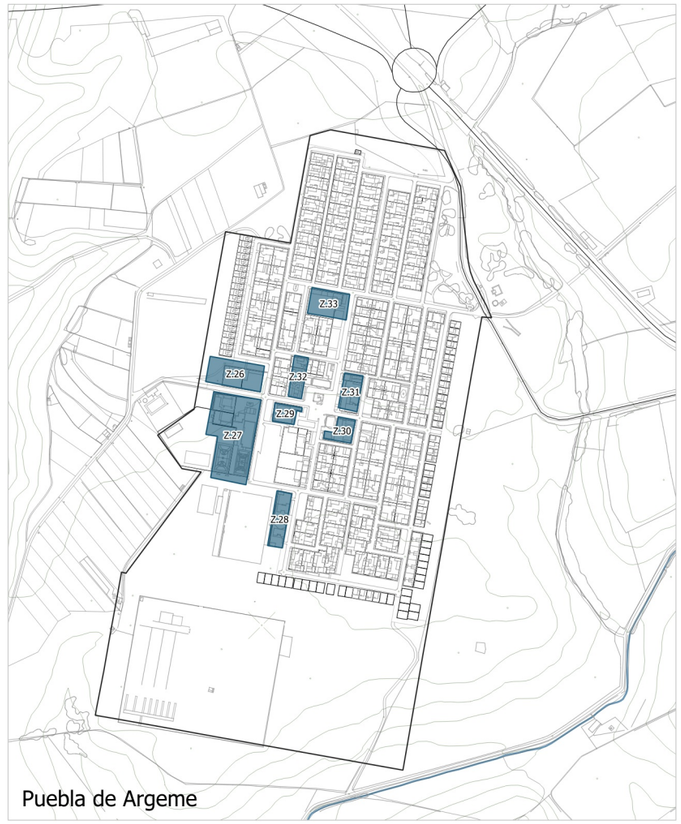
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

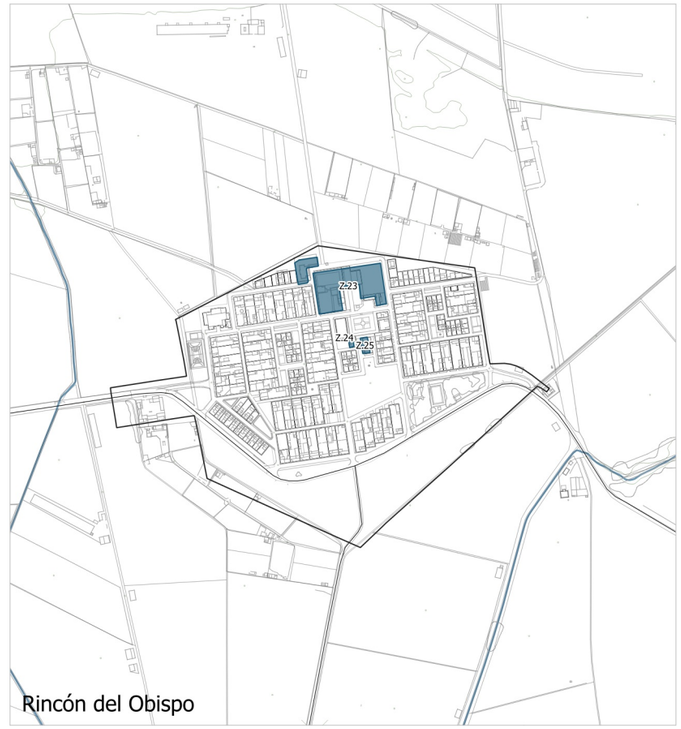
0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025





Puebla de Argeme



Rincón del Obispo

Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Equipamientos según planeamiento vigente

Z.1 Instituto de Educación Secundaria "Alagón"
Oficina de empleo
Centro de especialidades médicas "Ciudad de Coria"
Z.2 -
Z.3 -
Z.4 Cementerio municipal
Z.5 Colegio público "Camilo Hernandez"
Cuartel de la Guardia Civil
Polideportivo municipal
Z.6 -
Z.7 Escuela infantil "Los Garabatos"
Z.8 Centro de Salud de Coria
Z.9 Colegio público "Virgen de Argeme"
Z.10 Cámara agraria local
Z.11 Centro de Educación permanente de adultos
Z.12 Estación de autobuses
Z.13 Colegio público "Zurbarán"
Z.14 Reservas
Z.15 Residencia San Nicolás de Bari
Z.16 Iglesia de Santiago Apóstol
Escuela Municipal de Música
Convento de la Madre de Dios
Z.17 Ayuntamiento de Coria
Oficina de Turismo de Coria
Z.18 -
Z.19 Catedral de Santa María de la Asunción de Coria
Z.20 Seminario Conciliar
Z.21 Centro de profesores y recursos
Z.22 Palacio de justicia
Z.23 Colegio Público"San José Obrero"
Iglesia Parroquial de San José Obrero
Casa ayuntamiento"en Ricón del Obispo"
Z.24 -
Z.25 -
Z.26 -
Z.27 Colegio Público "La Azequia"
Z.28 Recinto taurino
Z.29 Iglesia de Nuestra Señora de Argeme
Z.30 Casa ayuntamiento"en Puebla de Argeme"
Z.31 -
Z.32 -
Z.33 Hogar del Pensionista "en Puebla de Argeme"

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

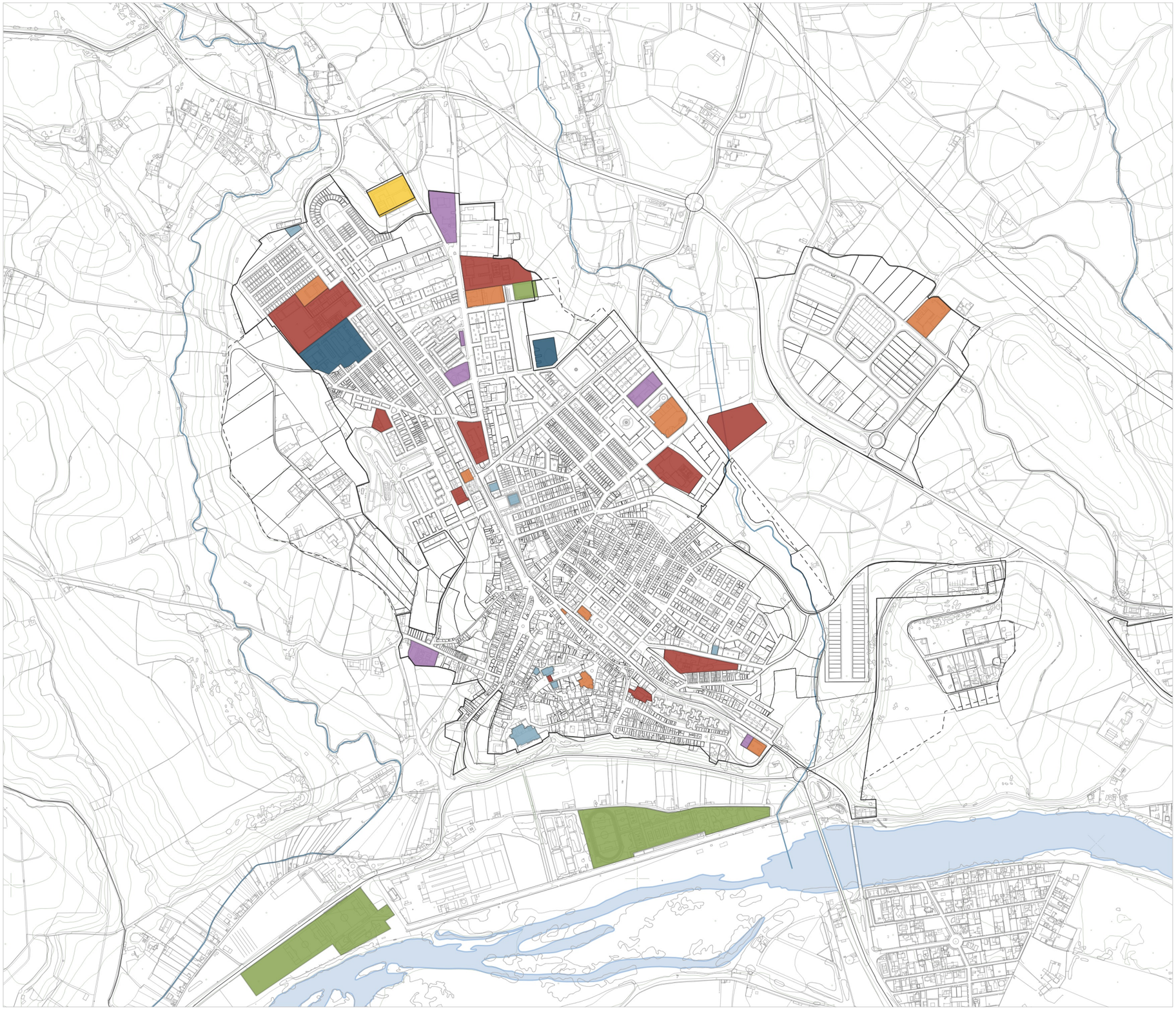
5.3.1 Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según calificación

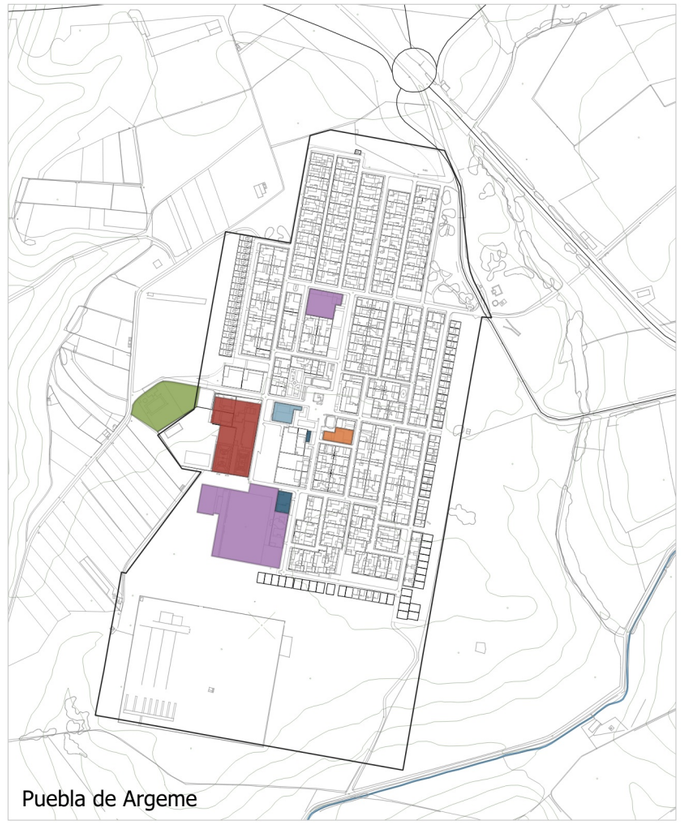
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Tipología de equipamientos ejecutados

- Educativo
- Sanitario
- Deportivo
- Social
- Cultural
- Administrativo y servicios
- Otros

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.3.2 Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según tipología de la realidad ejecutada

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Equipamientos según titularidad

Ayuntamiento

Junta de Extremadura

Privada

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

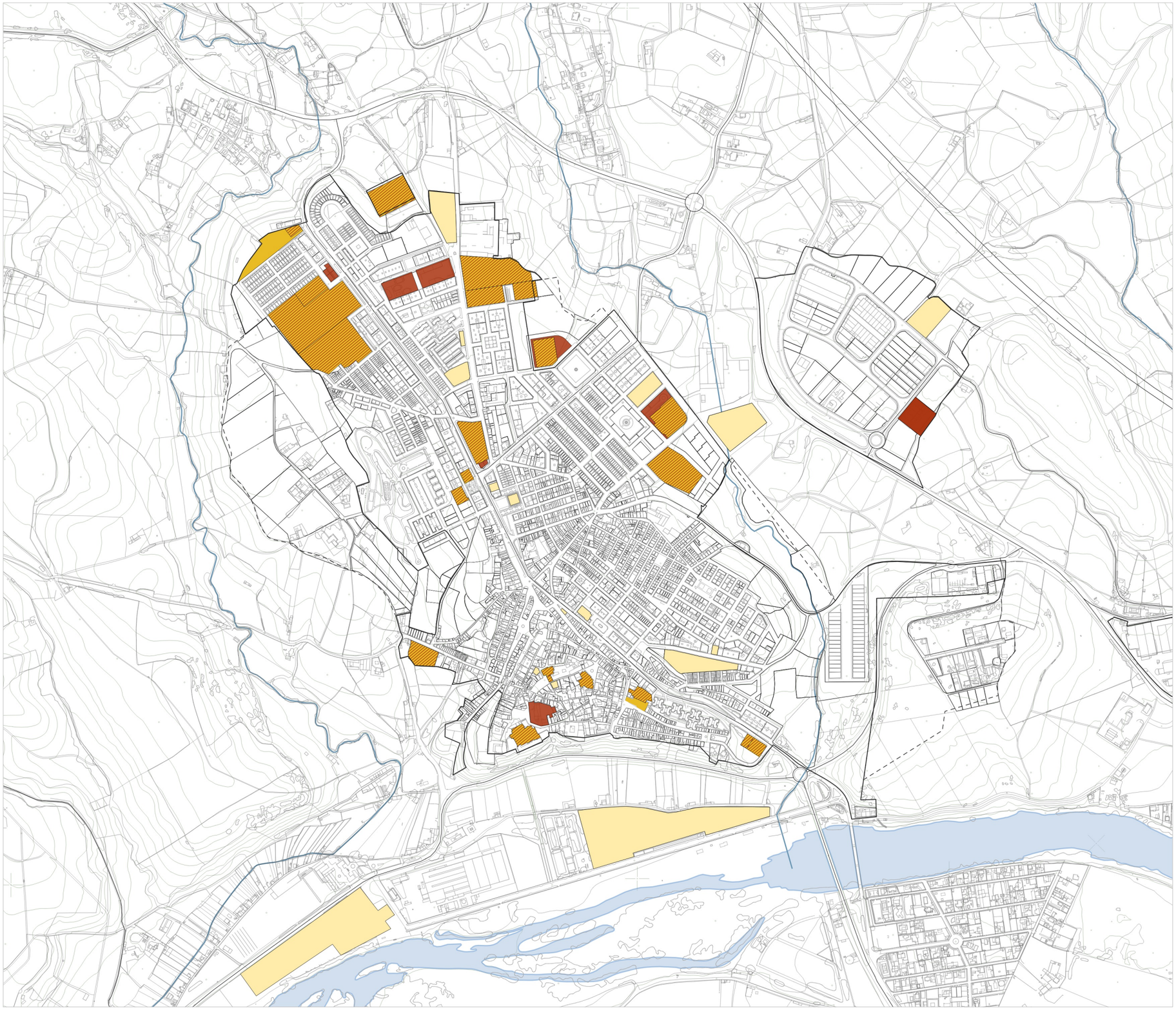
5.3.3 Estructura del sistema de equipamientos. Catalogación según titularidad

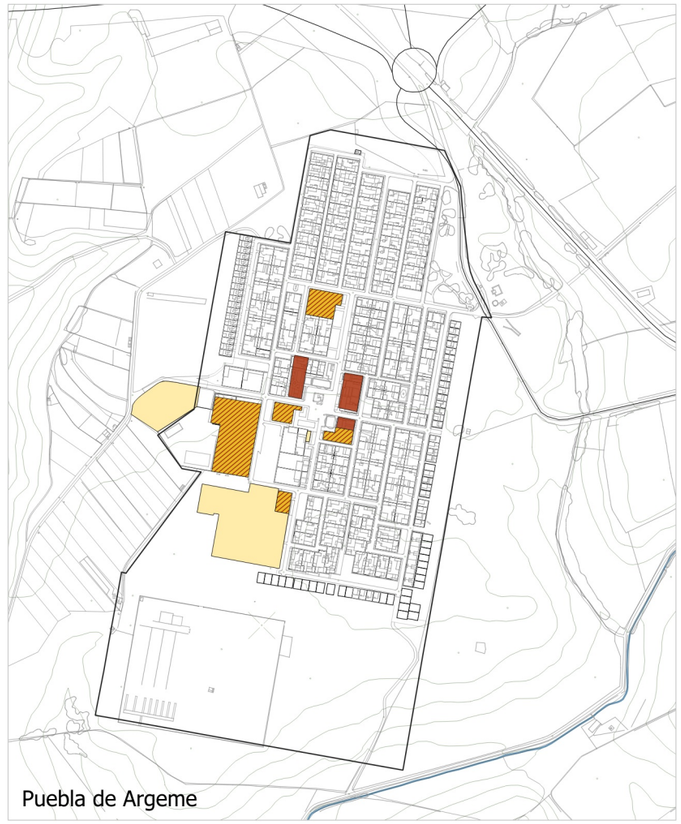
AYUNTAMIENTO DE CORIA

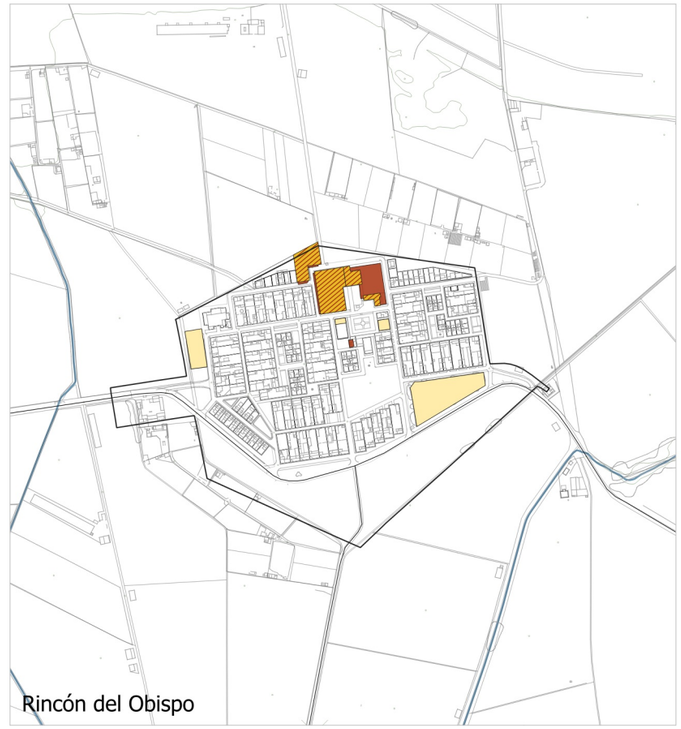
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Según planeamiento

Fuera de planeamiento

Reservas no ejecutadas

Resevas convertidas a otros usos

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

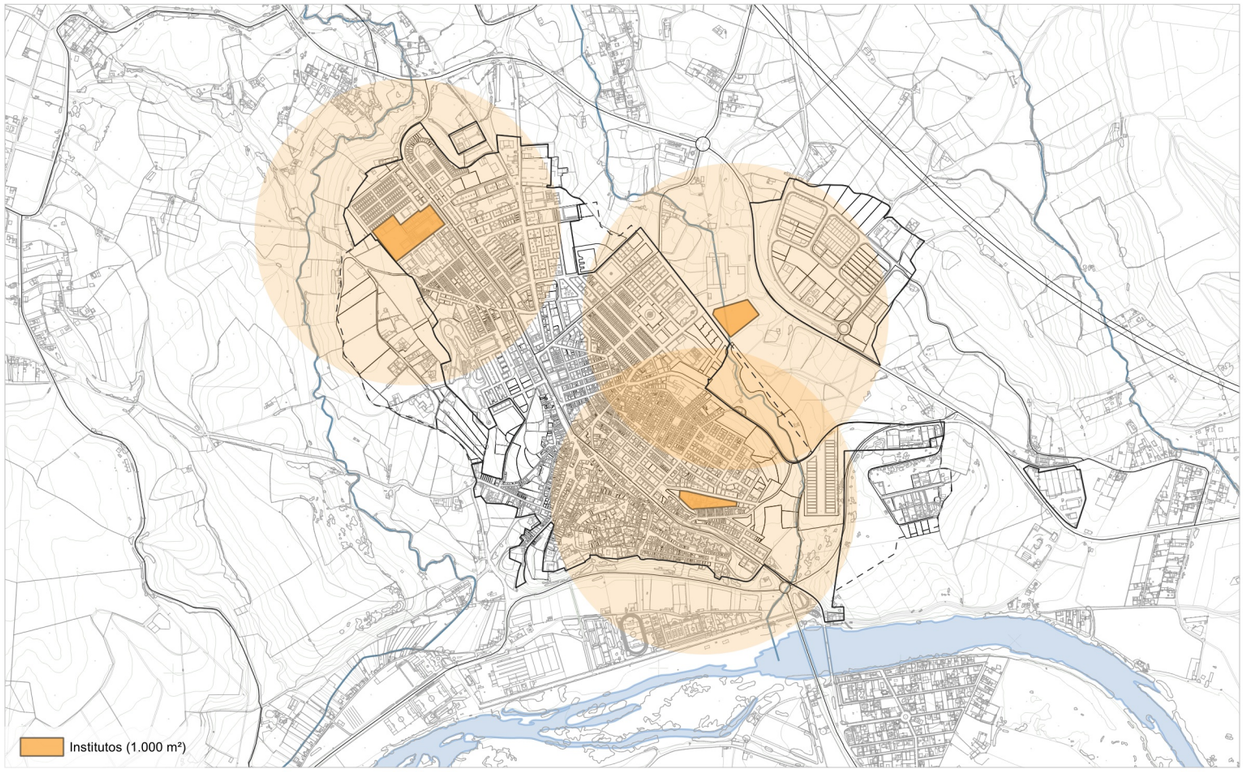
5.3.4 Comparativa Planeamiento vigente y Realidad ejecutada. Reservas equipamientos

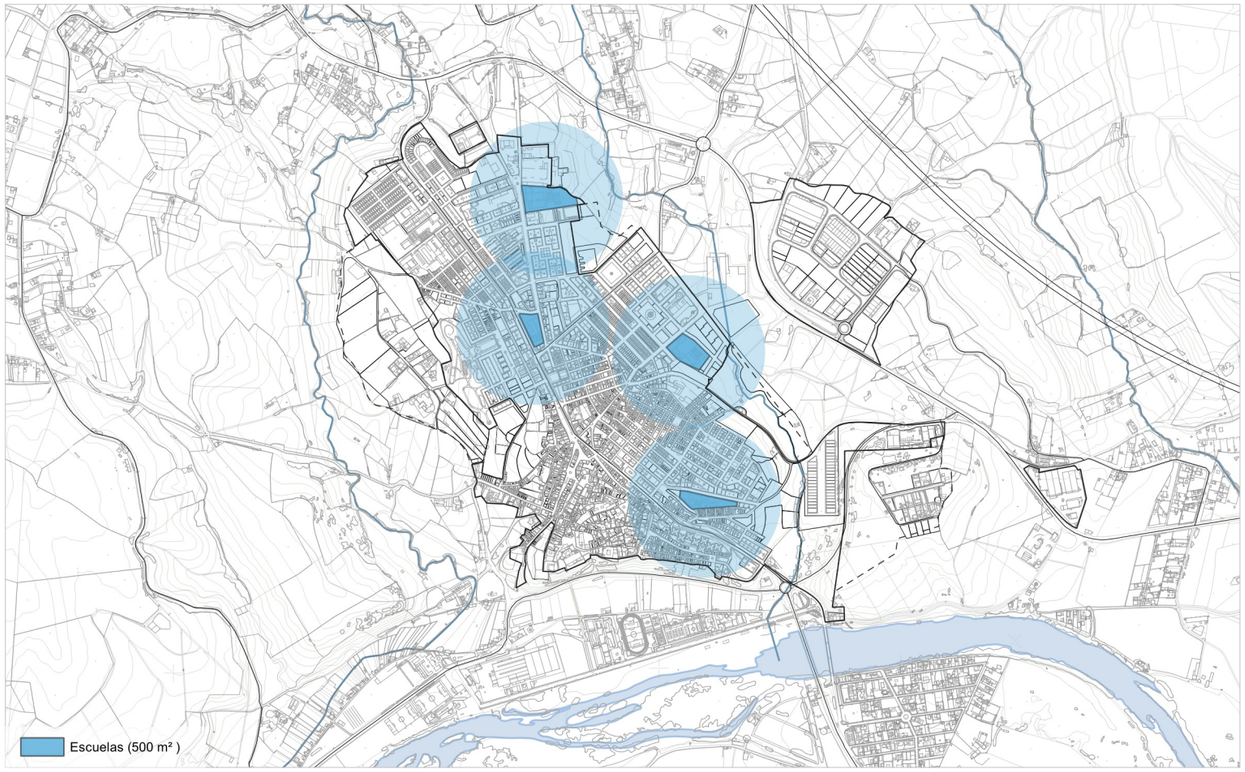
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

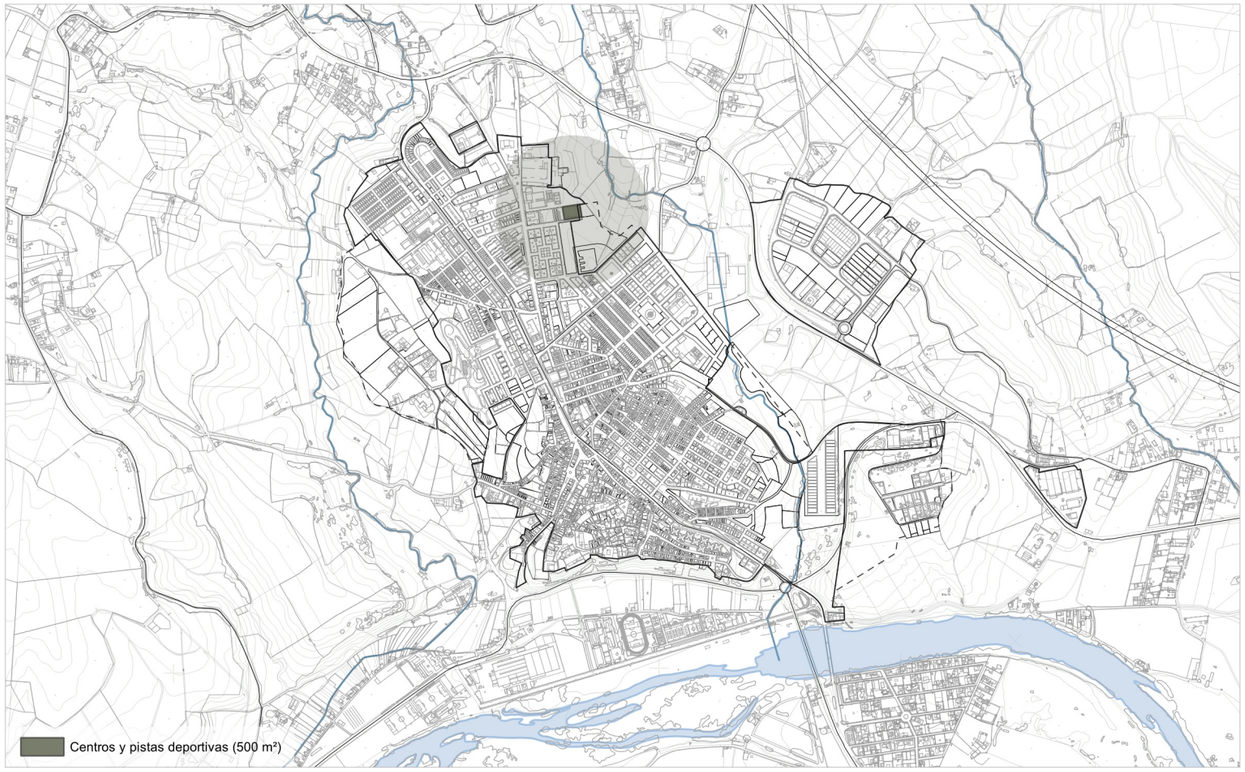
0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025









Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.3.5 Alcance equipamientos. Según realidad ejecutada

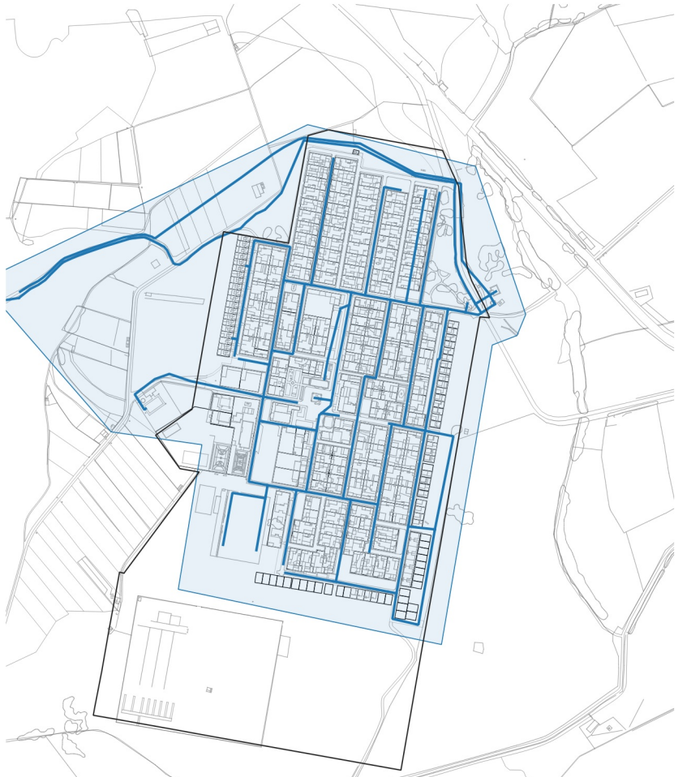
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

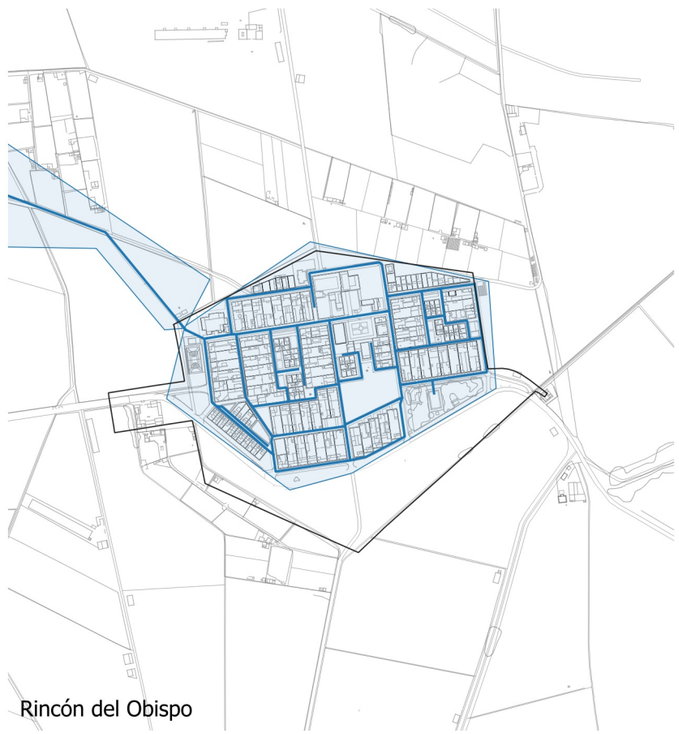
0 200 400 m

DINA3 1:20.000

2025



Puebla de Argeme



Rincón del Obispo

Fuente: Ayuntamiento

- Sector de abastecimiento
- Tuberías

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.4.1 Red de abastecimiento de agua

AYUNTAMIENTO DE CORIA

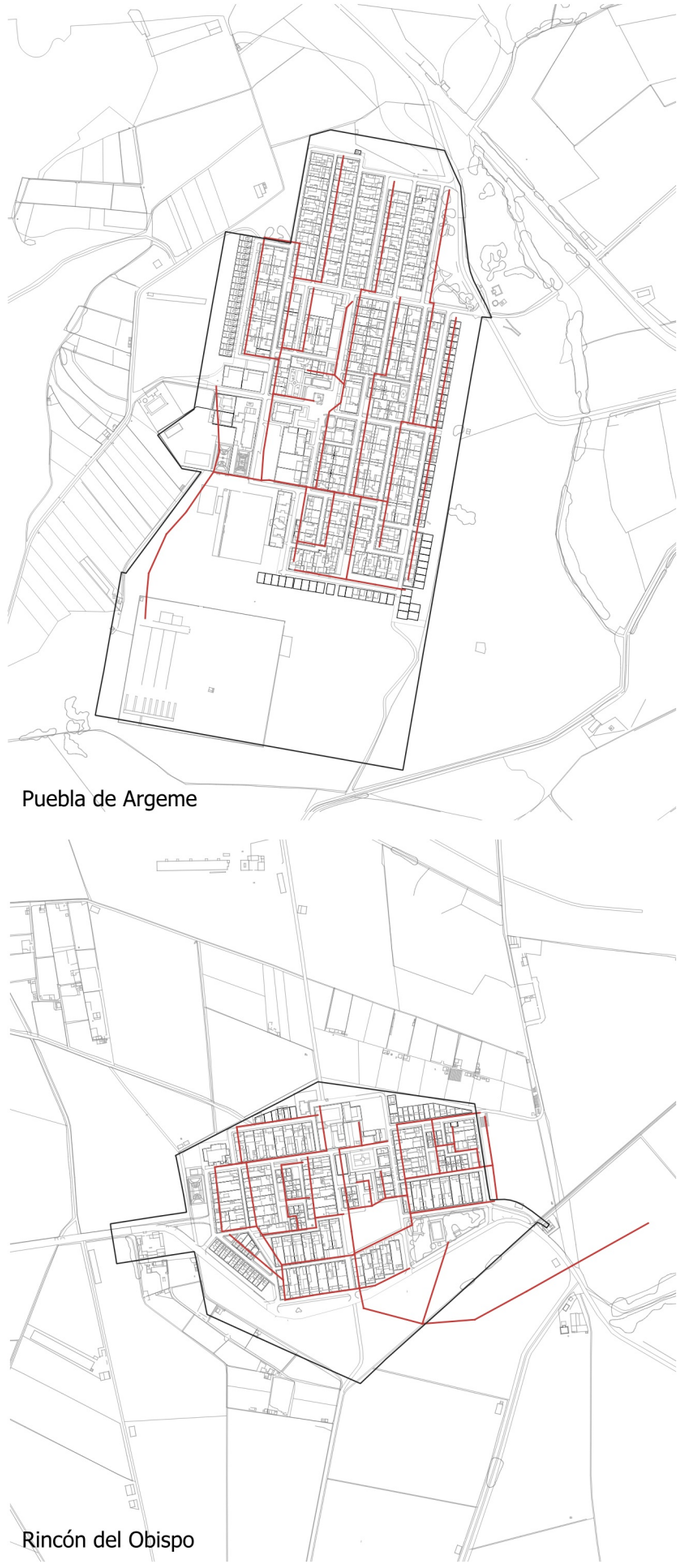
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025





Puebla de Argeme

Rincón del Obispo

Fuente: Ayuntamiento

— Tuberías

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

5. SISTEMAS GENERALES Y REDES DE SERVICIOS

5.4.2 Red de saneamiento

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Término municipal de Coria

Parcelario

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.1.1 Catastro de rústica

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Término municipal de Coria

Superficie (Ha)

< 0,05	1 - 2,5	20 -50
0,05 - 0,1	2,5 -5	> 50
0,1 -0,5	5 - 10	
0,5 - 1	10 - 20	

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

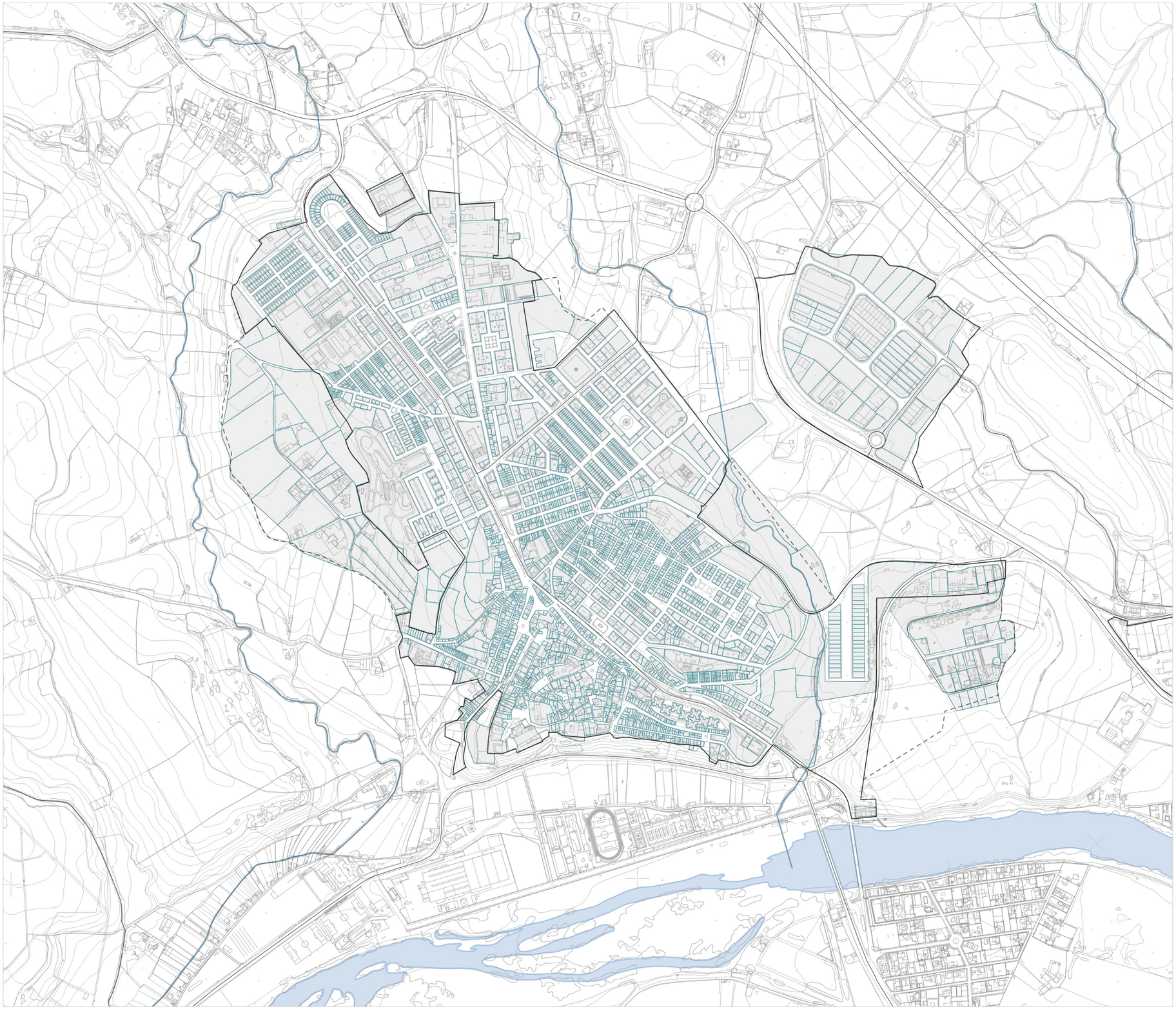
6.1.2 Superfície de las fincas de rústica

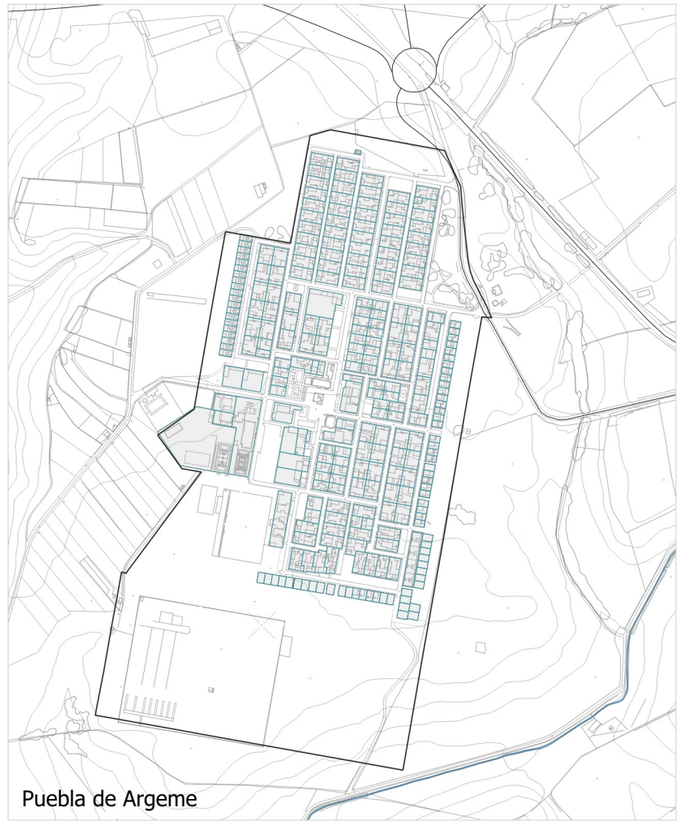
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025




Puebla de Argeme


Rincón del Obispo

Fuente: Sede Electrónica del Catastro

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Parcelario

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

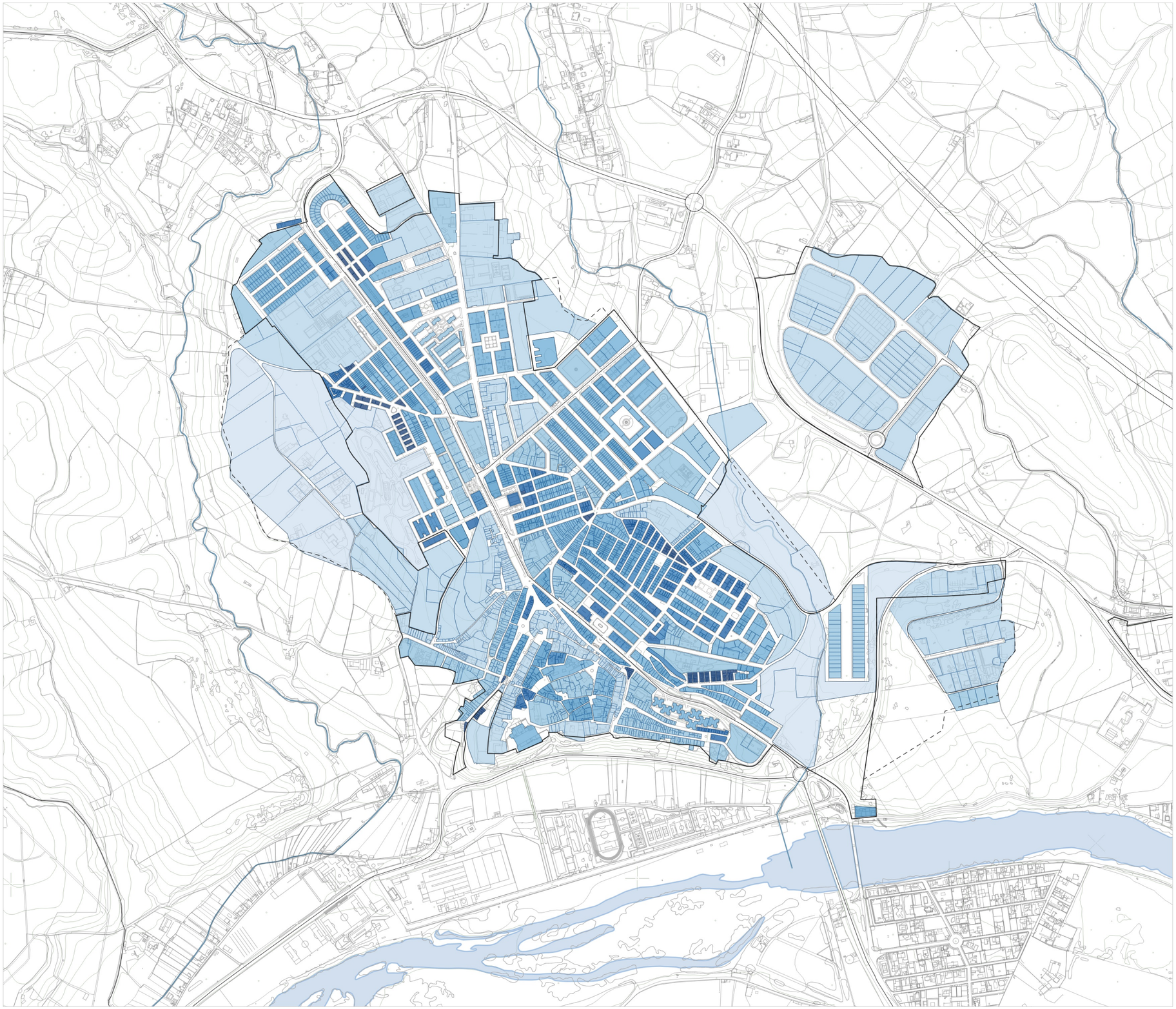
6.1.3 Catastro de urbana

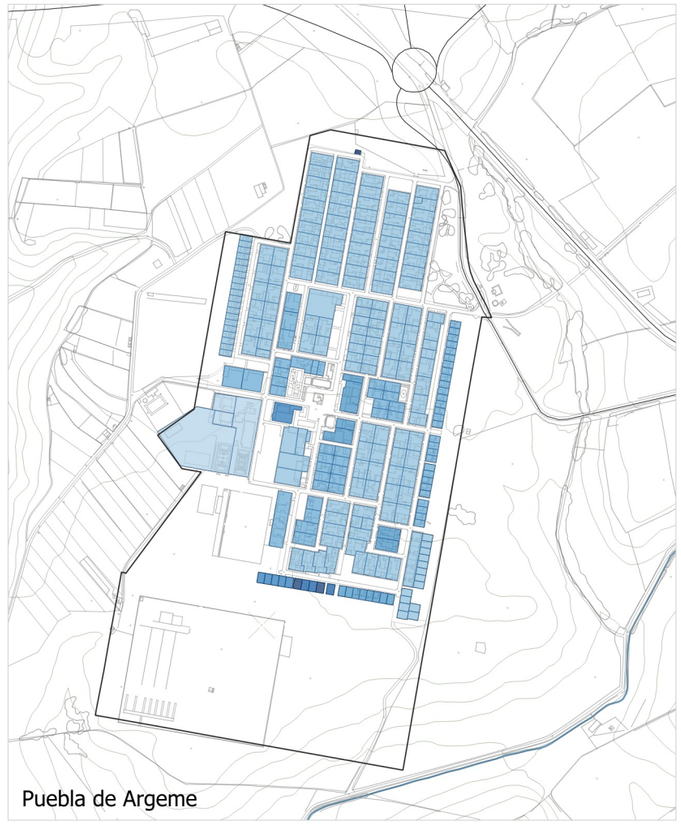
AYUNTAMIENTO DE CORIA

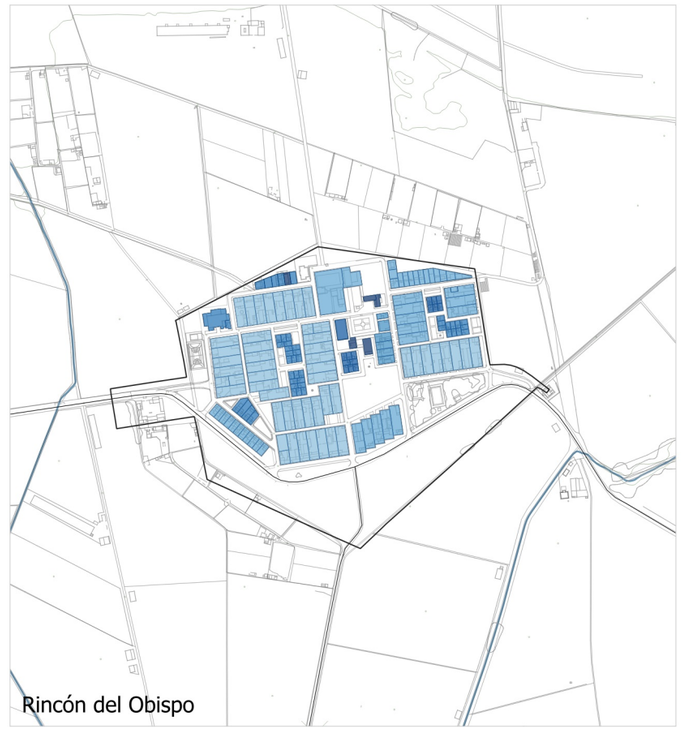
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable
Suelo urbano

Superficie (m²)
0 - 450
450 - 850
850 - 1.250
1.250 - 2.000
2.000 - 4.000
4.000 - 10.000
10.000 - 50.000
50.000 - 100.000

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

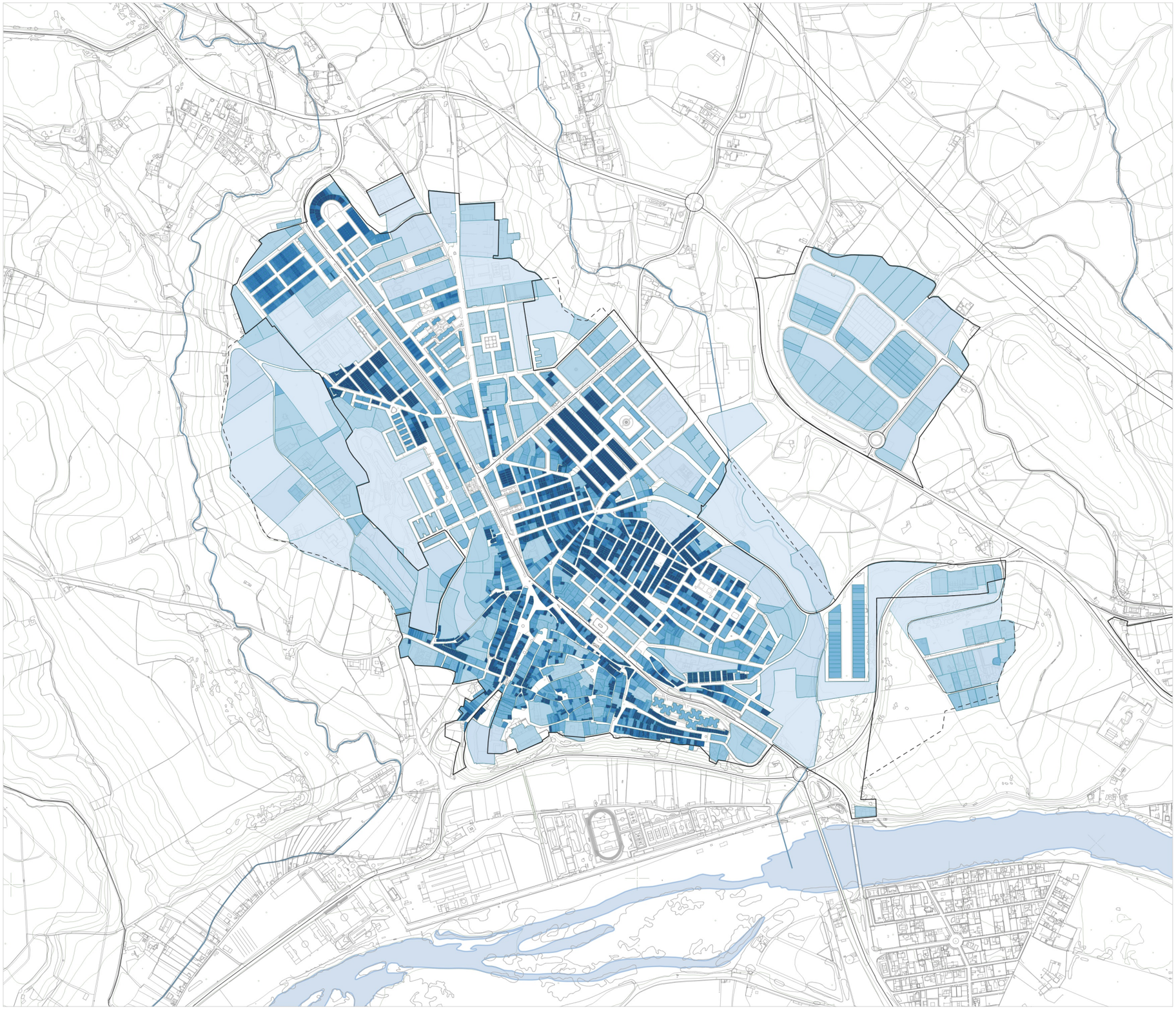
6.1.4 Superfície de las manzanas

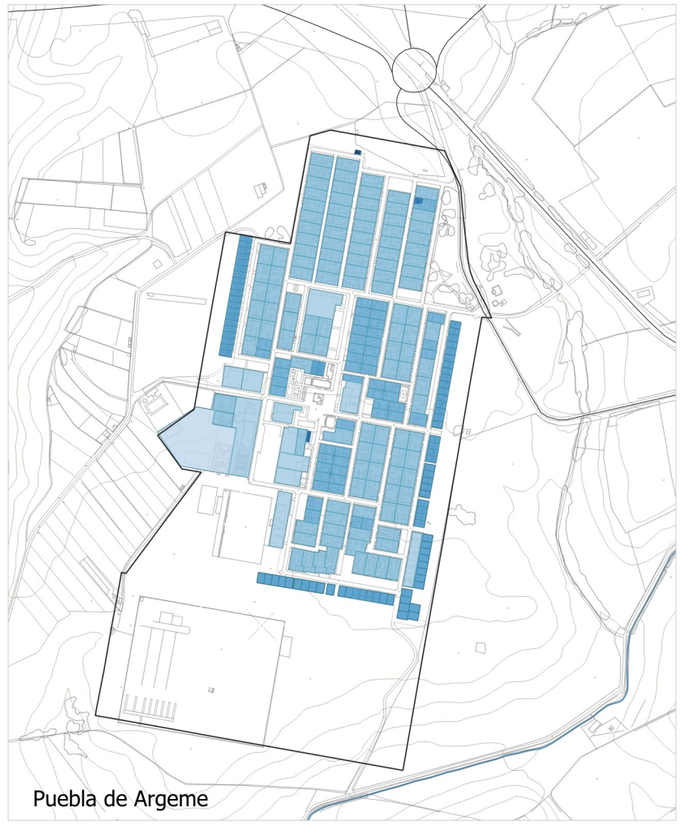
AYUNTAMIENTO DE CORIA

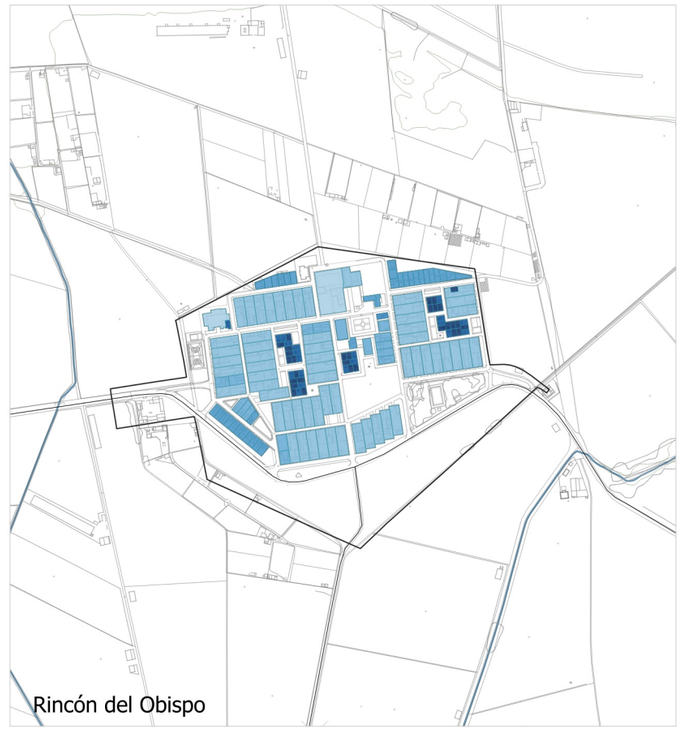
JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable
Suelo urbano

Superficie (m²)
0 - 100
100 - 120
120 - 130
130 - 160
160 - 250
250 - 580
580 - 1.000
1.000 - 5.000
5.000 - 10.000

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.1.5 Superfície de las parcelas

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Patrimonio público del suelo

Dominio público sobre el suelo privado

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

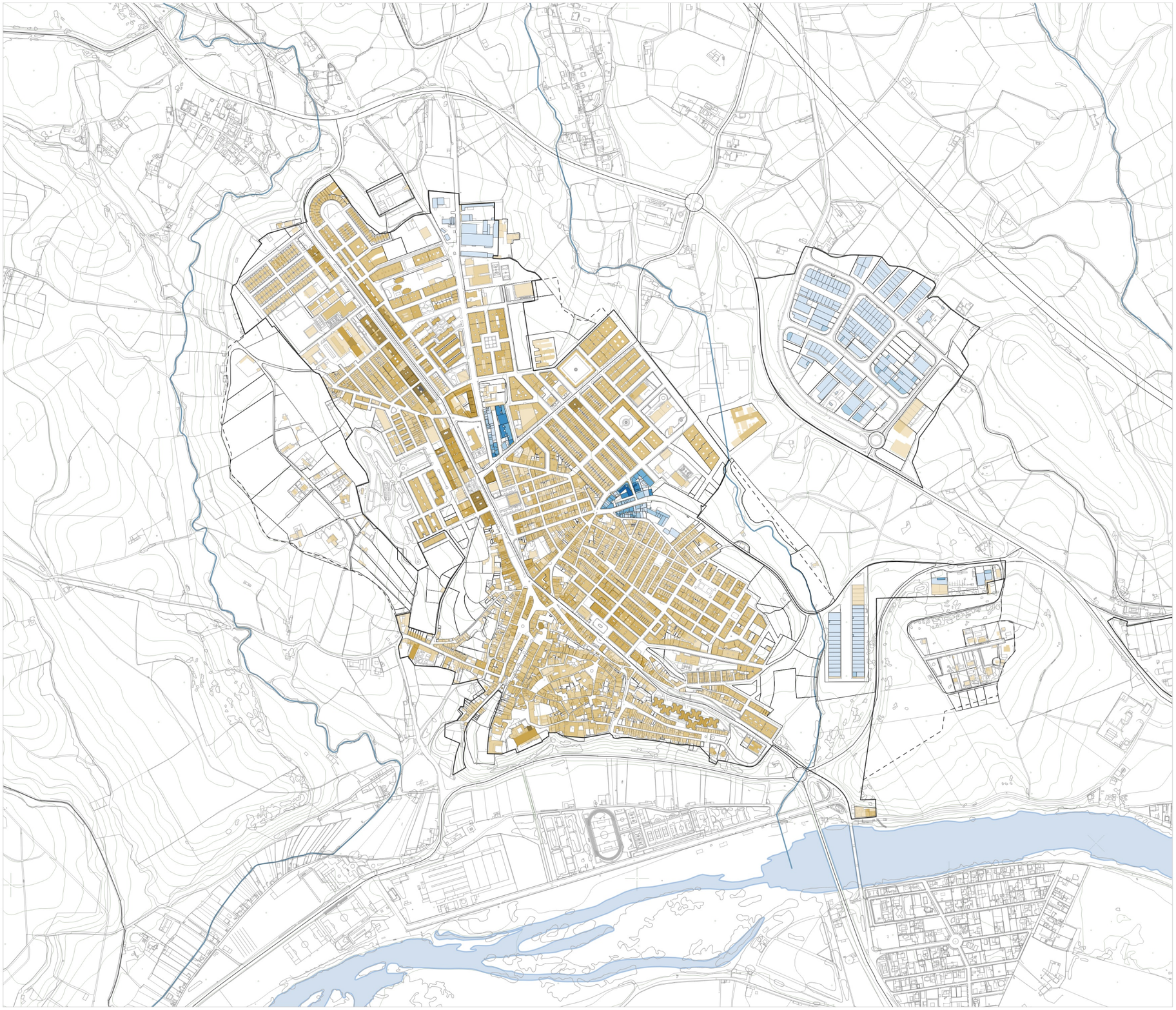
6.1.6 Patrimonio público de suelo

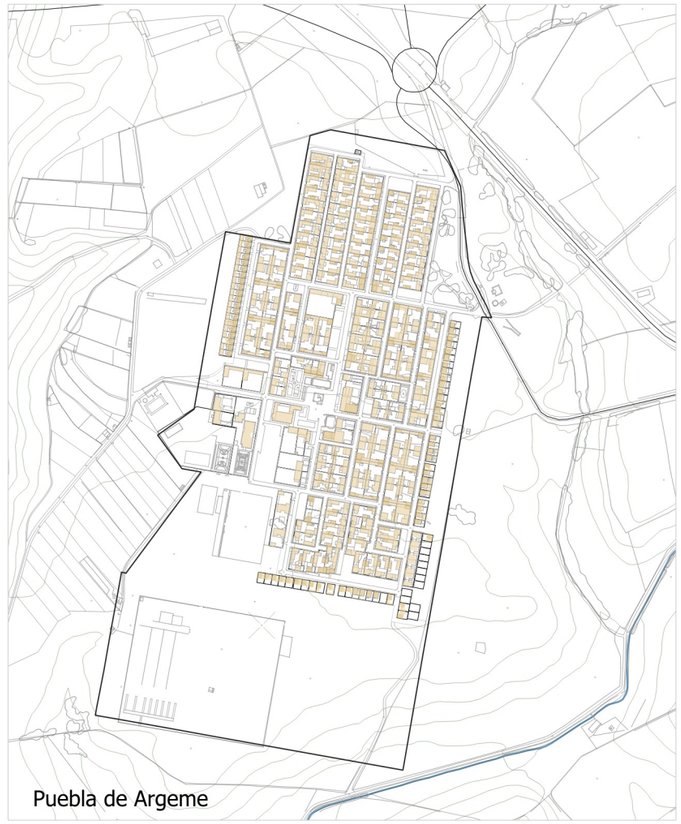
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Alturas edificaciones residenciales según catastro

PB
PB+1
PB+2
PB+3
PB+4
PB+5
PB+6
PB+7
PB+8

Alturas edificaciones actividad esconómica según catastro

PB
PB+1
PB+2
PB+3
PB+4

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.2.1 Alturas de la edificación existentes según catastro

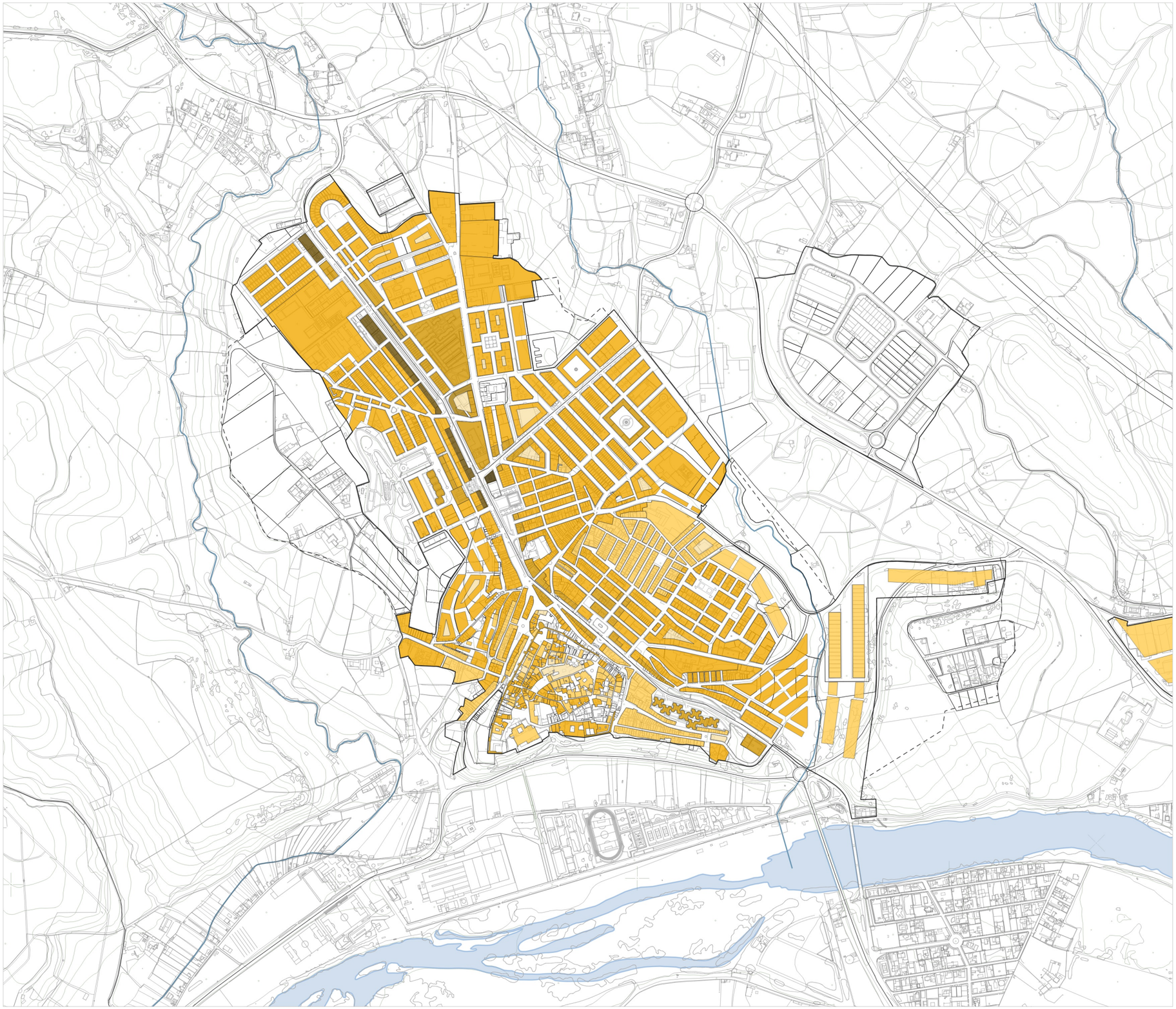
AYUNTAMIENTO DE CORIA

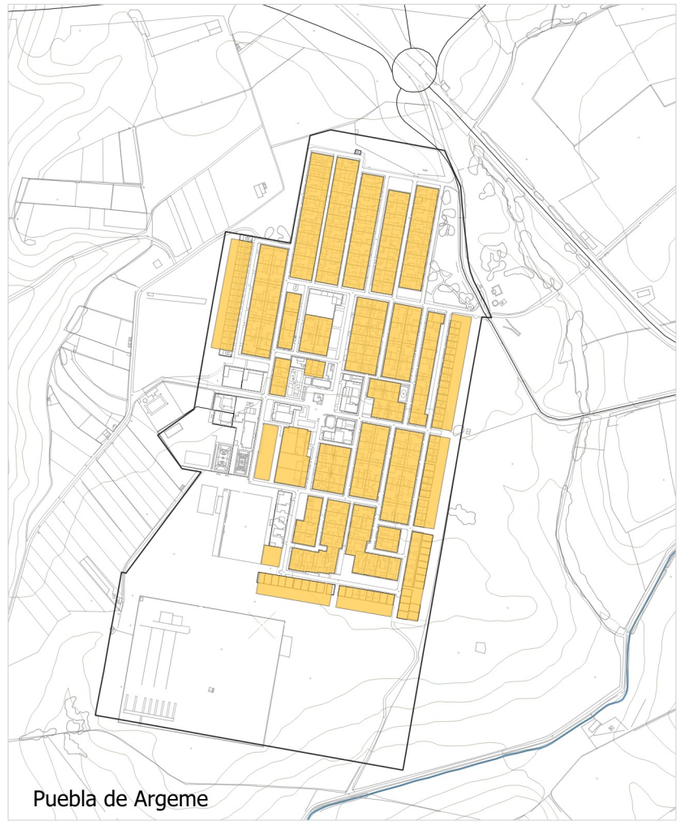
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

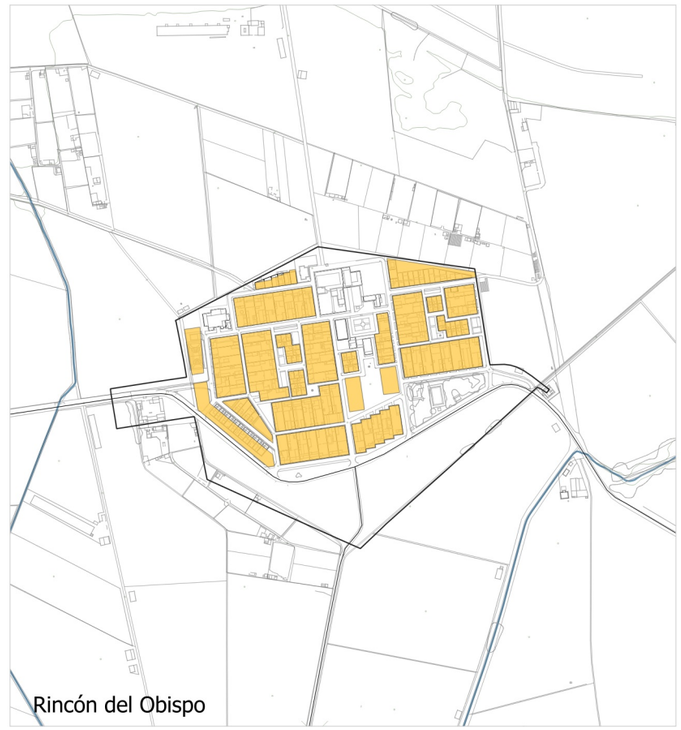
0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Alturas edificaciones residenciales según catastro

- PB
- PB+1
- PB+2
- PB+3
- PB+4
- PB+5
- >PB+5

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

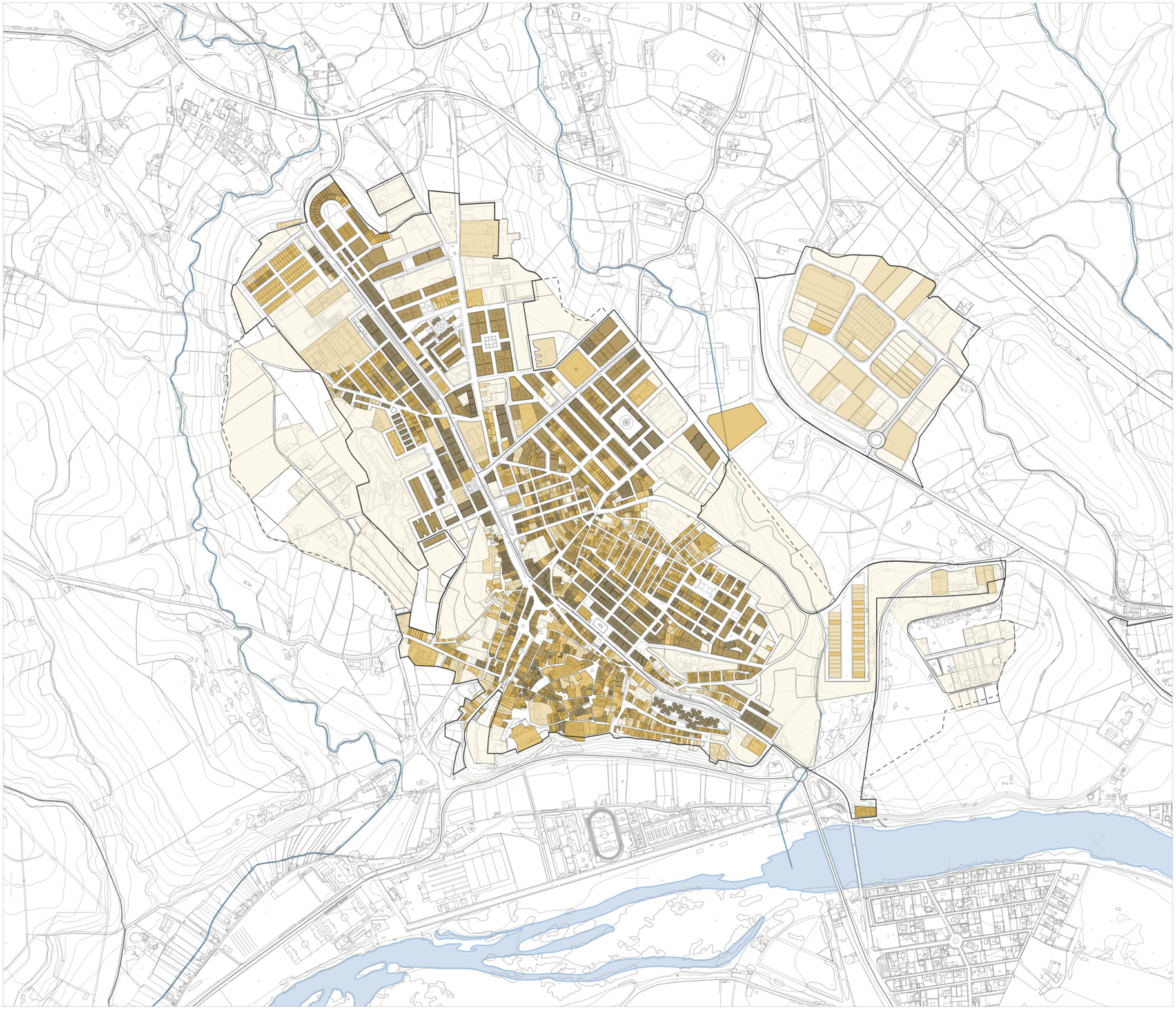
6.2.2 Alturas según planeamiento vigente

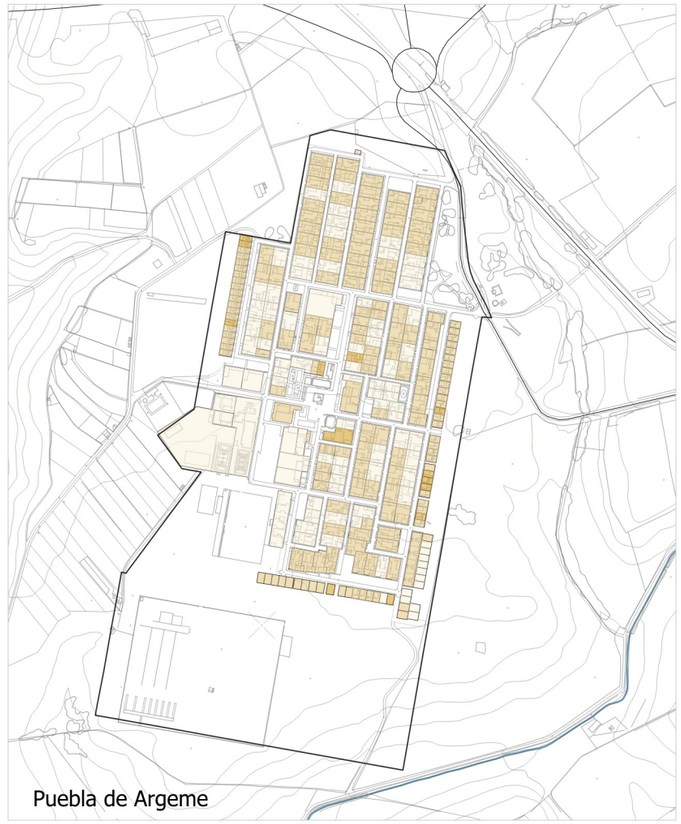
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable
Suelo urbano

0 - 0,5
0,5 - 1
1 - 1,5
1,5 - 2
2 - 3
3 - 7,14

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.2.3 Índice de edificabilidad de las manzanas, según cadastro

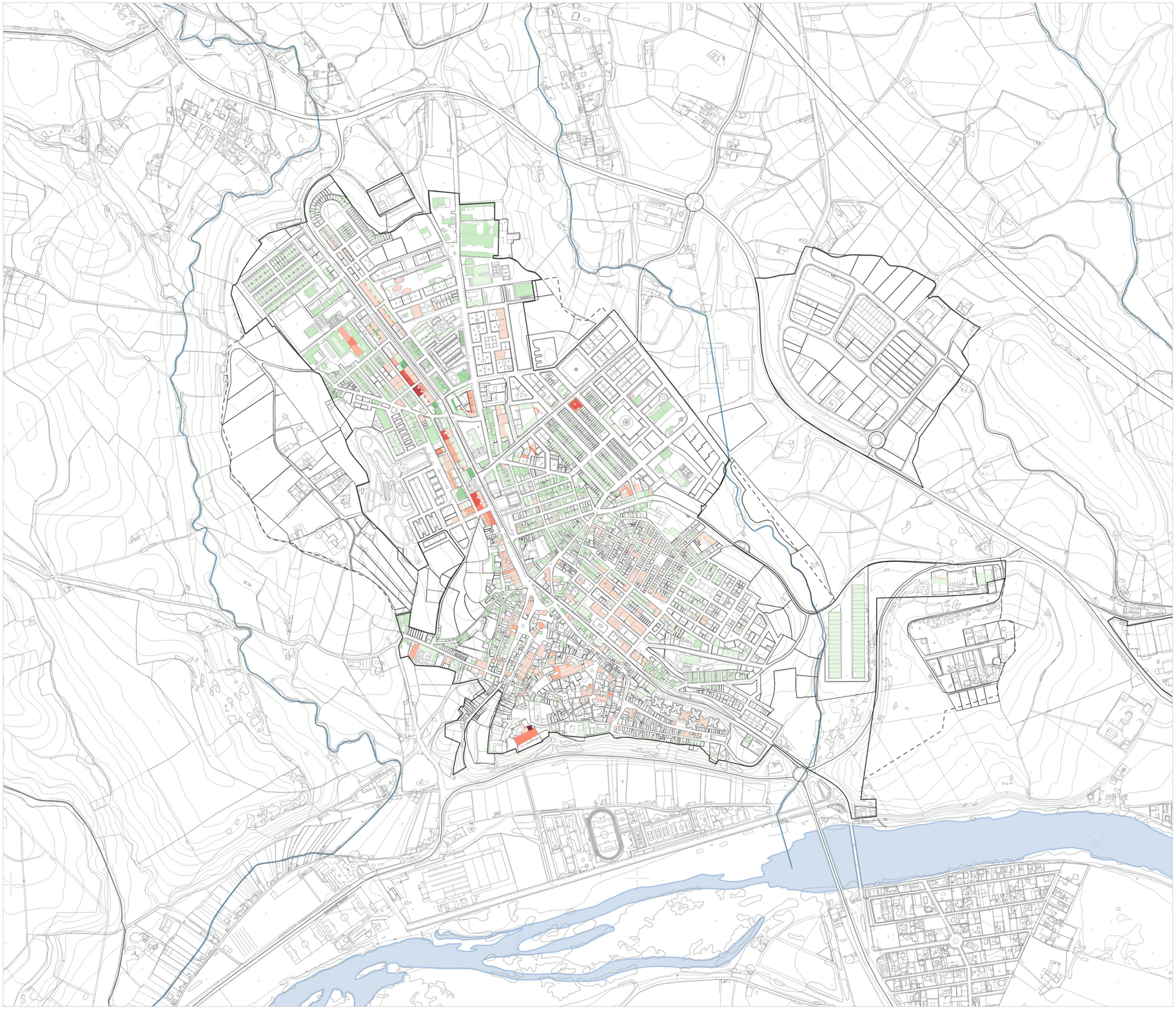
AYUNTAMIENTO DE CORIA

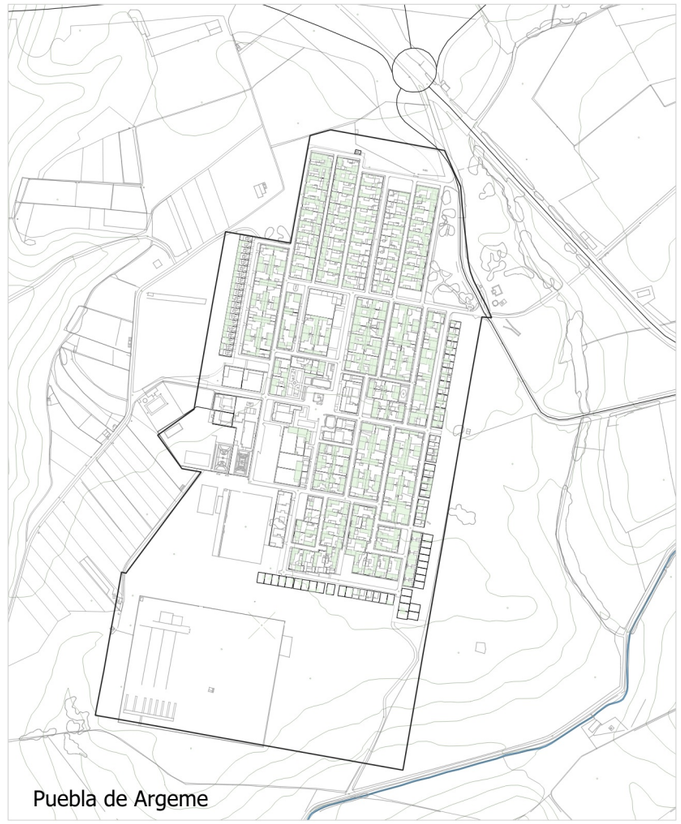
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro y Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano

- -6 plantas
- -5 plantas
- -4 plantas
- -3 plantas
- -2 plantas
- -1 planta
- +5 plantas
- +4 plantas
- +3 plantas
- +2 plantas
- +1 planta

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.2.4 Disconformidades volumétricas. Número de plantas

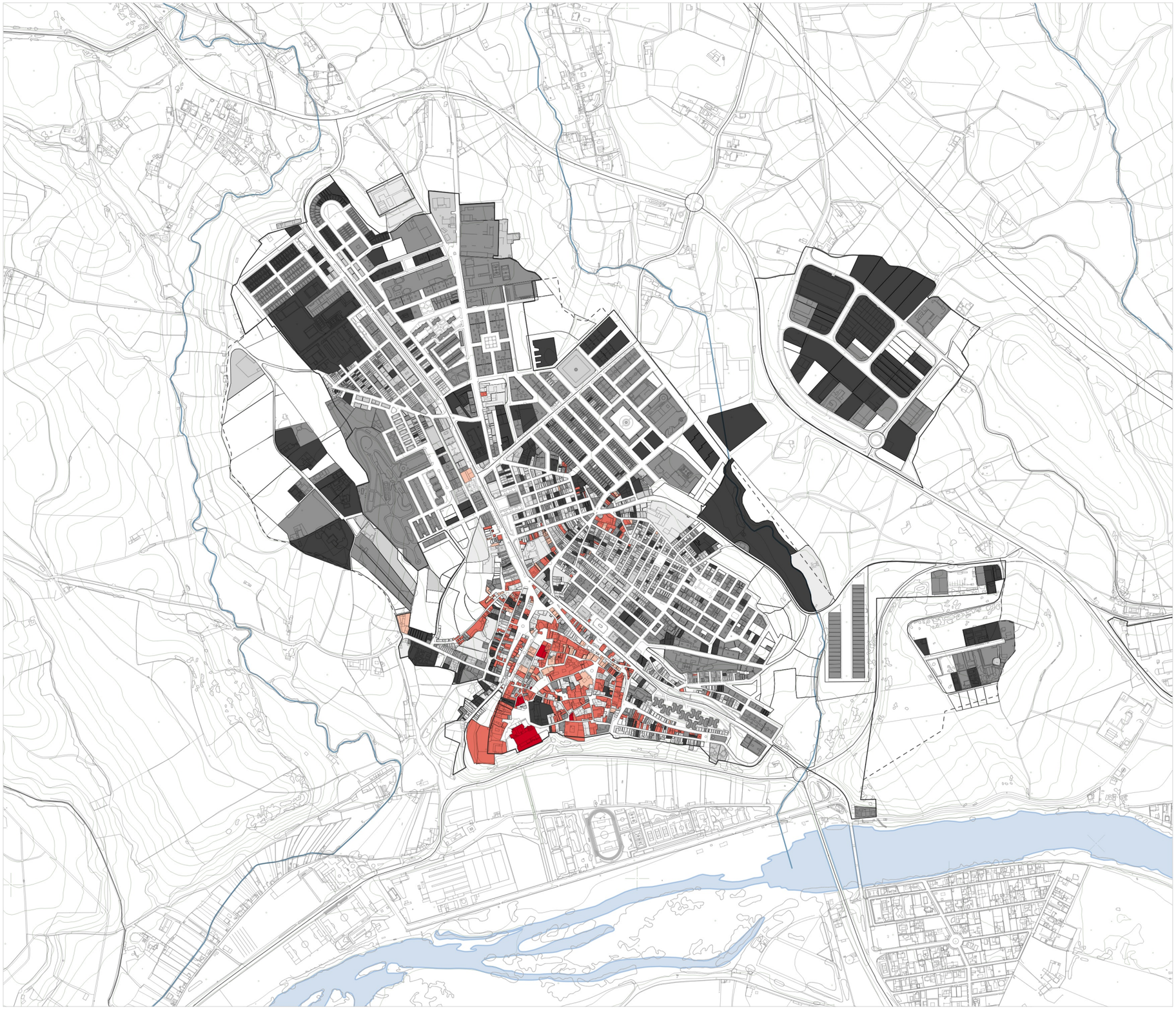
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable
Suelo urbano

Antiguedad de las construcciones

1587 - 1800	1950 - 1975
1800 - 1900	1975 - 2000
1900 - 1925	2000 - 2023
1925 - 1950	

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

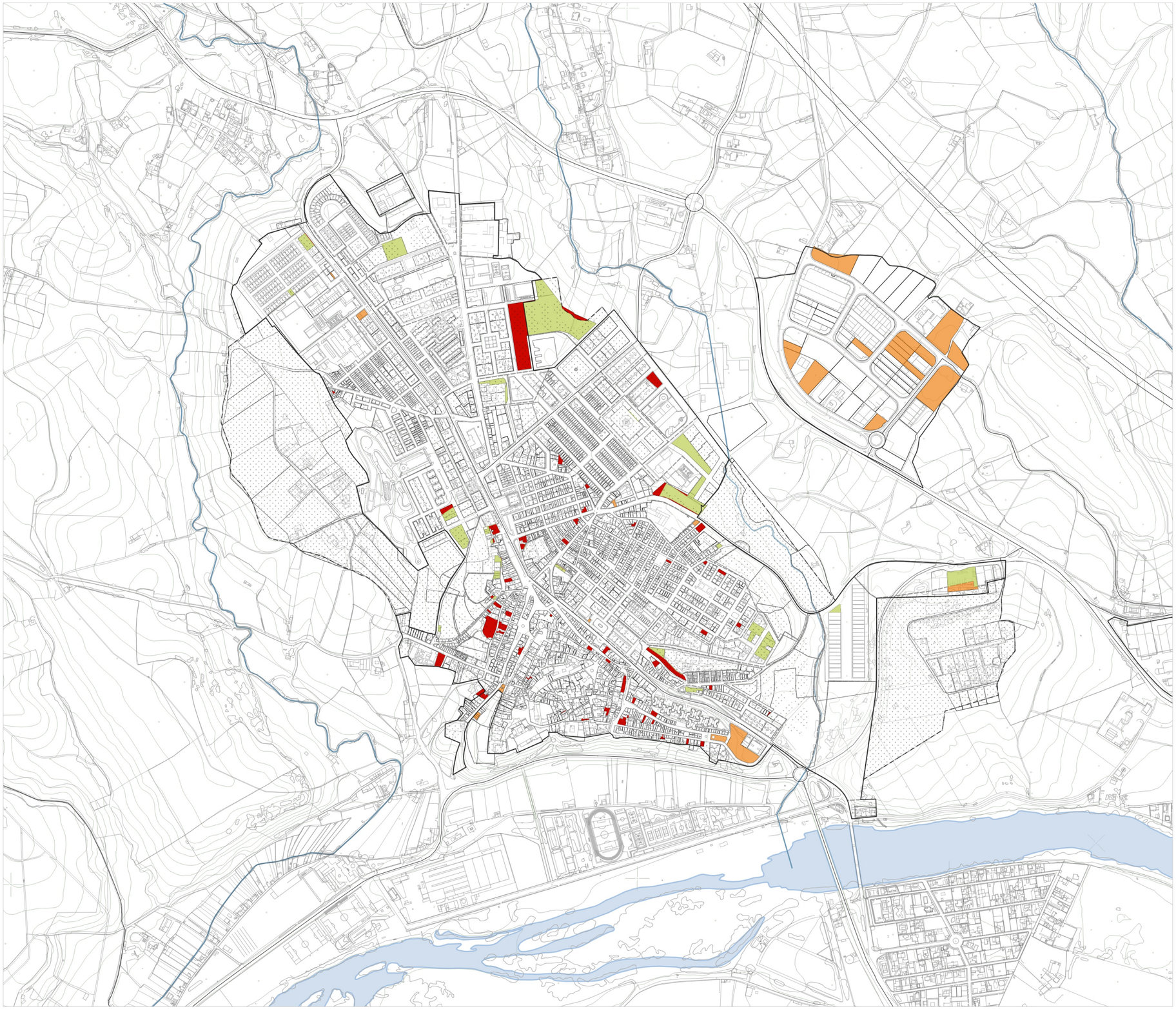
6.2.5 Antigüedad de las edificaciones existentes

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Planeamiento vigente

- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Unidades de actuación - Planeamiento desarrollo
- Sectores de desarrollo de uso residencial
- Solares en sectores de desarrollo
- Solares residenciales
- Solares en suelo no residencial

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.2.6 Solares vacantes en suelo urbano

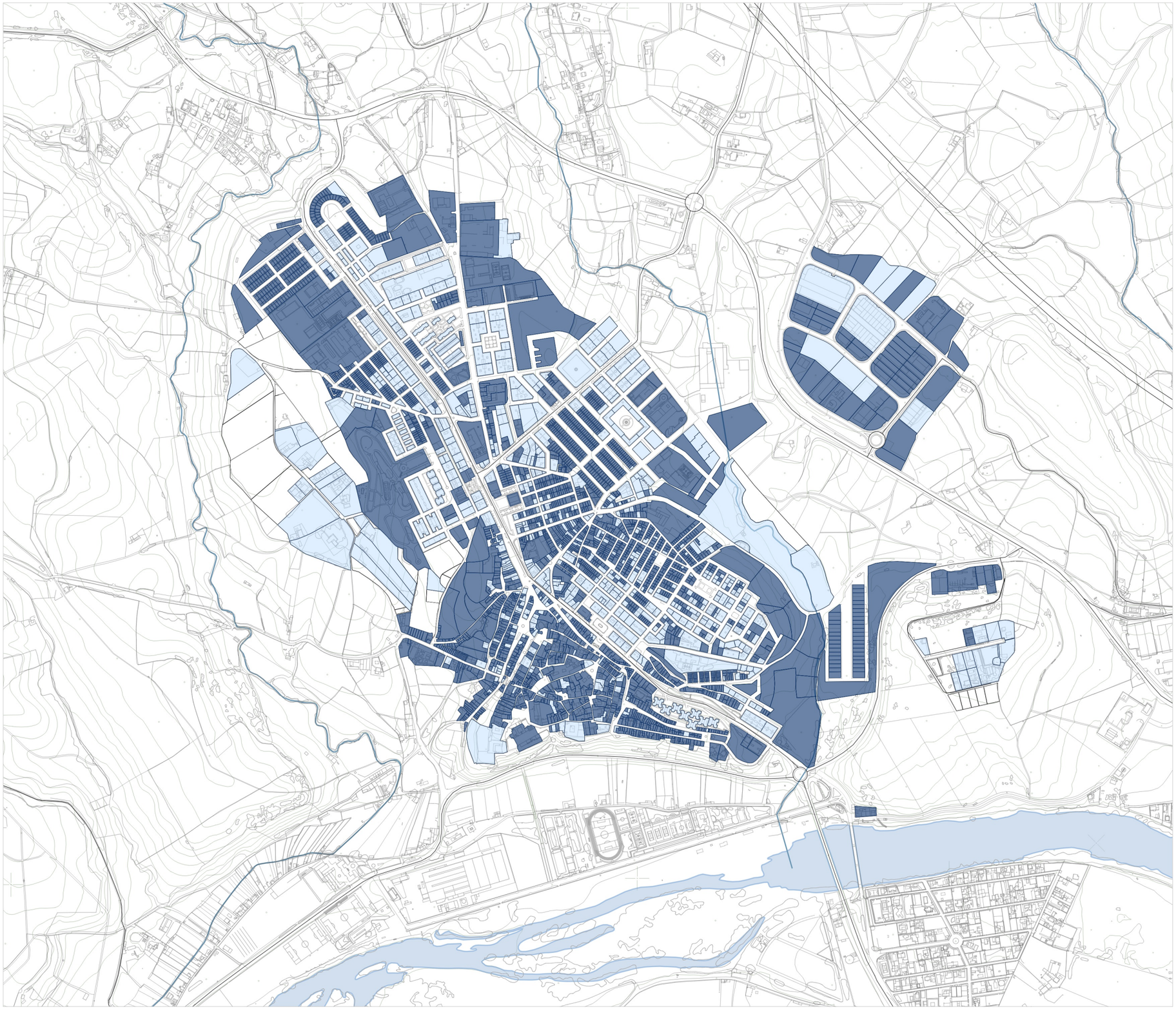
AYUNTAMIENTO DE CORIA

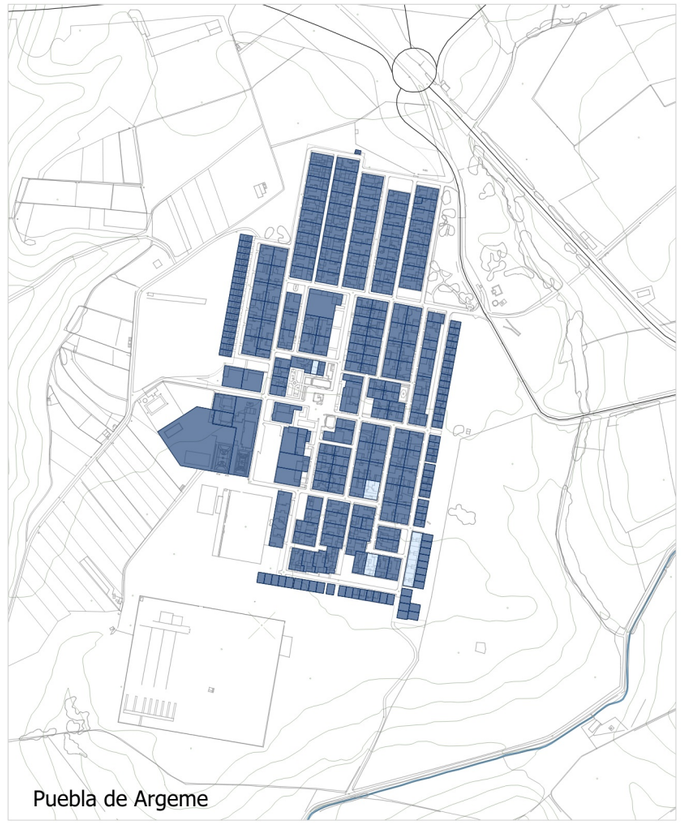
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

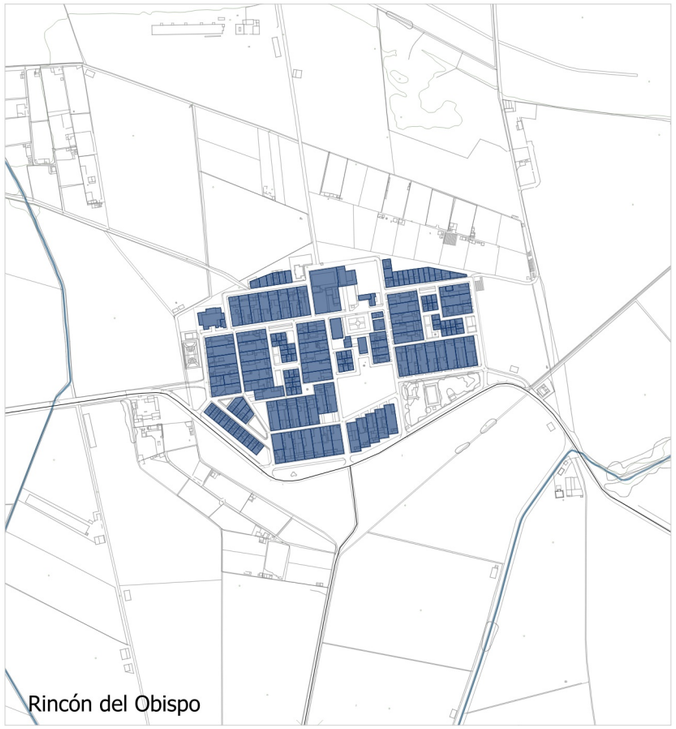
0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Suelo urbanizable
Suelo urbano
Propiedad horizontal
Propiedad vertical

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

6. ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIÓN EDIFICATORIA

6.2.7 Propiedad vertical vs horizontal

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

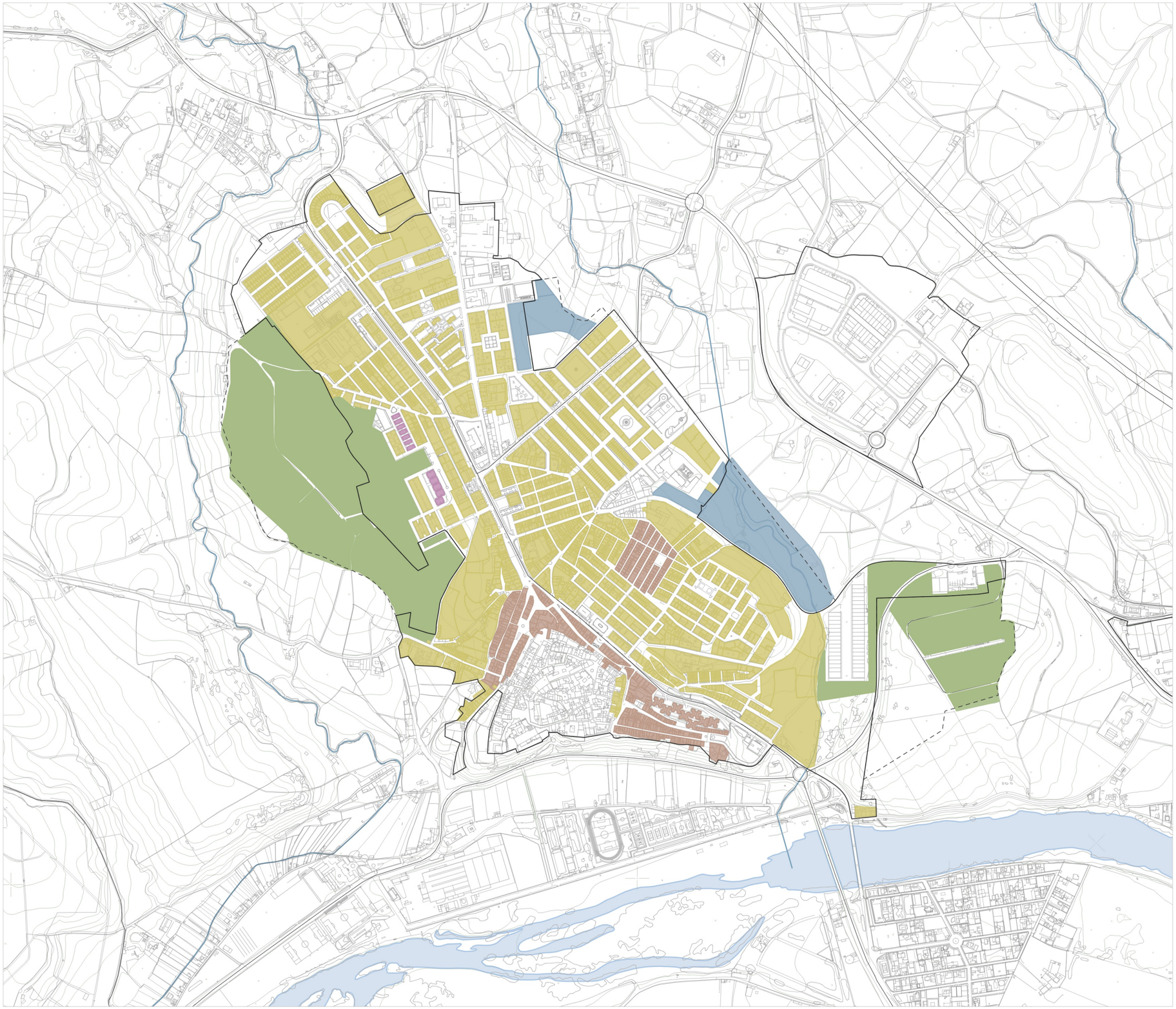
0 100 200 m

DINA3 1:10.000

2025

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

AYUNTAMIENTO DE CORIA







Fuente: Sede Elctrónica del Catastro

- Residencial edificación abierta
- Residencial manzana cerrada A
- Residencial manzana cerrada B
- Urbanizable ensanche residencial
- Urbanizable residencial extensiva

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

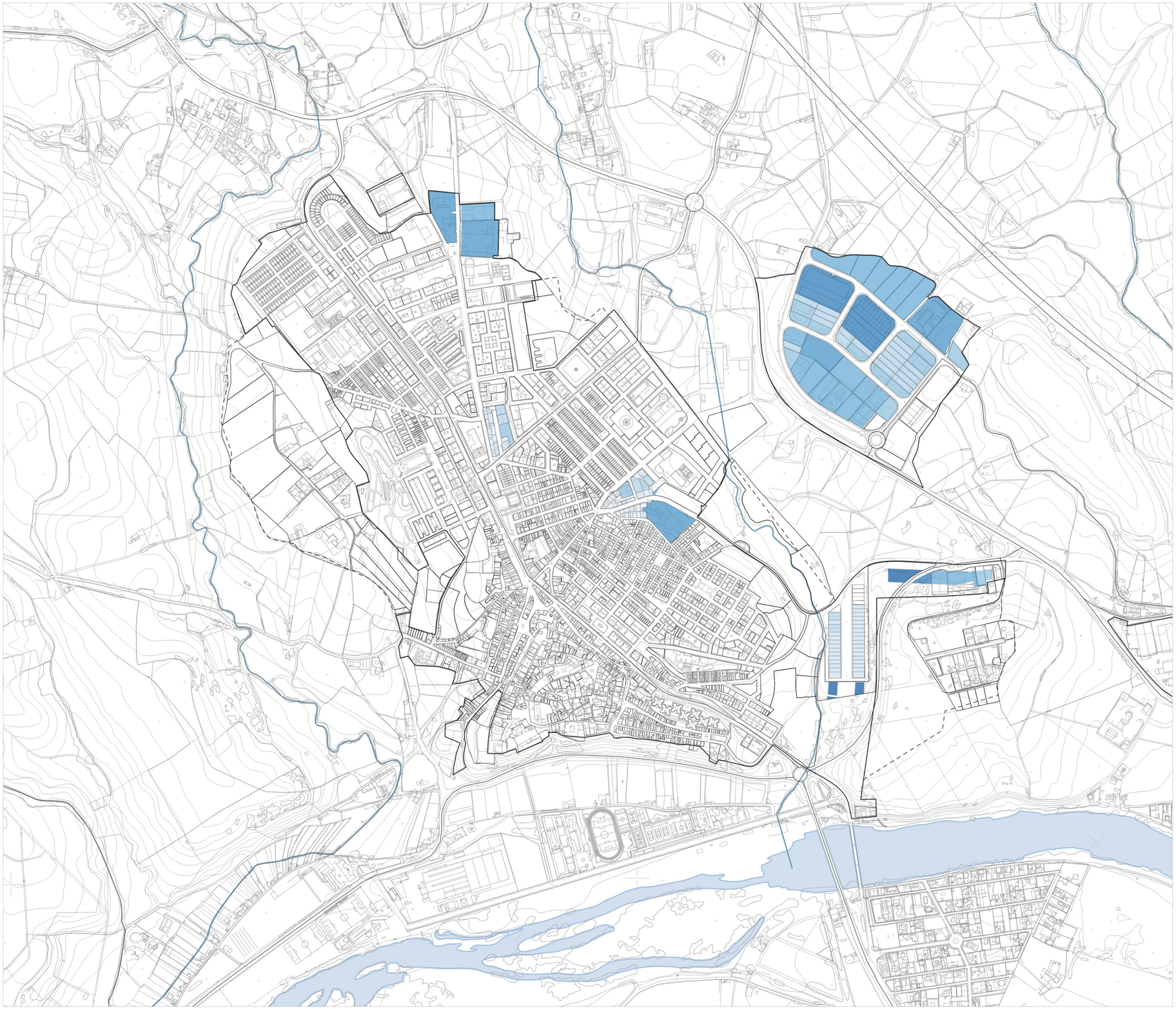
7.1.1 Edificaciones unifamiliares y plurifamiliares según catastro

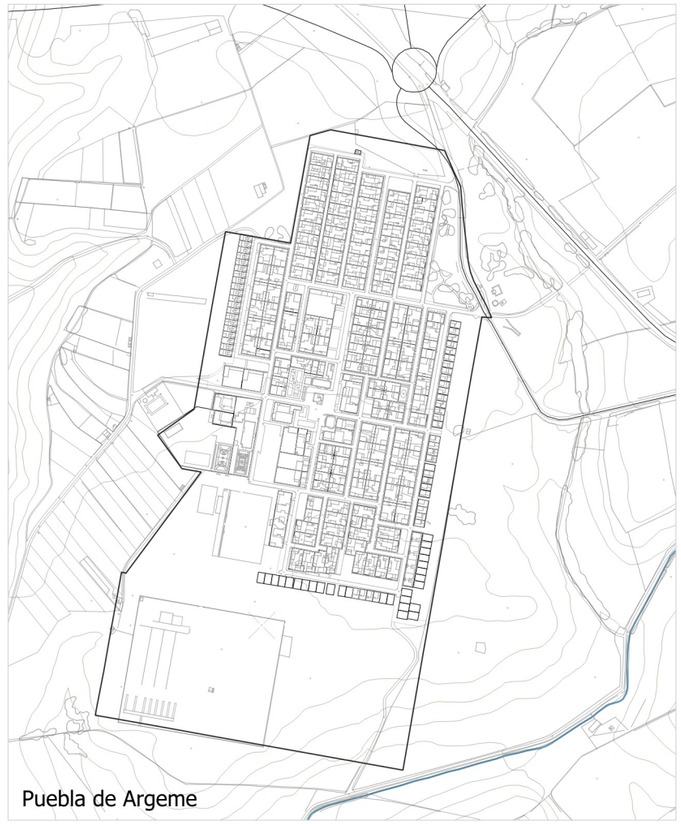
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Superficies de las parcelas; según catastro

- 0 - 250 m²
- 250 - 500 m²
- 500 - 1000 m²
- 1000 - 2000 m²
- 2000 - 5000 m²
- 5000 - 10000 m²
- 10000 - 20000 m²
- 20000 - 40000 m²

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

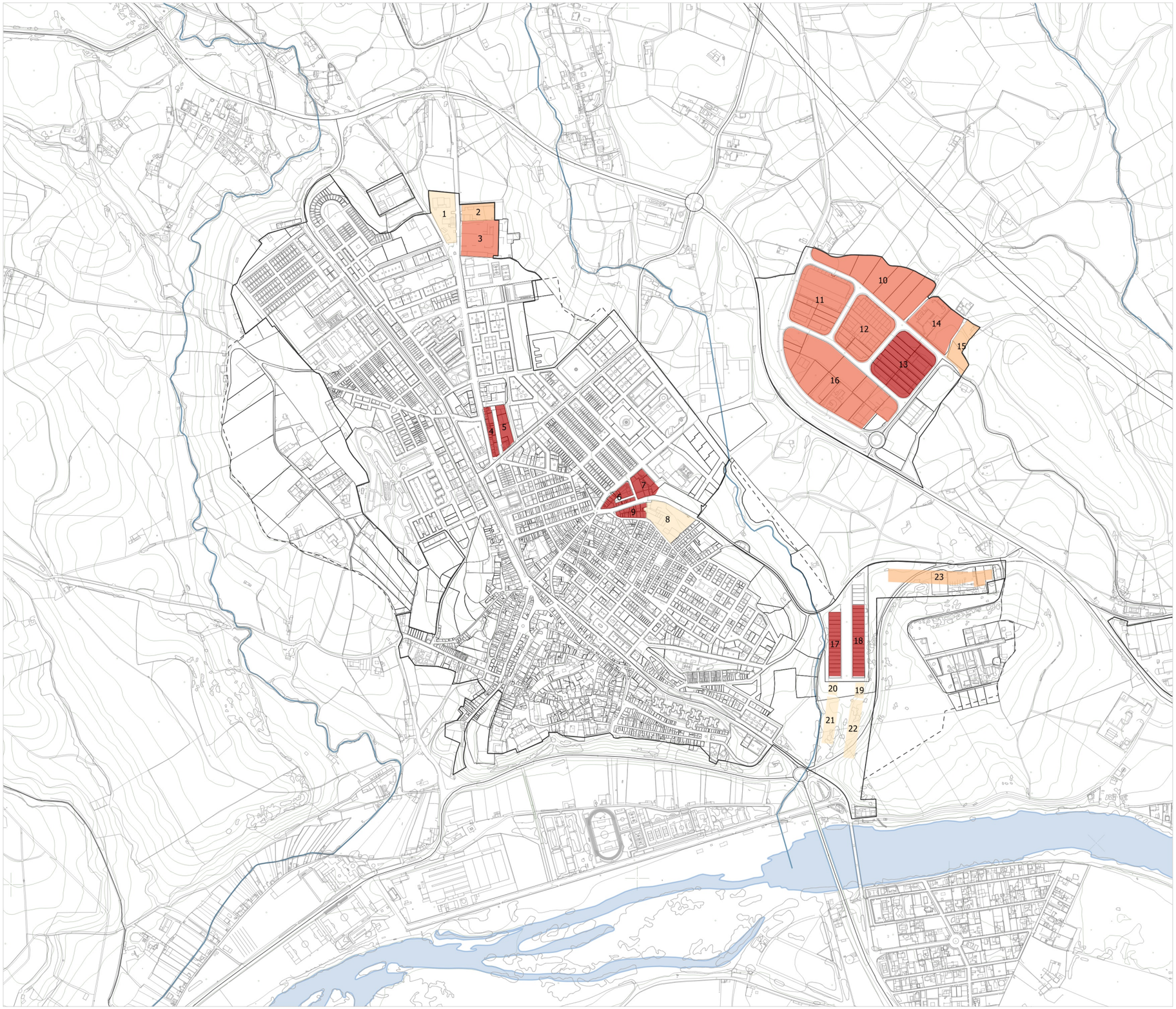
7.2.1 Polígonos de actividad económica. Superfície de las parcelas

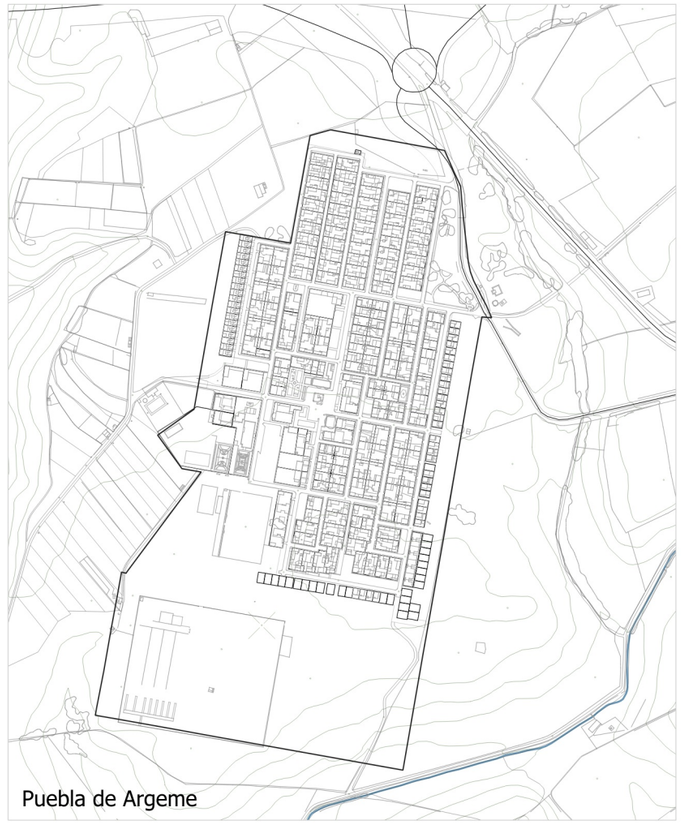
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Ocupación de las parcelas; según catastro

- 0%-25%
- 25%- 50%
- 50% - 75%
- 75% - 100%

Parcelas	% Ocupación	Parcelas	% Ocupación	Parcelas	% Ocupación	Parcelas	% Ocupación
Parcela 1	23,88%	Parcela 7	79,05%	Parcela 13	76,37%	Parcela 19-22	00,00%
Parcela 2	35,87%	Parcela 8	21,73%	Parcela 14	53,48%	Parcela 23	46,28%
Parcela 3	64,29%	Parcela 9	90,85%	Parcela 15	40,48%		
Parcela 4	89,81%	Parcela 10	56,75%	Parcela 16	50,61%		
Parcela 5	84,39%	Parcela 11	58,16%	Parcela 17	99,56%		
Parcela 6	86,38%	Parcela 12	61,44%	Parcela 18	97,70%		

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

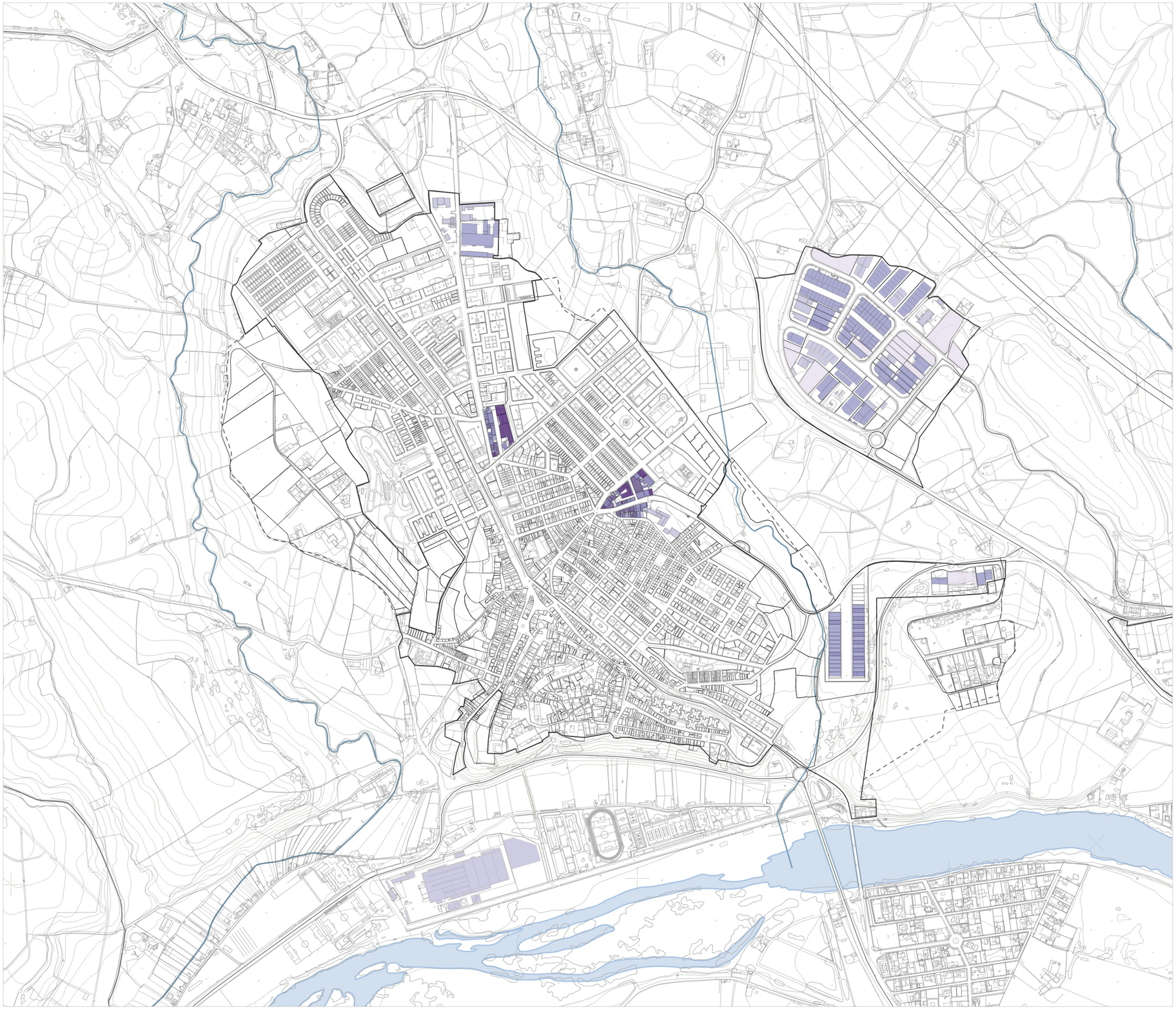
7.2.2 Polígonos de actividad económica. Ocupación de las parcelas

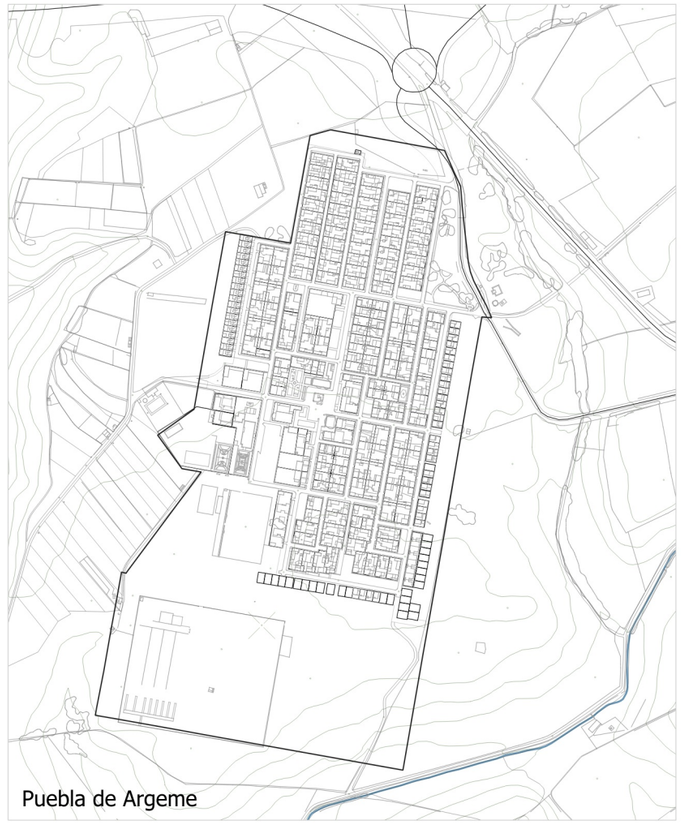
AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Electrónica del Catastro

Índice de edificabilidad de las parcelas; según catastro

- 0 - 0,01
- Muy baja 0,01 - 0,5 m² (techo/m²)
- Baja 0,5 - 1 m² (techo/m²)
- Media 1 - 2 m² (techo/m²)
- Media -Alta 2 - 3 m² (techo/m²)
- Alta 3 - 4,5 m² (techo/m²)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

7.2.3 Polígonos de actividad económica. Coeficiente de edificabilidad neto

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

Puebla de Argeme

Rincón del Obispo

Fuente: Sede Elctrónica del Catastro

Suelo urbanizable

Suelo urbano

PB

PB+1

PB+2

PB+3

PB+4

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

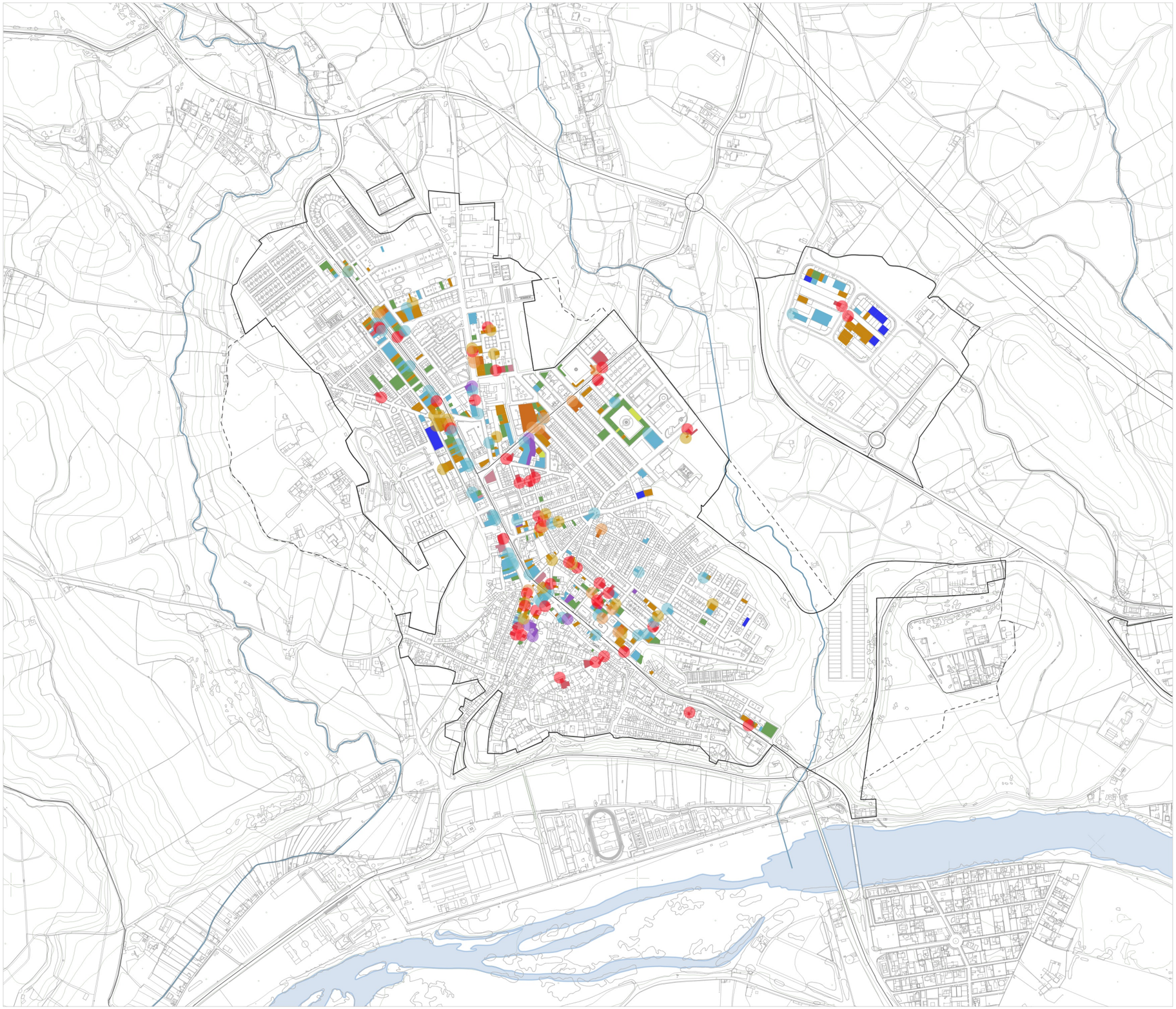
7.2.4 Poligonos de actividad económica. Alturas según catastro

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025







Fuente: Sede Elctrónica del Catastro

Radios de actividad

- Comercio Ordinario
- Comercio periódico
- Restauración
- Servicios
- Salas de ocio

Tipologias de comercios

- Almacenes y talleres
- Comercio ordinario
- Comercio periódico
- Locales cerrados
- Oficinas bancarias
- Restauración
- Salas de ocio
- Servicios
- Asociaciones

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

7.2.5a Comercio de proximidad. Localización de los locales comerciales

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

Fuente: Sede Elctrónica del Catastro

Radios de actividad

- Comercio Ordinario
- Comercio periódico
- Restauración
- Servicios
- Salas de ocio

Tipologias de comercios

- Almacenes y talleres
- Comercio ordinario
- Comercio periódico
- Locales cerrados
- Oficinas bancarias
- Restauración
- Salas de ocio
- Servicios
- Asociaciones

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

7. USOS DEL SUELO Y TEJIDOS URBANOS

7.2.5b Comercio de proximidad. Localización de los locales comerciales

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

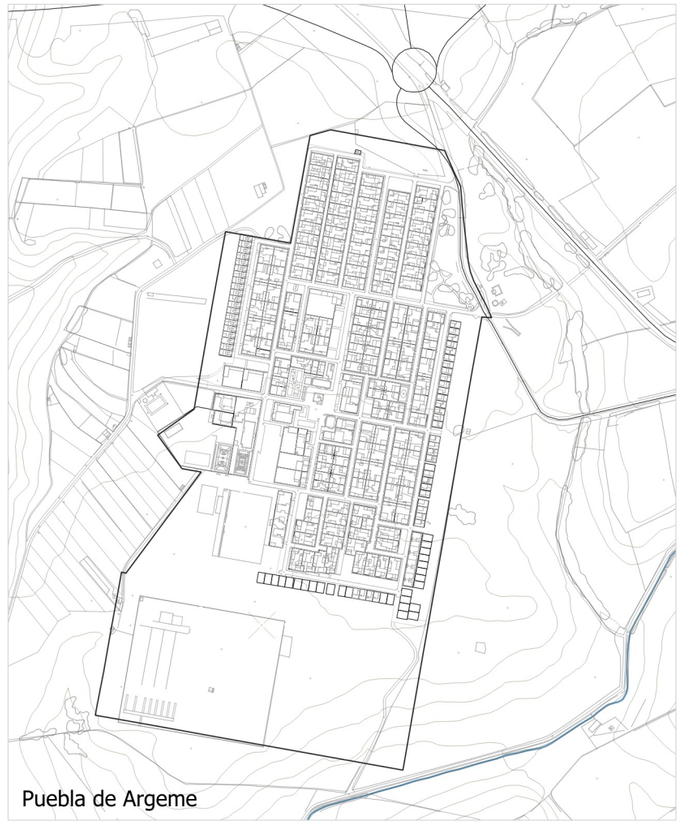
0 50 100 m

DINA3 1:5.000 2025

8. PATRIMONIO

AYUNTAMIENTO DE CORIA







Fuente: Catálogo de Bienes Protegidos - Planeamiento vigente

- Ámbito PECH
- Bienes inventariados
- Protección integral
- Protección parcial

1. Santa Iglesia Catedral de Nuestra Señora de la Asunción.
2. Muralla romana.
3. Castillo de los Duques de Alba.
4. Ermita de la Virgen de Argeme (fuera del casco urbano)
5. Conjunto Histórico.
6. Arco de cantería.
7. Arco de cantería.
8. Arcos de cantería.
9. Ayuntamiento Viejo.
12. Cárcel eclesiástica.
10. Balcones modernistas.
11. Balconada sobre ménsulas.
13. Cárcel Real.
14. Antigua Carnicería.
15. Casa señorial.
16. Casa señorial.
17. Casa señorial con escudo.
18. Casa señorial con escudo.
19. Colegio – Seminario.
20. Convento de la Madre de Dios.
21. Convento de San Francisco.
22. Cruz de camino.
23. Edificio modernista.
24. Escudo.
25. Escudo gremial (Santa Inquisición)
26. Hospital de San Nicolás de Bari.
27. Iglesia de Santiago Apostol.
28. Palacio de los Duques de Alba.
29. Palacio Episcopal.
30. Portada del antiguo cementerio de canónigos.
31. Alhóndiga.
32. Puente de piedra.
33. Puente de hierro.
34. Puerta de cantería.
35. Puerta de San Pedro. (Puerta de la Corredera)
36. Puerta de la Guía. (Puerta de la Ciudad)
37. Puerta de San Francisco.
38. Puerta del Carmen . (Puerta del Sol)
39. Vivienda de grandes propietarios.
40. Antigua judería.
41. Las tres cruces (calvario)
42. Cruz de camino de Casillas de Coria.
43. Escudo.
44. Puente de Pertegueros (arroyo Sepulcro)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

8.1 PATRIMONIO

8.1 Bienes inventariados dentro del casco urbano

AYUNTAMIENTO DE CORIA

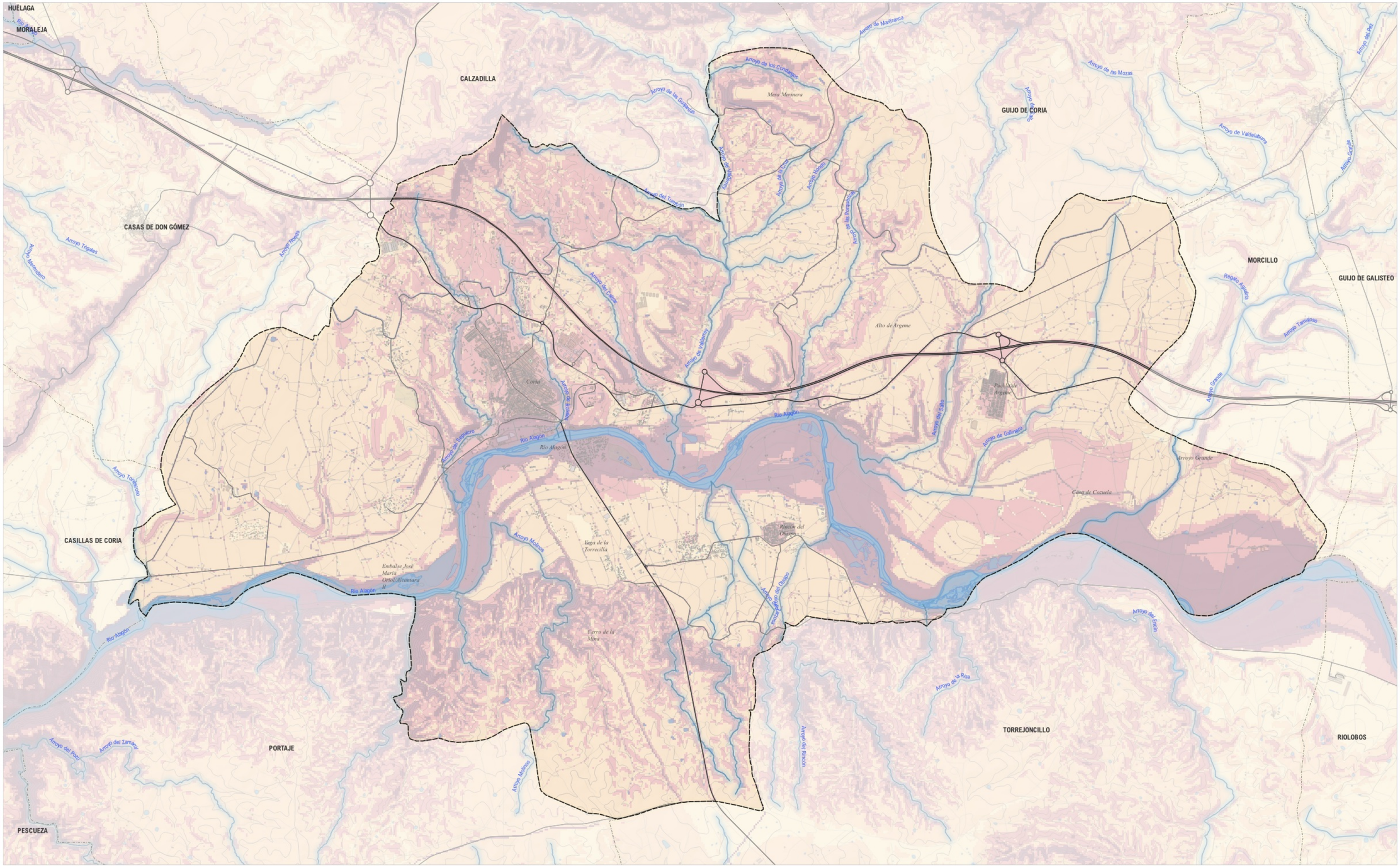
JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 100 200 m

DINA3 1:10.000 2025

9. SENSIBILIDAD AMBIENTAL

AYUNTAMIENTO DE CORIA



Fuente: https://geoportal.ideex.es/

- Término municipal
- Baja
- Moderada
- Alta
- Muy alta

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

9. SENSIBILIDAD AMBIENTAL

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000

2025

10. VIVIENDAS IRREGULARES

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Sede Electrónica del Catastro

- Término municipal de Coria
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Viviendas irregulares no reconocidas
- Viviendas irregulares reconocidas

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

10.1 VIVIENDAS IRREGULARES

10.1.1 Viviendas irregulares no reconocidas. Municipio

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

0 500 1.000 m

DINA3 1:50.000 2025

Fuente: Sede Electrónica del Catastro

- Término municipal de Coria
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Asentamientos en suelo rústico
- Agrupaciones de características urbanas en suelo rústico
- Parcelaciones de características urbanas en suelo rústico

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

10. VIVIENDAS IRREGULARES

10.1.2 Viviendas irregulares no reconocidas en suelo rústico según sus características

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 200 400 m

DINA3 1:25.000

2025

Fuente: Plan Territorial de Rivera de Fresnedosa-Valle del Alagón

- Término municipal de Coria
- Suelo urbanizable
- Suelo urbano
- Zona de Flujo Preferente
- Zonas clasificadas como viviendas irregulares inviables
- Zonas clasificadas como viviendas irregulares con potencial de ser inviables en un futuro
- Zonas no afectadas

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

10. VIVIENDAS IRREGULARES

10.1.3 Inundabilidad. Zona de Flujo preferente

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 200 400 m

DINA3 1:25.000 2025

11. SALUD

AYUNTAMIENTO DE CORIA

Fuente: Sistema de Información Geográfica de Parcelas Agrícolas. Sede Electrónica del Catastro

Límite administrativo
- i_Limite Municipio_rojo
- Corrientes y superficies de agua (AG)
- Zona urbana (ZU)
- Monte de Utilidad Pública

Pastos y forestal
- Forestal y Matorral
- Pastos y pastizales

Vías Pecuarias
- Vías pecuarias deslindadas
- Ejes Vías Pecuarias
- Descansaderos

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

11. SALUD

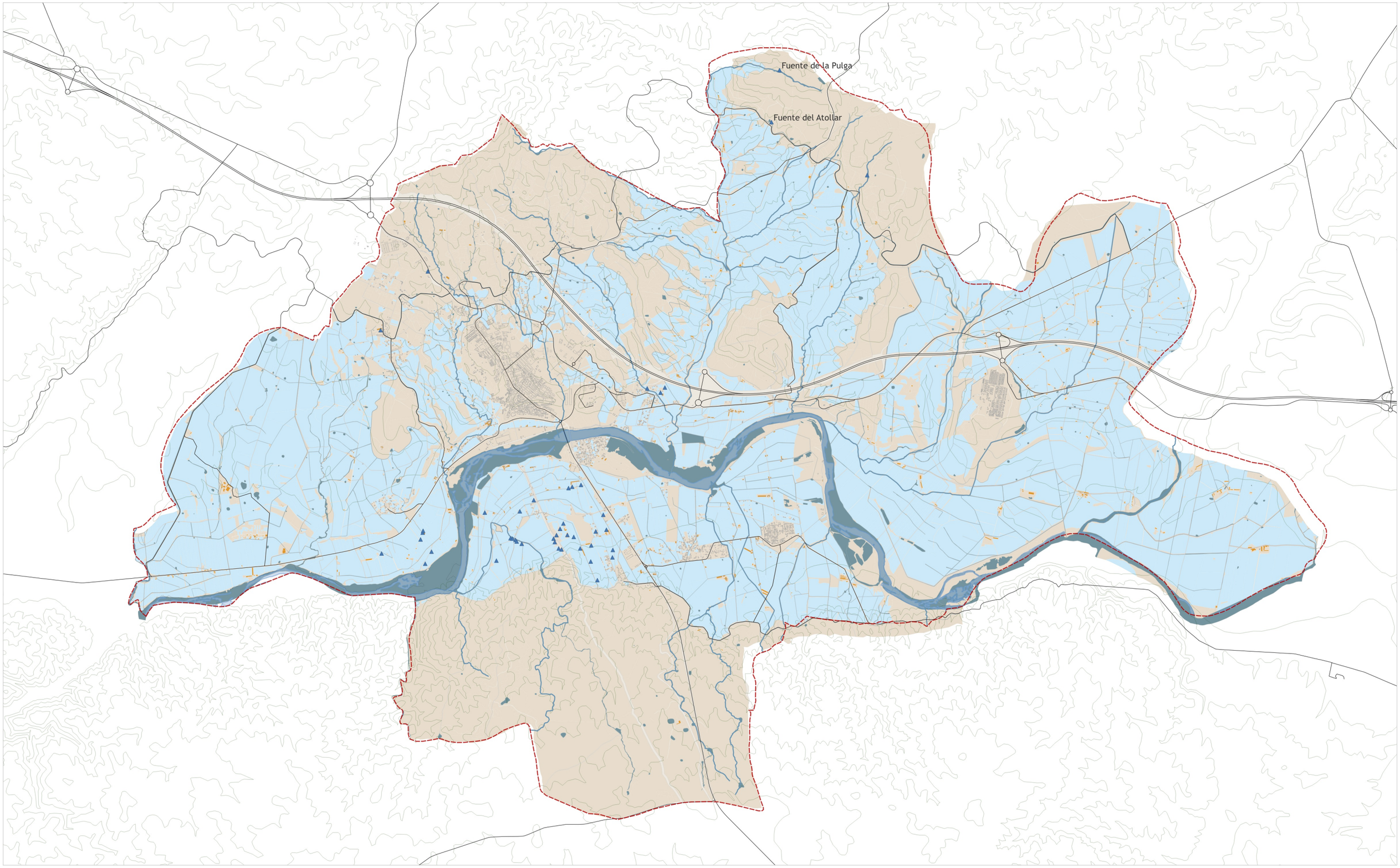
11.1. Infraestructuras territoriales de salud. Red Pecuaria, pastos y uso forestal

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 600 1.200 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Sistema de Información Geográfica de Parcelas Agrícolas. Sede Electrónica del Catastro

Límite administrativo
- i_Limite Municipio_rojo
- Edificaciones agrícolas anteriores a 1975

Regadío
- Suelo rústico sin sistemas de regadío
- Suelo rústico con sistemas de regadío

Agua
- Surgencias
- Red de cauces, canalizaciones y agua superficiales
- Viales en suelo rústico

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

11. SALUD

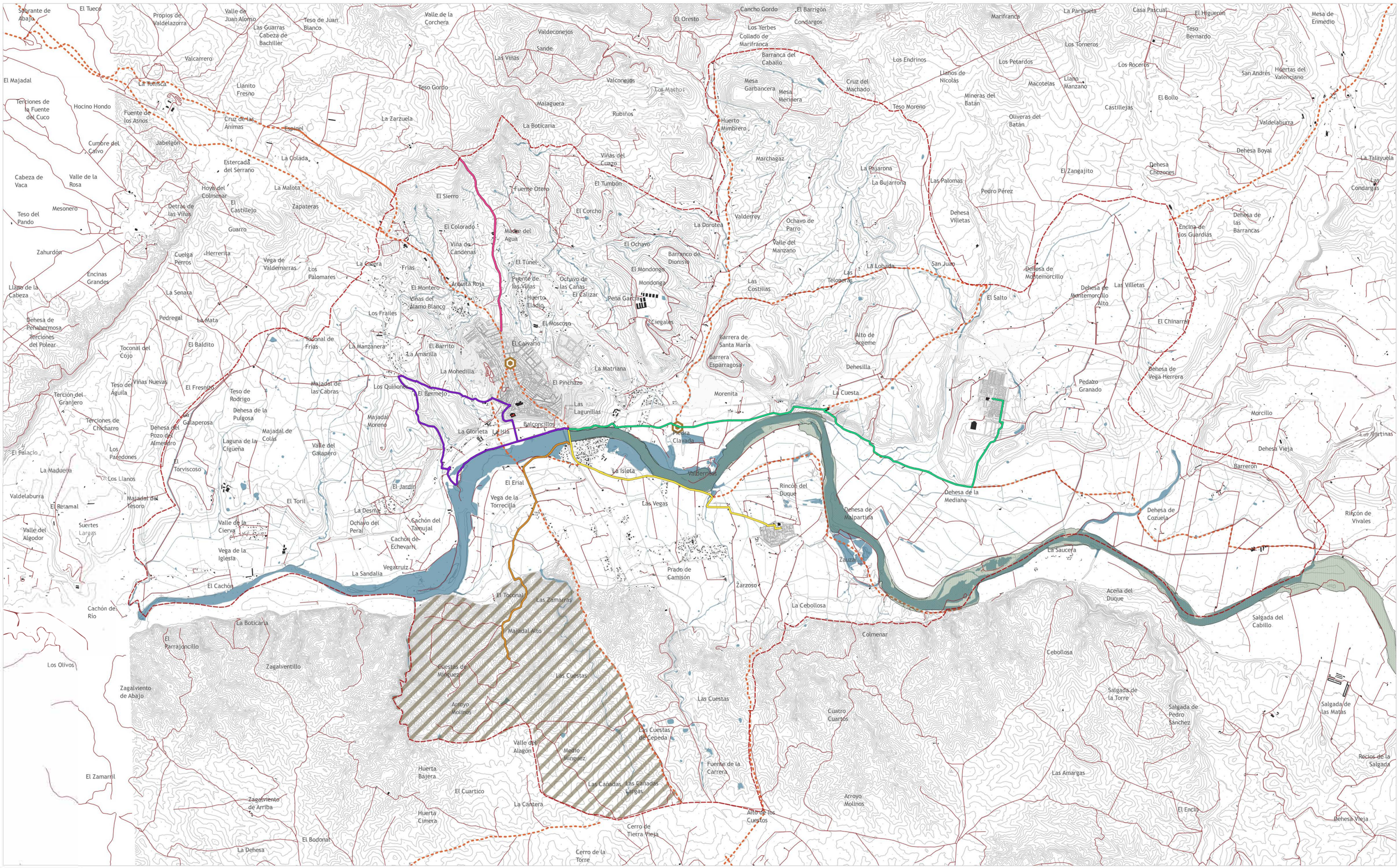
11.2. Infraestructuras territoriales de salud. Paisaje del Agua

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 600 1.200 m

DINA3 1:50.000 2025



Fuente: Sede Electrónica del Catastro. Nomenclátor Geográfico de Municipios y Entidades de Población CNIG

Límite administrativo
- i_Limite Municipio_rojo
- Corrientes y superficies de agua (AG)
- Zona urbana (ZU)
- Edificaciones Suelo Rústico

- Monte de Utilidad Pública
- ZEC Ríos Alagón y Jerte
- Red de caminos

Vías Pecuarias
- Ejes Vías Pecuarias
- Descansaderos

Senderos Locales
- 01 Ruta de los canales
- 02 Camino de Argeme
- 03 Dehesa Boyal de Mínguez
- 04 Camino del Rincón del Obispo
- 05 Vía Dalmacia

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE CORIA

PLANOS DE INFORMACIÓN

11. SALUD

11.3. Infraestructuras territoriales de salud. Patrimonio cultural y natural

AYUNTAMIENTO DE CORIA

JORNETLLOPPASTOR ARQUITECTES

0 600 1.200 m

DINA3 1:50.000 2025